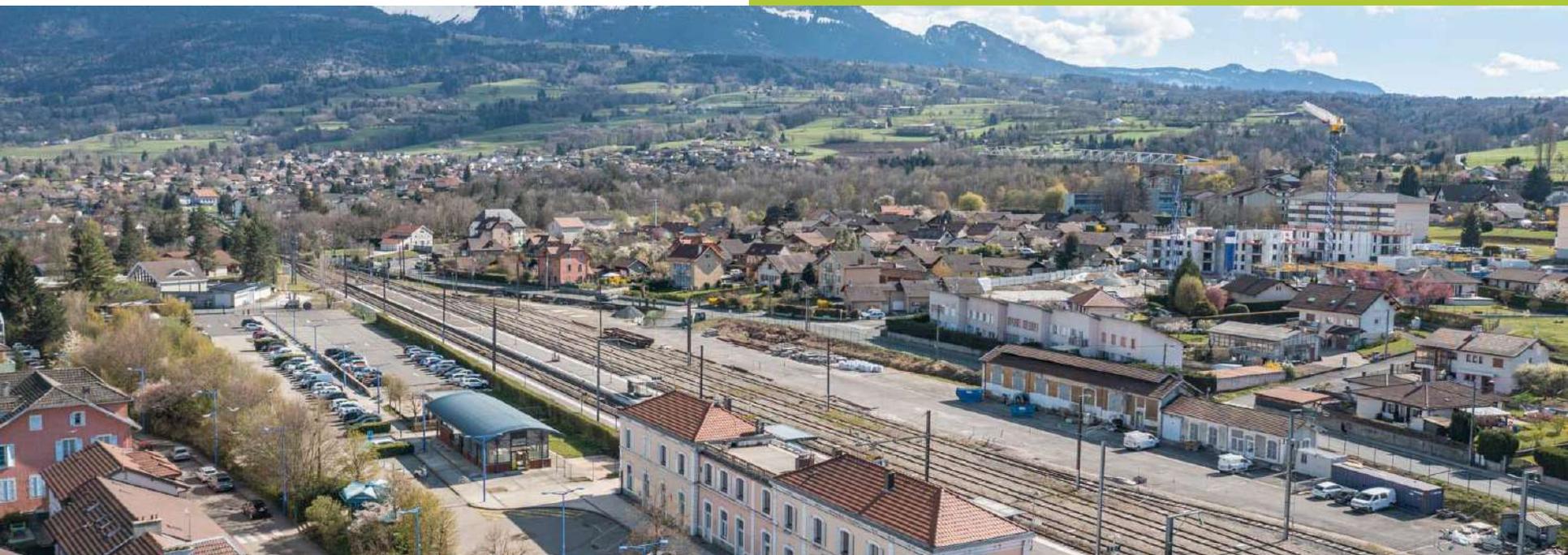




**Le Pays Rochois**  
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

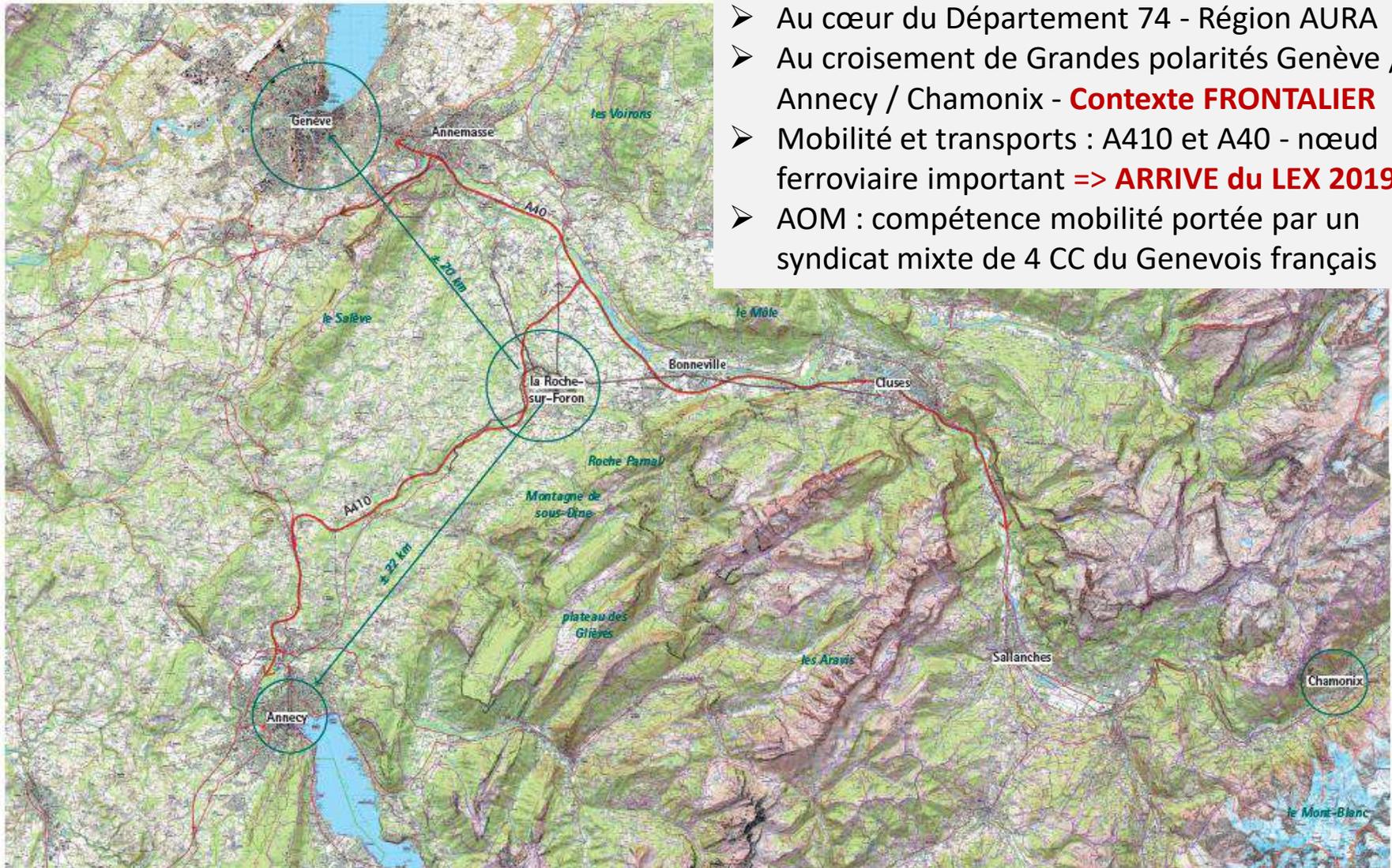
# PÔLE D'ÉCHANGES MULTIMODAL PAYS ROCHOIS

08/12/2023



# CONTEXTE TERRITORIAL - GÉOGRAPHIQUE

A L'ECHELLE DU TERRITOIRE FRANCO-GENEVOIS



## La Roche-sur-Foron - CC du Pays Rochois

- Au cœur du Département 74 - Région AURA
- Au croisement de Grandes polarités Genève / Annecy / Chamonix - **Contexte FRONTALIER**
- Mobilité et transports : A410 et A40 - nœud ferroviaire important => **ARRIVE du LEX 2019**
- AOM : compétence mobilité portée par un syndicat mixte de 4 CC du Genevois français

