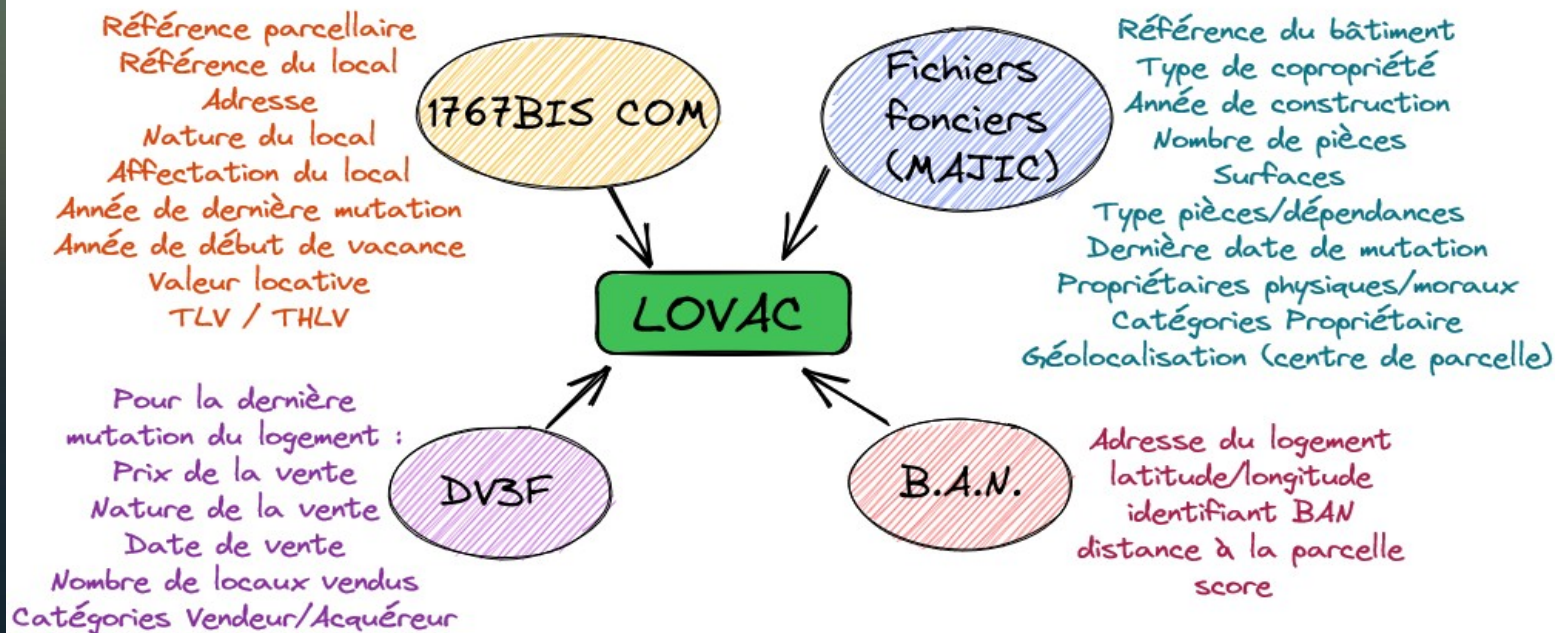


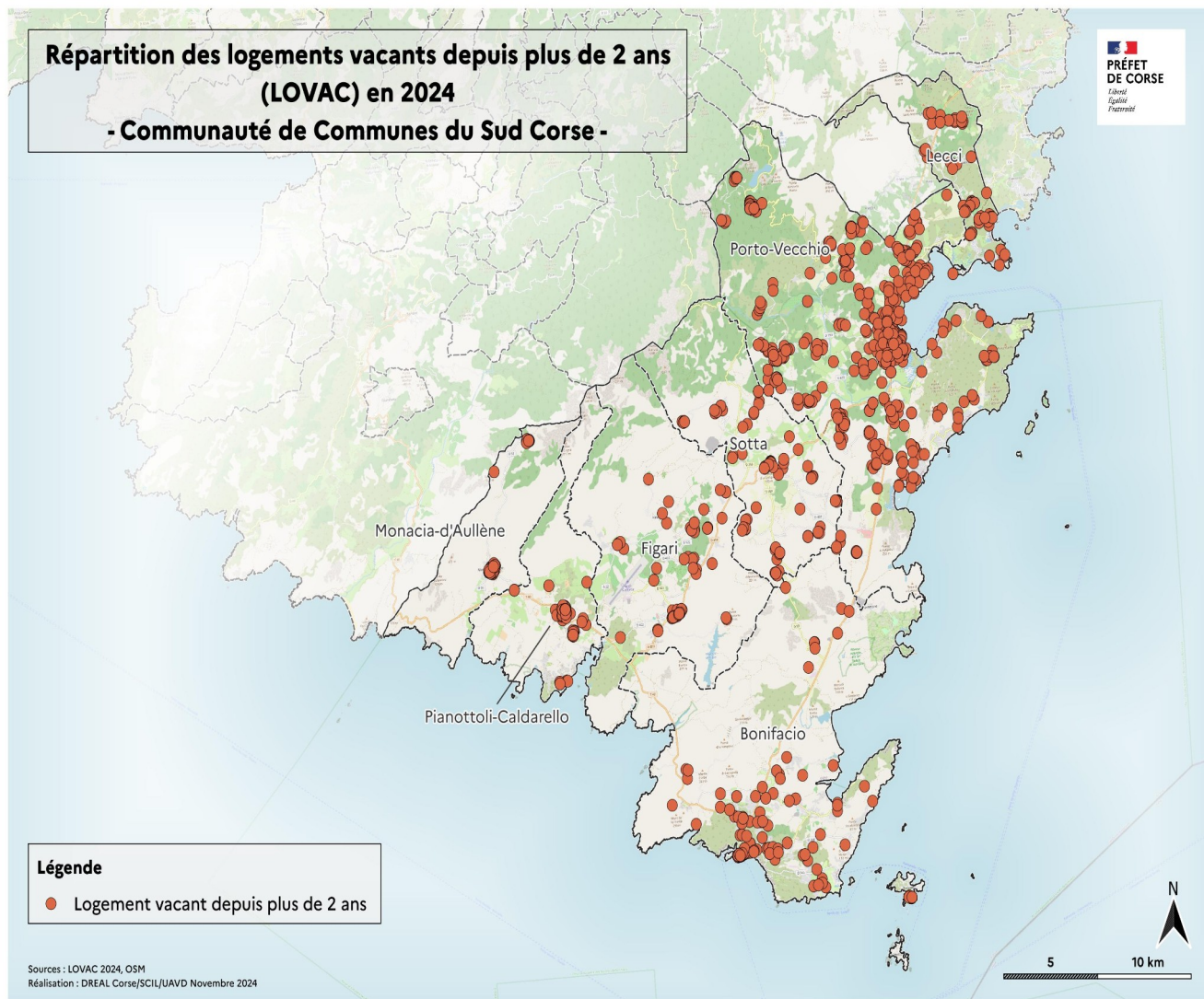
**Les Logements  
Vacants (LOVAC) en  
Communauté de  
Communes du Sud-  
Corse**

## Une donnée fine pour identifier les logements vacants



Nombre de logements	Nombre LOVAC
22054	1438
	6,52 %

## Répartition des logements vacants depuis plus de 2 ans (LOVAC) en 2024 - Communauté de Communes du Sud Corse -



**Légende**  
● Logement vacant depuis plus de 2 ans

Sources : LOVAC 2024, OSM  
Réalisation : DREAL Corse/SCIL/UAVD Novembre 2024

Communes	LOVAC	Logements	LOVAC
<b>Bonifacio</b>	214	3629	5,90 %
<b>Figari</b>	78	1262	6,18 %
<b>Lecci</b>	86	2135	4,03 %
<b>Monacia-d'Aullène</b>	68	704	9,66 %
<b>Pianottoli-Caldarellu</b>	61	928	6,57 %
<b>Porto-Vecchio</b>	840	12269	6,85 %
<b>Sotta</b>	91	1127	8,07 %

