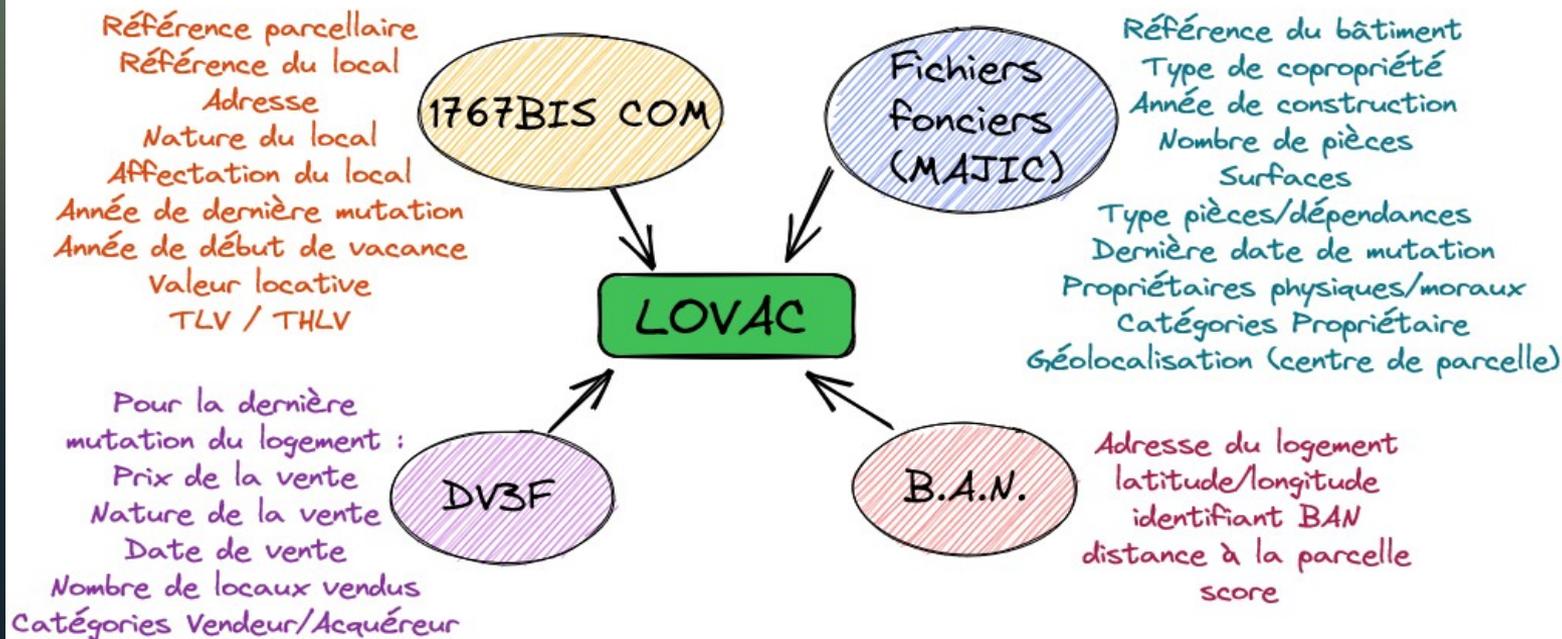


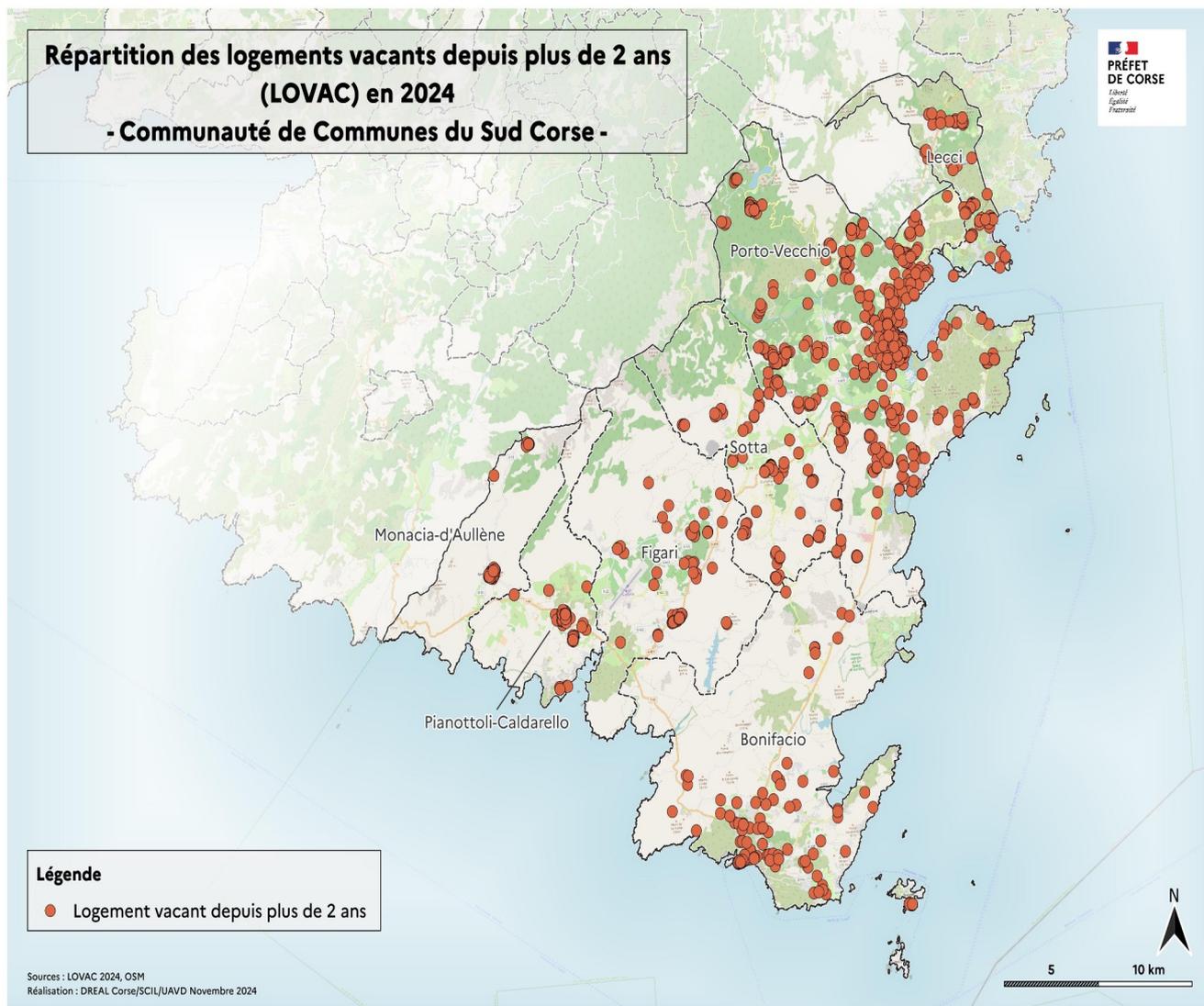
**Les Logements
Vacants (LOVAC) en
Communauté de
Communes du Sud-
Corse**

Une donnée fine pour identifier les logements vacants



Nombre de logements	Nombre LOVAC
22054	1438
	6,52 %

Répartition des logements vacants depuis plus de 2 ans (LOVAC) en 2024 - Communauté de Communes du Sud Corse -