# CONTEXTE TERRITORIAL - DÉMOGRAPHIQUE

Territoire résidentiel attractif – enjeux de mobilité importants



**29 468** Hab. en 2022

EPCI 1<sup>er</sup> janvier 2000

**9 communes**

93,9 km<sup>2</sup>

**Croissance  
démographique très  
exogène**

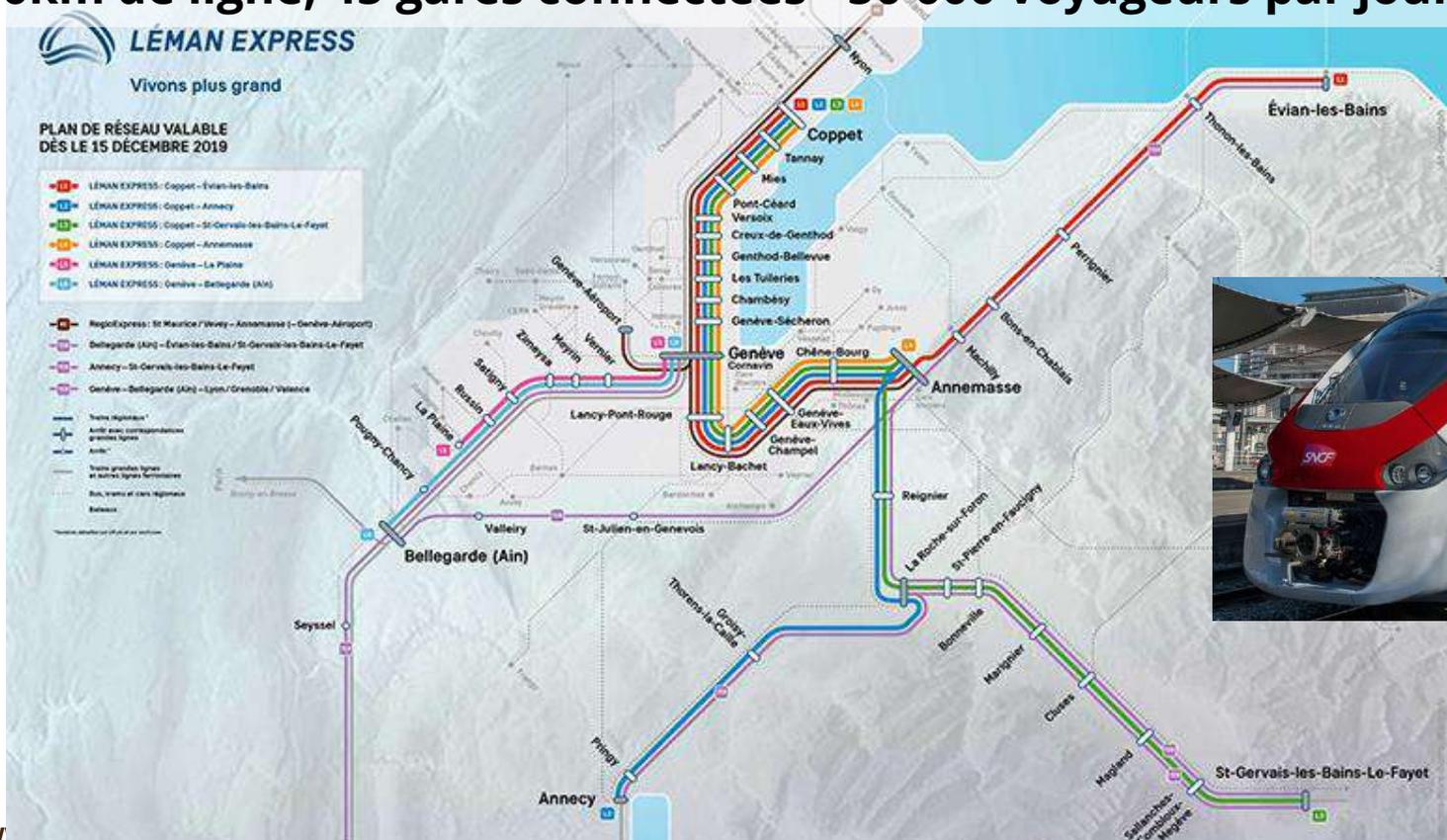
**x 2,6** depuis 1968

**Depuis 10 ans,  
évolution constante  
entre 1,5 et 1,9 / an**

# CONTEXTE TRANSFRONTALIER – LEMAN EXPRESS

LA ROCHE-SUR-FORON : nœud ferroviaire => Ligne Vallée de l'Arve / Genève / Annecy

**Arrivée prévue fin 2019 => Réseau Ferroviaire transfrontalier Léman Express**  
230km de ligne, 45 gares connectées - 50 000 voyageurs par jour attendus



# HISTORIQUE ET CADRE STRATÉGIQUE

---

- **DÉFINITION DU PROJET DE PEM**
  - **2012-2016 Etudes préalables** (BE Passagers des Villes)
    - Définition d'un projet d'aménagement en 2 phases
      - **Phase 1 : Amélioration de l'existant - les services**
      - **Phase 2 : Gare bi-face**

# HISTORIQUE ET CADRE STRATÉGIQUE

**+80%**

de voyageurs en plus  
à La Roche-sur-Foron  
avec le Léman

Express (*avec ou sans  
correspondance*)

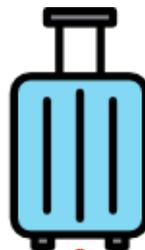
**Mai 2017**

La CCPR prend la  
compétence « pôle  
d'échanges  
multimodal »