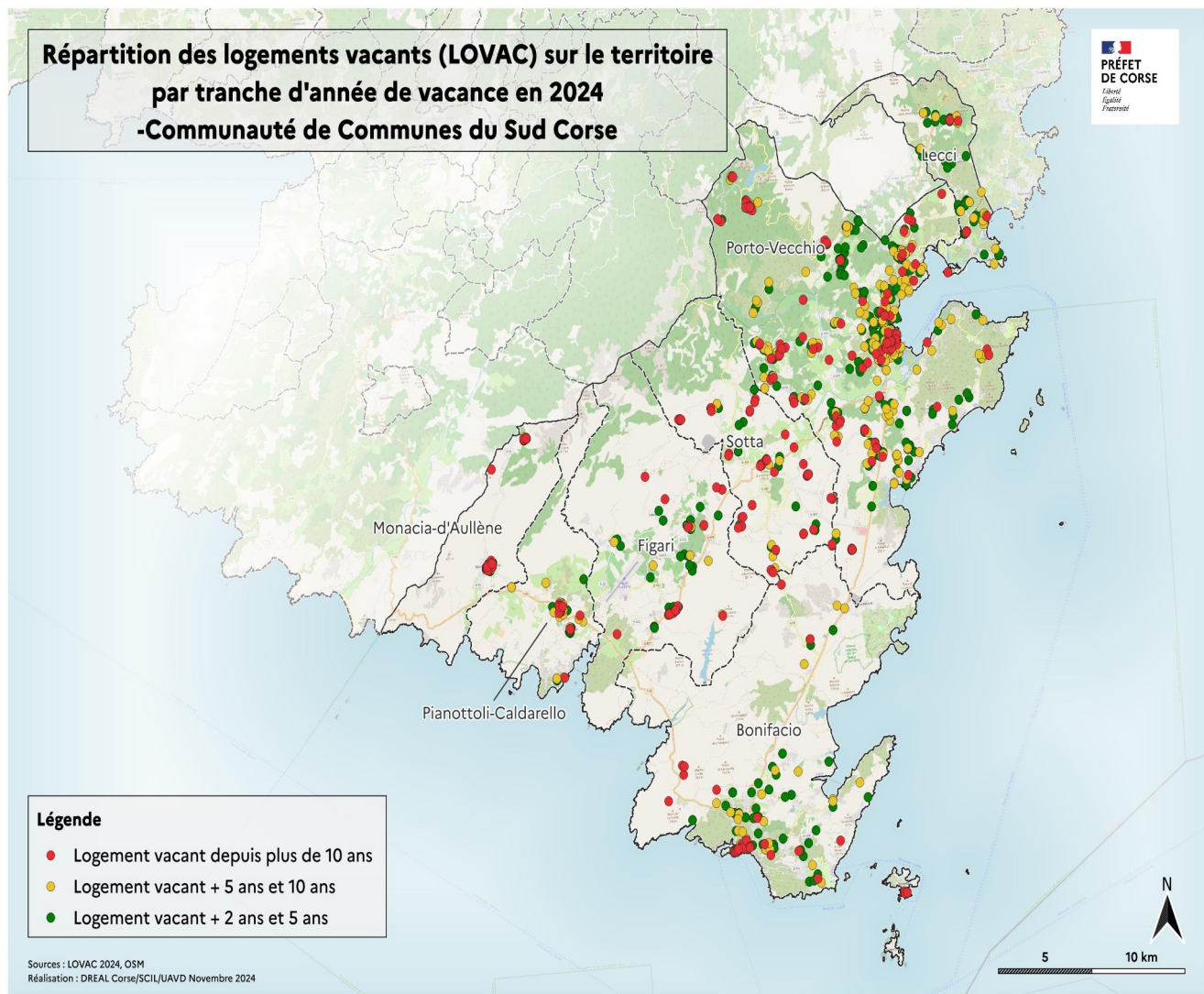


Une part de la vacance très longue (plus de 10 ans) très importante.