Légende
● Logement vacant depuis plus de 2 ans

Sources : LOVAC 2024, OSM
Réalisation : DREAL Corse/SCIL/UAVD Novembre 2024

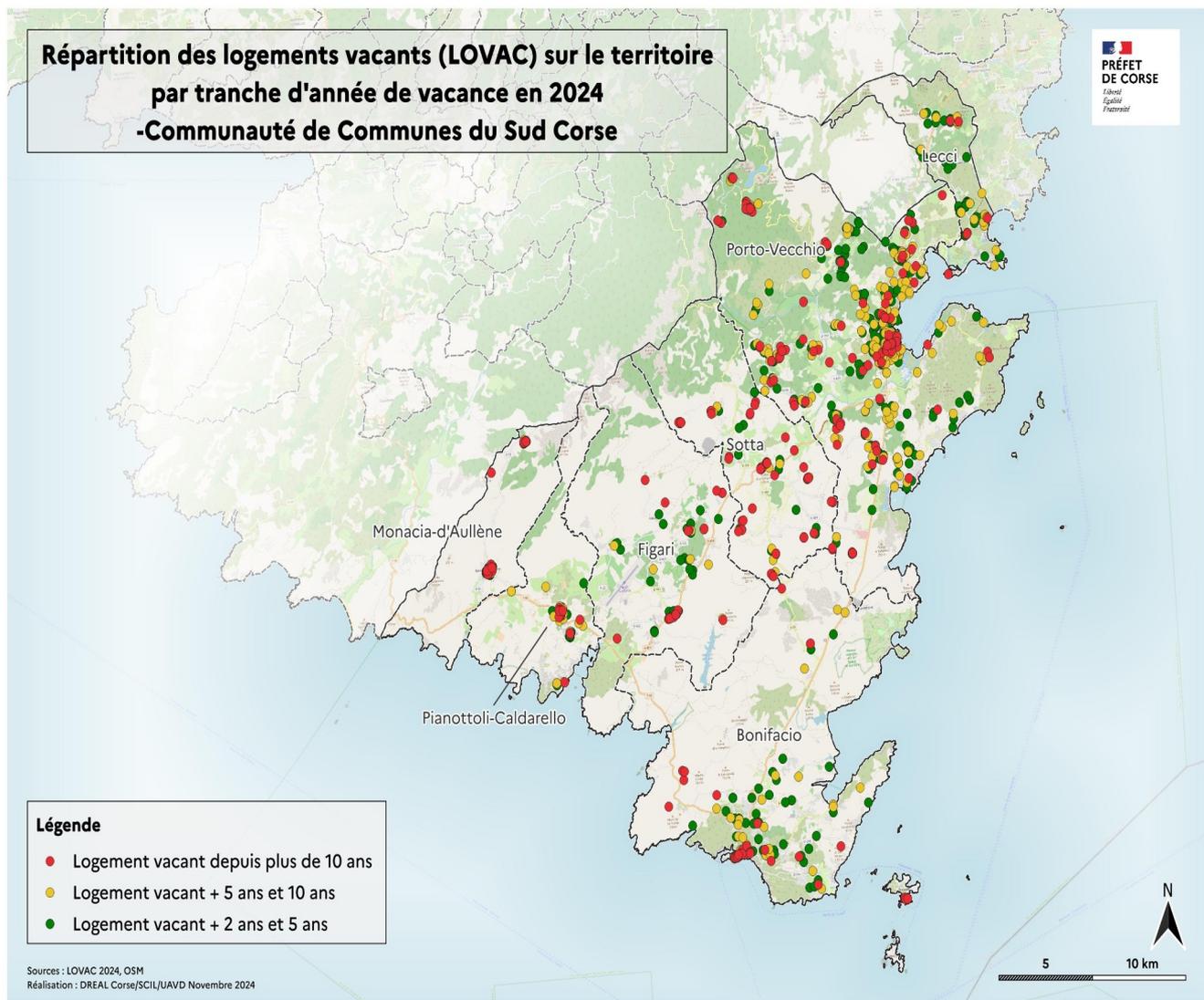
Communes	LOVAC	Logements	LOVAC
Bonifacio	214	3629	5,90 %
Figari	78	1262	6,18 %
Lecci	86	2135	4,03 %
Monacia-d'Aullène	68	704	9,66 %
Pianottoli-Caldarellu	61	928	6,57 %
Porto-Vecchio	840	12269	6,85 %
Sotta	91	1127	8,07 %

Une part de la vacance très longue (plus de 10 ans) très importante.