**X 2**

de la fréquentation  
de la gare

(*2580 montées/descentes  
sans correspondance et  
3640 montées/descentes  
en correspondance  
par jour ouvrable*)



**Mobilité douce**

**Services aux usagers**

# PHASE 1 : AMELIORATION DES SERVICES

**Gare routière - Nouvelles  
lignes urbaines Proxim'iti  
(AOM)**

2018

proxim'iti

**Autopartage CITIZ**

2021

**Conciergerie de  
territoire**

Ouverture 2020

**190 (dont 90 places  
réservées aux usagers du train)**

*réalisé en 2019*

Et si on passait à l'autopartage ?  
Une voiture Citiz remplace  
jusqu'à 8 voitures personnelles\*.

\*Source: A1 et AOCVE, Enquête Nationale Autopartage 2016

**citiz**  
alpes-loire.citiz.coop

GENEVOIS  
FRANCAIS

SAVOIE

HAUTE-SAVOIE

LA ROCHE SUR FORON

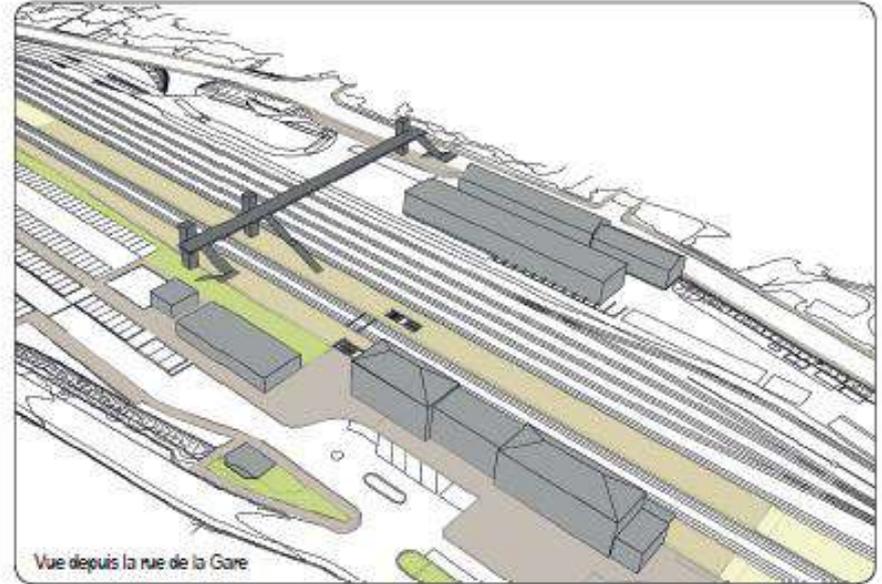
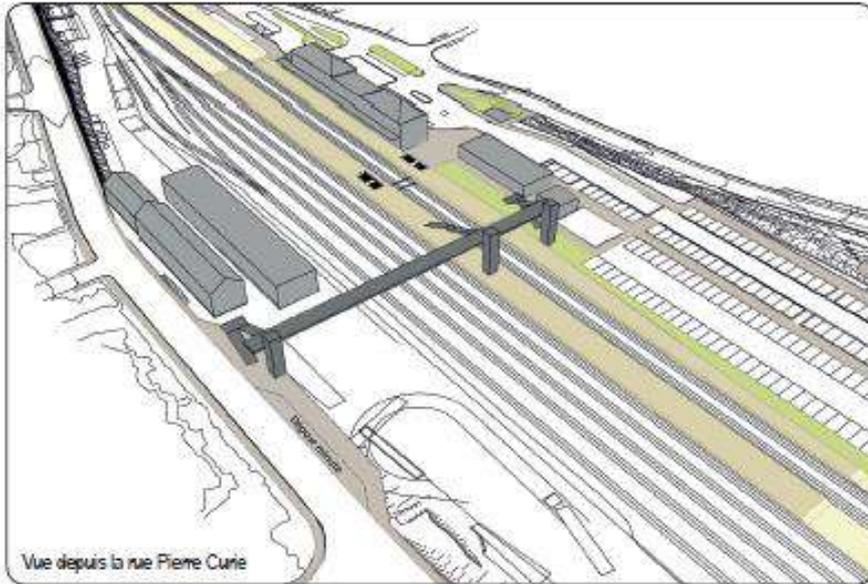


