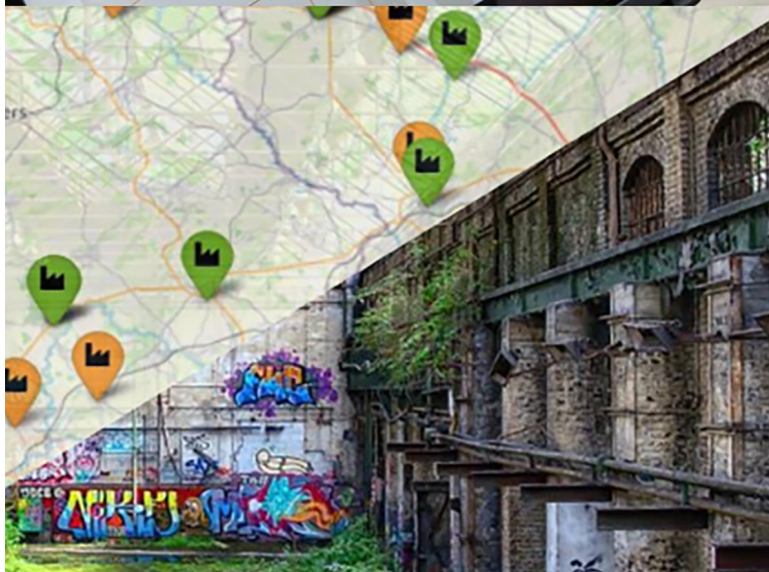
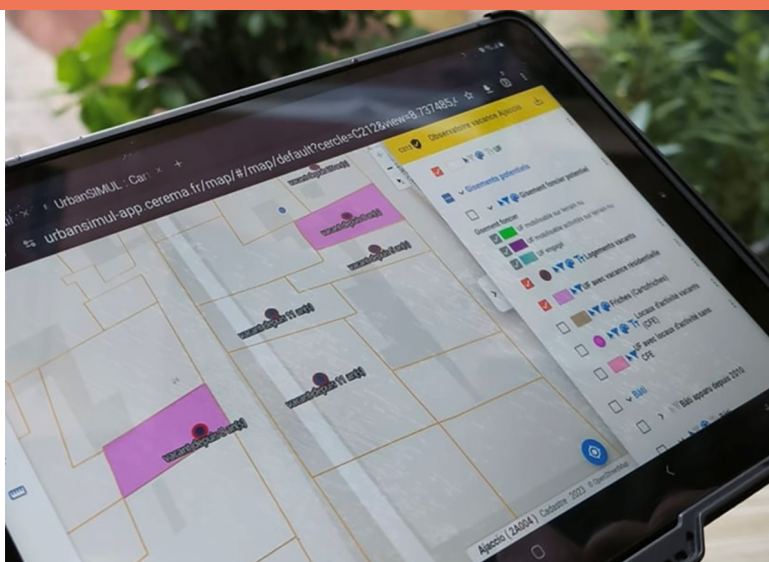


Remobilisation des logements vacants et des friches : enjeux et outils pour les collectivités



MARDI
3
déc
2024

- Ajaccio (Route du Ricanto)

Amphi Hôtel Campo dell'Oro

Conférence technique territoriale organisée
par le Cerema Méditerranée et DREAL



CONTEXTE & ENJEUX

Dans un contexte marqué par la rareté du foncier disponible, phénomène encore plus prégnant en Corse que sur le continent, les besoins en logements et la lutte contre l'artificialisation des sols, la remobilisation des logements vacants et des friches présente un intérêt économique, social et environnemental important pour les territoires.



OBJECTIFS

Le Cerema et la DREAL Corse vous invitent à une journée dédiée à partager des pratiques inspirantes sur la thématique des logements vacants et des friches.

Les outils à disposition des collectivités seront présentés à travers deux axes : le recensement, pour une meilleure connaissance des enjeux et des potentiels disponibles, et le passage à l'action, avec des retours d'expériences illustrés par des collectivités. La journée sera rythmée par des apports d'experts et des retours d'expériences de collectivités de Corse et d'ailleurs.



PUBLIC

Cette journée d'échange est destinée aux acteurs de l'aménagement et l'urbanisme : collectivités, agence d'urbanisme, services de l'État, bailleurs sociaux...



INSCRIPTIONS

Les inscriptions se font uniquement en ligne, en cliquant sur le lien ci-dessous :

<https://enqueteur.cerema.fr/index.php?r=survey/index&sid=124924&lang=f>

└

Date limite d'inscription : **25 novembre 2024**

Repas sur inscription



PROGRAMME

09h30 Accueil café

10h00 **Ouverture de la journée**

Remobilisation des logements vacants

10h30 **Contexte, outils et réglementations**

- Analyses d'exploitation des données LOVAC - DREAL Corse
- Logements vacants - Agence d'urbanisme de Corse
- Outil ZLV - Zéro Logements Vacant
- GIRTEC – Outils et procédures biens présumés sans maître

11h30 **Retours d'expériences de collectivités**

- Ajaccio : Observatoire des logements vacants
- CC du Sud Corse : L'approche du Sud Corse : OBJECTIVER les constats, FIXER une stratégie opérationnelle et des actions concrètes en faveur du logement

12h50 **Déjeuner** (*inscription préalable obligatoire*)

Recensement et reconversion des friches

14h00 **Contexte, outils et réglementations**

- Cartofriches, volet opérationnel et mutabilité - Cerema
- Démarche de recensement en Corse - DREAL Corse

15h00 **Retours d'expériences de collectivités**

- Communauté de Communes Marana-Golo et Communauté d'Agglomération de Bastia : inventaire des friches en zones économiques
- Cerema : inventaire des friches en région PACA
- Porto Vecchio : réhabilitation de la friche « A Quercetta »
- Communauté d'Agglomération de Bastia : réhabilitation de la friche « Mattei »

16h30 **Clôture de la journée**