Vacant entre 2 et 5 ans	Vacant entre 6 et 10 ans	Vacant depuis plus de 10 ans
593	489	356
41,24 %	34,01 %	24,76 %

Essentiellement située dans les centres historiques et le bourg des villages

Répartition des logements vacants (LOVAC) sur le territoire par tranche d'année de vacance en 2024  
-Communauté de Communes du Sud Corse

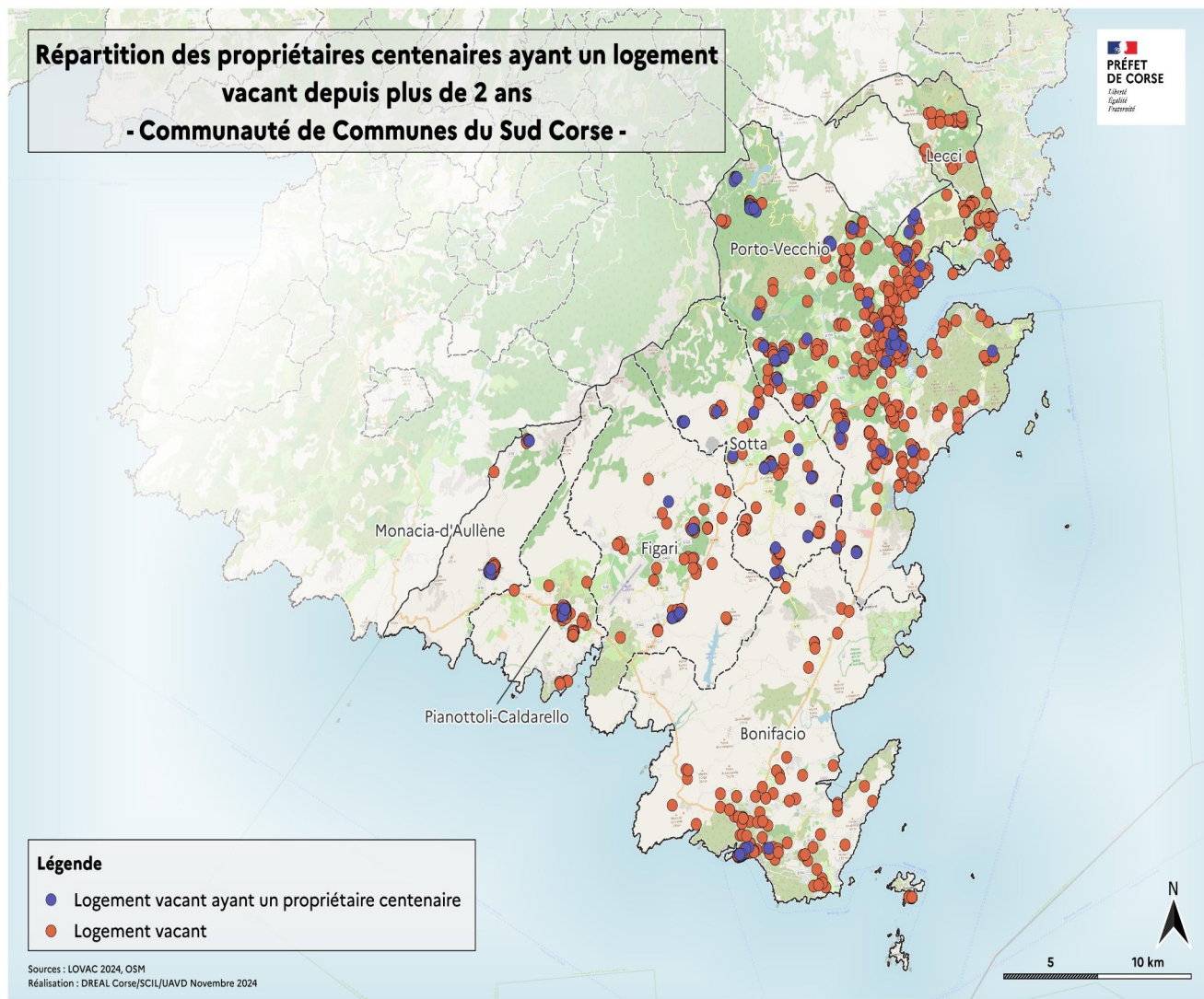


**1000 personnes physiques dans LOVAC mais 260 personnes n'ont pas de date de naissance : 00/00/0000.**

**108 (15%) sont nés en 1924 ou avant avec une répartition homogène sur le territoire**

**632 propriétaires sont nés après 1924.**

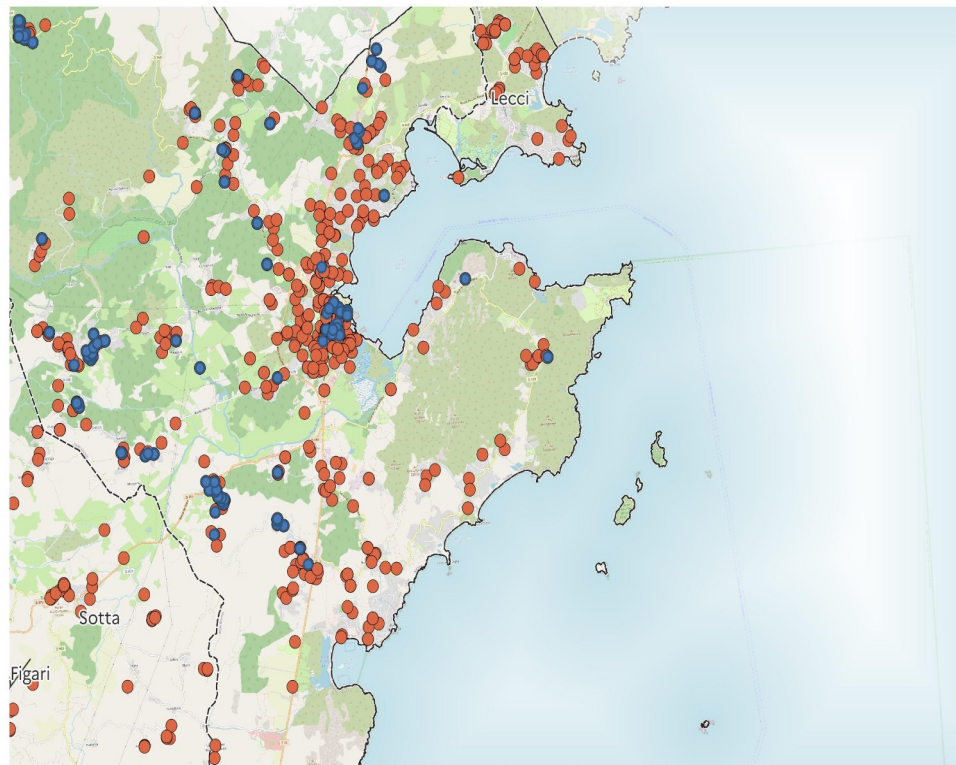
**Répartition des propriétaires centenaires ayant un logement vacant depuis plus de 2 ans  
- Communauté de Communes du Sud Corse -**



**Logements vacants sur une parcelle avec un Bien  
"présumé" sans Maître  
- Zoom sur Porto-Vecchio -**

**119 biens à Porto-Vecchio  
Très peu à Bonifacio**

**Répartition entre le  
centre-ancien et les  
villages historiques**



**Légende**

- Logement vacant et Bien "présumé" sans Maître (Uniquement sur les communes en zone AB1)
- Logement vacant

Sources : LOVAC 2024, OSM  
Réalisation : DREAL Corse/SCIL/UAVD Novembre 2024





## Logement vacant

### Quelques caractéristiques

Adresse en Corse	Adresse sur le continent	Adresse à l'étranger
1113	304	21
77,40 %	21,14 %	1,46 %

PERSONNE PHYSIQUE	SOCIETE CIVILE A VOCATION IMMOBILIERE	INVESTISSEUR PROFESSIONNEL	PROMOTEUR	ACTIVITE DE TOURISME	PERSONNE MORALE AUTRE	ACTIVITE COMMERCIALE	ETAT
1000	263	45	32	29	27	11	6

**619 maisons et 819 appartements**