App Store

Google Play



# PHASE 2 : GARE BI-FACE - PROJET SOUHAITÉ EN 2019



# OPPORTUNITÉ 2020

**Achat parcelle Euromaster en 2020**  
**Extension du PEM en partie Nord**



# CONTEXTE POLITIQUE

## EVOLUTION DE LA GOUVERNANCE

### ➤ à 2 reprises en 2 ans

- **Elections juin 2020**

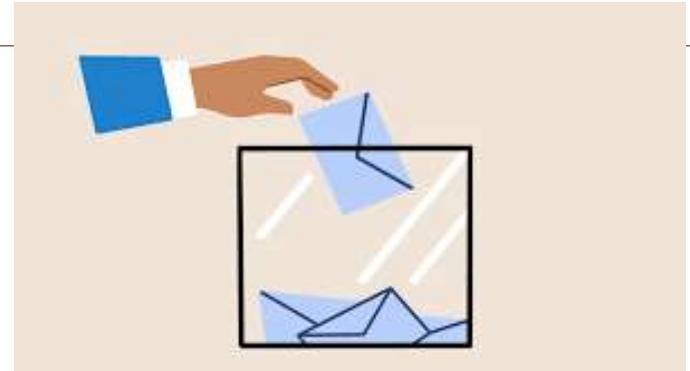
- Nouvelle gouvernance La Roche-sur-Foron // CC Pays Rochois

- **Nouvelles élections en juillet 2022**

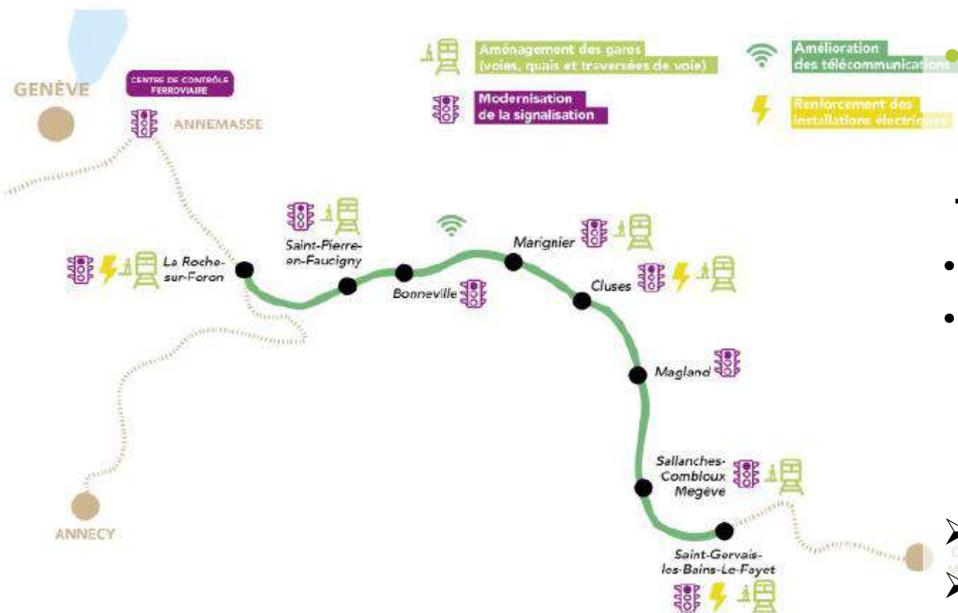
- Changement de gouvernance LRSF

- Renouvellement des élus CC Pays Rochois

- **Reprise du projet de PEM en 2022**



# ARTICULATIONS AVEC LES PROJETS



## MODERNISATION DE LA VALLÉE DE L'ARVE 2025-26 - SNCF

### Travaux portés par SNCF réseau

- automatisation des voies
- LRSF = création d'un nouveau quai voyageurs  
=> conséquence directe > besoin de desservir ce quai

- Impact sur les travaux prévus et la passerelle
- Travaux repoussés à 2028

## • ETUDE CONCERNANT LA FERMETURE DU PN 77 – CD 74

Volonté du Département de profiter de la fermeture de la circulation des trains pour mener un travail de sécurisation de 10 PN **dont le PN 77 à La Roche-Sur-Foron**

- **2022 : Étude menée par le Département de la Haute-Savoie**

## REPRISE DE LA PHASE 2

Etude conjointe CCPR / ville LRSF (lauréat PVD)

- **2022- 2023 : Etude de programmation du réaménagement du parvis, gare routière et parking du PEM - BE TEKHNE**