Vacant entre 2 et 5 ans	Vacant entre 6 et 10 ans	Vacant depuis plus de 10 ans
593	489	356
41,24 %	34,01 %	24,76 %

Essentiellement située dans les centres historiques et le bourg des villages

Répartition des logements vacants (LOVAC) sur le territoire par tranche d'année de vacance en 2024
-Communauté de Communes du Sud Corse

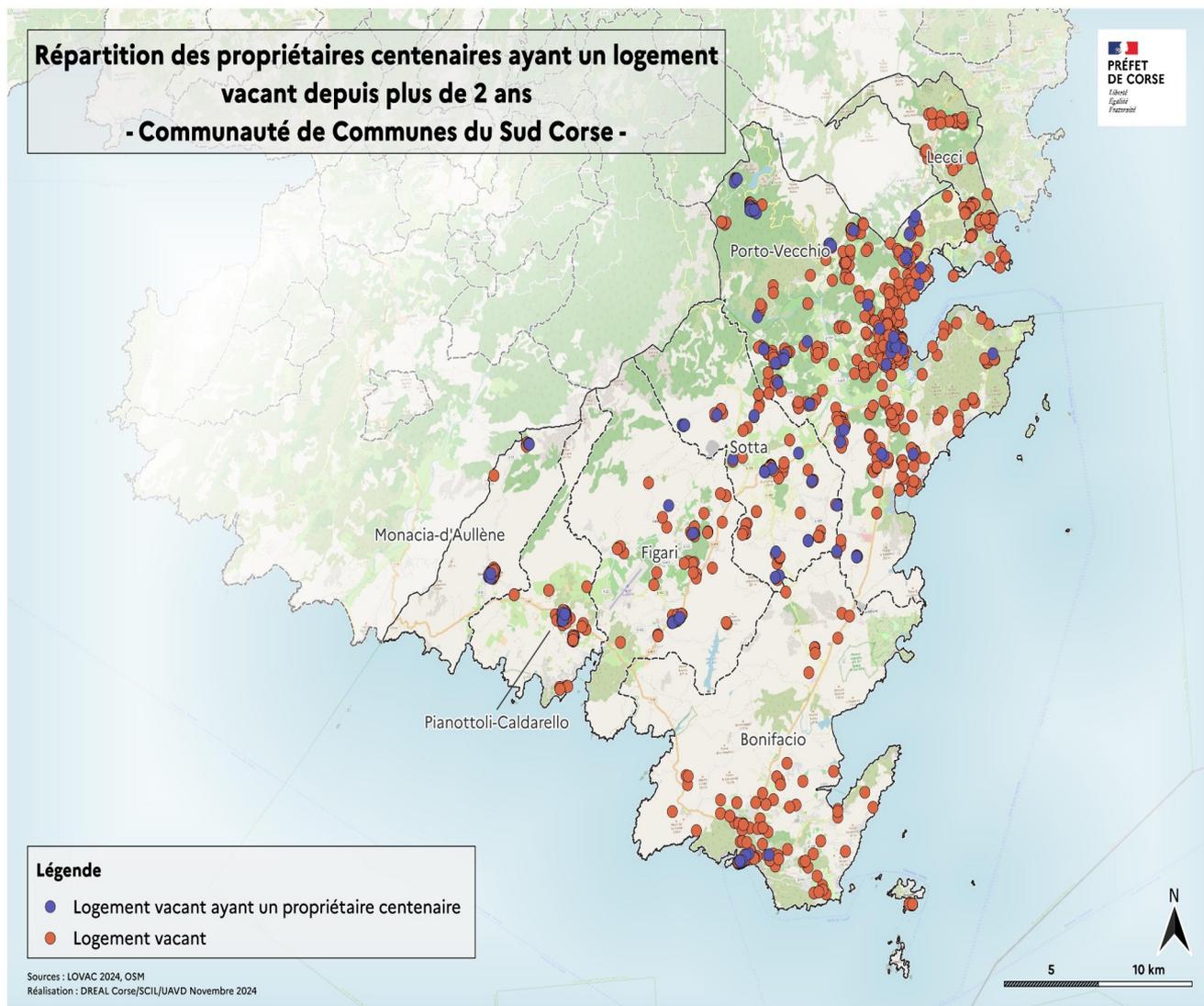


1000 personnes physiques dans LOVAC mais 260 personnes n'ont pas de date de naissance : 00/00/0000.

