

## Le dispositif éco-énergie tertiaire, un outil pour entrer en transition



en présentiel



JEUDI

9

novembre

2023

de 9h à 16h

Lille

Amphithéâtre J-B De Rouvre

Conférence Technique Territoriale  
organisée par le Cerema Hauts-de-France



## CONTEXTE & ENJEUX

Avec près d'1 milliard de m<sup>2</sup> chauffés, dont 400 millions de m<sup>2</sup> de bâtiments publics, le secteur des bâtiments tertiaires représente 17 % de la consommation énergétique nationale. Il constitue un important gisement d'économies d'énergie et donc de réduction des émissions de gaz à effet de serre, incontournable pour atteindre l'objectif de neutralité carbone en 2050.

Depuis 2019, le dispositif Éco-Énergie Tertiaire engage les acteurs du tertiaire vers la sobriété. Il impose une réduction progressive des consommations énergétiques des bâtiments à usage tertiaire afin d'atteindre l'objectif de -60% en 2050.

Pour y parvenir, les actions déployées ne doivent pas se limiter aux travaux. Plus largement, elles englobent aussi la bonne gestion du patrimoine immobilier, la qualité de l'exploitation des équipements ou encore la sensibilisation des usagers visant à adopter des comportements plus sobres en énergie.



## OBJECTIFS

Cette conférence vise à partager les repères réglementaires, à faire des retours d'expériences inspirants et à présenter les outils qui aideront les gestionnaires à entrer dans la démarche pour faire d'eux des acteurs pleinement engagés dans la transition écologique.



## PUBLIC

Élus des collectivités, agents en charge de l'immobilier en collectivités, gestionnaires de parcs immobiliers publics et privés, services déconcentrés de l'État.



## INSCRIPTIONS

Les inscriptions sont gratuites et se font uniquement en ligne, en cliquant sur le lien ci-dessous :

<https://www.cerema.fr/fr/evenements/conference-technique-territoriale>

Nombre de places limité

Date limite d'inscription : **6 novembre 2023**



# PROGRAMME

**Animation de la journée :** Laurent HERLIN – Cerema

- 09h00      **Accueil café**
- 09h30      **Ouverture de la journée et outils expertises territoires**  
Colette DALLE-FRATTE – Directrice-adjointe du Cerema Hauts-de-France
- 09h45      **Présentation du programme**  
Laurent HERLIN - Cerema
- 09h50      **Le contexte, les enjeux en Région Hauts-de-France et le cadre réglementaire**  
Grégory LAURENT et Lucie LAVOGIEZ - DREAL Hauts-de-France – 30’  
10’ de questions
- 10h30      **Pause**
- 10h40      **L’élaboration d’une stratégie patrimoniale**
- **L’approche GPI : de la stratégie au plan d’actions**  
Lucile BAVAY – Cerema – 30’
  - **Témoignage des services de l’État**  
Sophie ARCHER – SGAR – 30’  
20’ de questions
- 12h00      **Déjeuner libre**
- 13h30      **Les leviers pour atteindre les objectifs du dispositif éco-énergie tertiaire**
- **Les 4 leviers d’action**  
Christophe HUET – Cerema – 20’
  - **Témoignage de la Métropole Européenne de Lille**  
Alexis BEGRAND ou Mathieu ANDERNACK – 20’  
20’ de questions
- 14h30      **Pause**
- 14h40      **Les outils pour passer à l’action**
- **Les outils juridiques et de financement – introduction au tiers-financement**  
Julie RINGAUT & Pascal LEBRETON – Cerema – 20’
  - **FNCCR présentant le programme ACTEE+**  
Antonin BELL & Quentin RIOTTOT – 15’
  - **Témoignage de la Commune de Neuf-Berquin**  
Sylvain PETITPREZ – 15’  
20’ de questions
- 15h50      **Bilan et conclusion de la journée** par Olivier LEMAITRE & Lucile BAVAY
- 16h00      **Fin de la conférence technique territoriale**



**i** — INFORMATIONS

**Cerema Hauts-de-France**

**Amphithéâtre JB de Rouvre**  
17 rue Jeanne d'Arc, 59000 Lille

**Modalités d'inscription :**  
<https://www.cerema.fr/fr/evenements/conference-technique-territoriale->

**Renseignements :**  
[sylvie.penas@cerema.fr](mailto:sylvie.penas@cerema.fr) - Tél : 03 20 49 62 67  
[laurent.herlin@cerema.fr](mailto:laurent.herlin@cerema.fr) - Tél : 03 20 49 61 22



**📍** — PLAN D'ACCÈS



**Transports en commun**

- **Depuis la gare Lille Flandres ou Lille Europe :**

Le Cerema Hauts-de-France est directement accessible à pieds en à peine 15 minutes.

Vous pouvez aussi prendre la ligne 1 du métro et descendre à la station « République Beaux-Arts » située à 600m du Cerema Hauts-de-France soit environ 7 minutes à pieds.