### ENJEUX de l'ETUDE PEM

- ⇒ **Avoir une vision de l'avenir, se projeter au plus juste**
- ⇒ **pour dimensionner les infrastructures**



# HABITAT ET SERVICES

## HABITAT

> RÉPONDRE À UNE DEMANDE DIVERSIFIÉE (ménages familiaux locaux)

> DIVERSIFIER LES PRODUITS NEUFS EN ACCÉSSION LIBRE (petites typologies /collectif, intermédiaire et individuel groupé /gammes de prix)

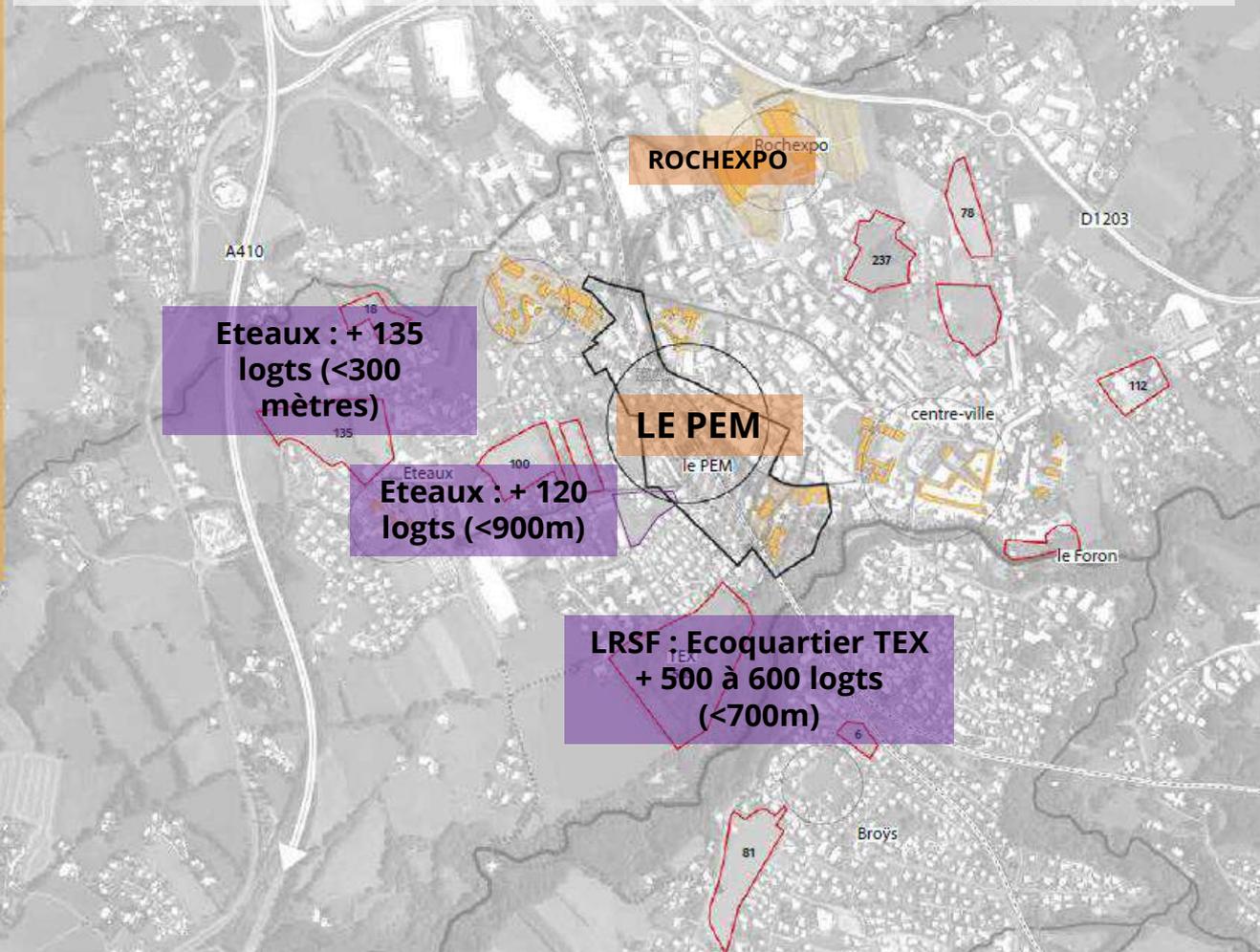
> VEILLER À CAPTER UNE PART DE MARCHÉ RAISONNABLE À L'ÉCHELLE DU PAYS ROCHOIS (max. 250 ventes/an) et avoir une vigilance sur les volumes proposés dans la CC Faucigny-Glières