108 (15%) sont nés en 1924 ou avant avec une répartition homogène sur le territoire

632 propriétaires sont nés après 1924.

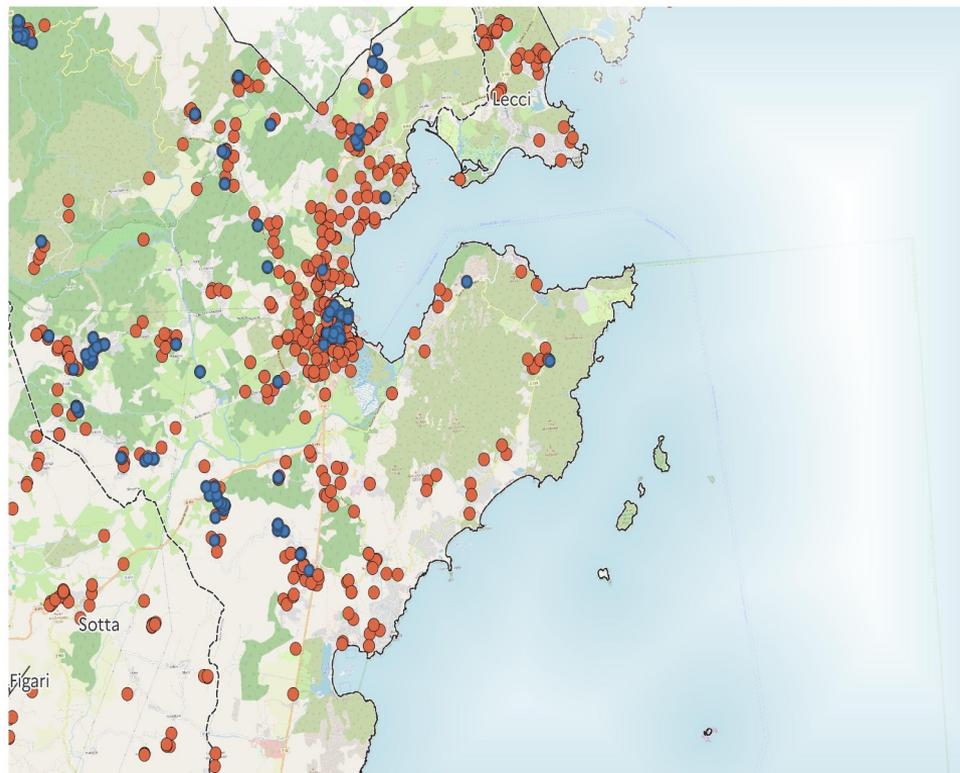
**Répartition des propriétaires centenaires ayant un logement vacant depuis plus de 2 ans
- Communauté de Communes du Sud Corse -**



Logements vacants sur une parcelle avec un Bien
"préssumé" sans Maître
- Zoom sur Porto-Vecchio -

119 biens à Porto-Vecchio
Très peu à Bonifacio

**Répartition entre le
centre-ancien et les
villages historiques**



Légende

- Logement vacant et Bien "préssumé" sans Maître (Uniquement sur les communes en zone AB1)
- Logement vacant

Sources : LOVAC 2024, OSM
Réalisation : DREAL Corse/SCIL/UAVD Novembre 2024



Logement vacant

Quelques caractéristiques

Adresse en Corse	Adresse sur le continent	Adresse à l'étranger
1113	304	21
77,40 %	21,14 %	1,46 %

PERSONNE PHYSIQUE	SOCIETE CIVILE A VOCATION IMMOBILIERE	INVESTISSEUR PROFESSIONNEL	PROMOTEUR	ACTIVITE DE TOURISME	PERSONNE MORALE AUTRE	ACTIVITE COMMERCIALE	ETAT
1000	263	45	32	29	27	11	6

619 maisons et 819 appartements