## SERVICES ET COMMERCES

> DÉVELOPPER LE TOURISME SUR LE TERRITOIRE (patrimonial, nature/bien-être, affaires)

> CONCENTRER LES ACTIVITÉS AUTOUR DE LA GARE ET ENTRE ELLES (conciergerie, restauration, TEX)

- COMBIEN D'HABITANTS ET D'USAGERS À LA ROCHE-SUR-FORON EN 2035 ? QUI/ QUELLE POPULATION ?
- OÙ SE CONSTRUIT LA ROCHE-SUR-FORON EN 2035 ?
- COMMENT ACCUEILLIR CETTE POPULATION ET CES ACTIFS ?



# MOBILITE ET ACCESSIBILITE

**1 • CRÉATION D'UN 3ÈME QUAI**, pour répondre à l'augmentation du cadencement des trains du Léman express

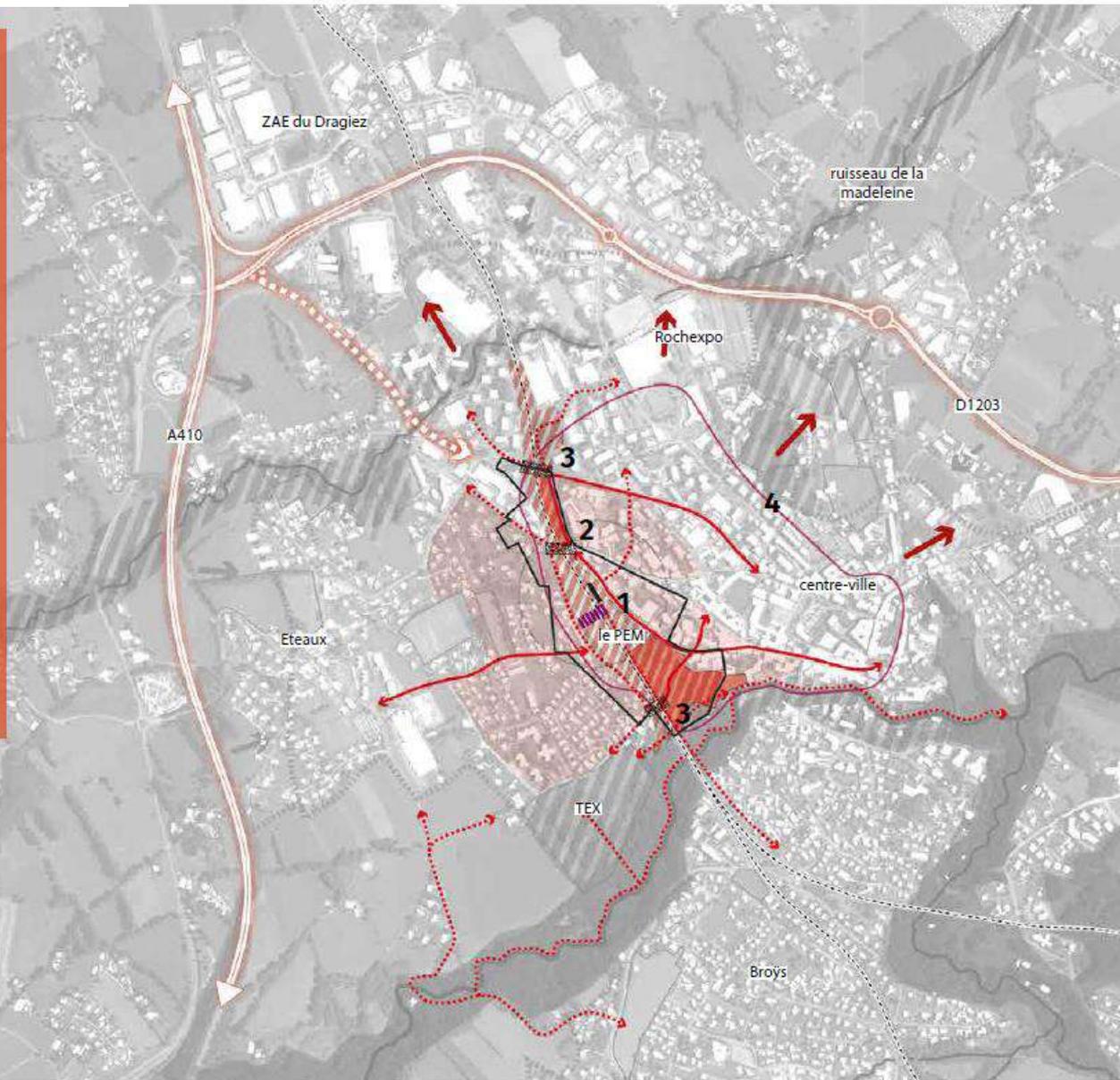
**2 • MAINTIEN OU FERMETURE DU PASSAGE À NIVEAUX.**

> Validation politique nécessaire

**3 • MAINTIEN D'UNE BONNE ACCESSIBILITÉ ENTRE L'OUEST ET L'EST ET ENTRE LE NORD ET LE SUD.** Travailler sur un aménagement contigu entre le Nord et le Sud au niveau du PEM, et renforcer les traversées Est-Ouest.

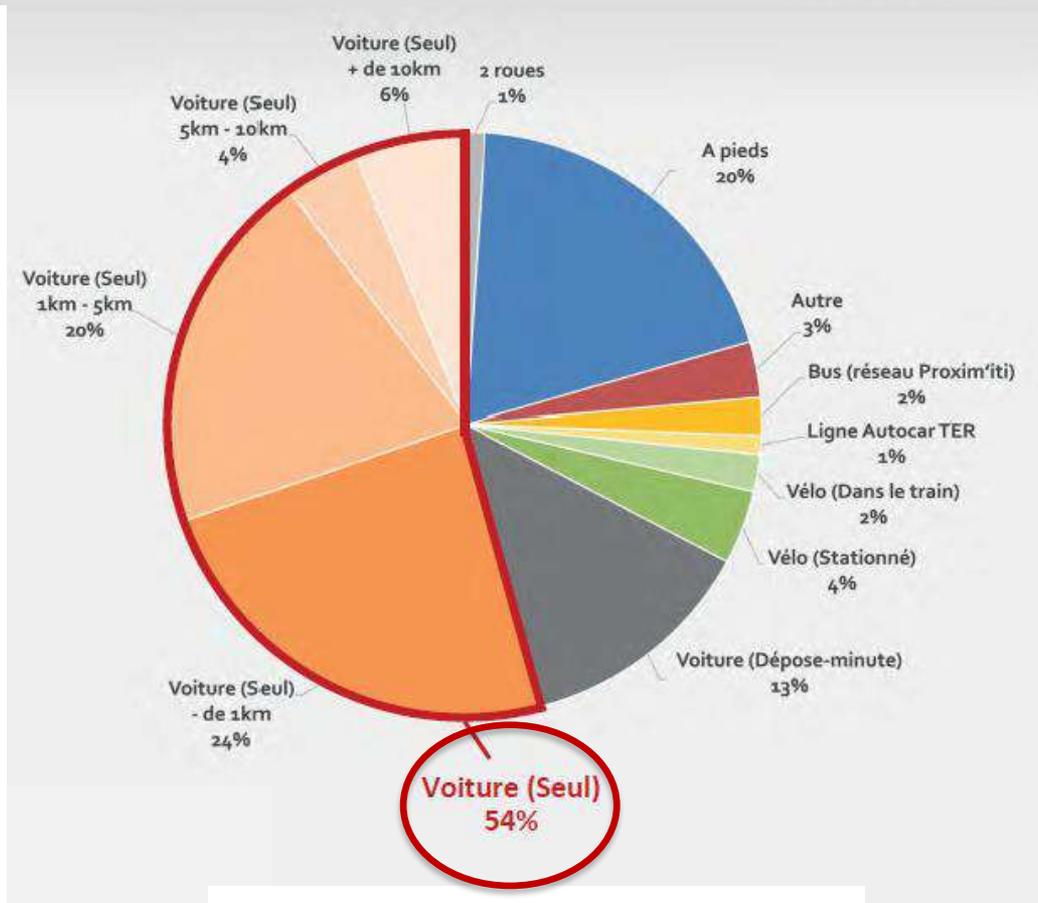
Réduire la congestion au niveau des passages de la voie ferrée. Améliorer les conditions des rabattements piétons et cyclables en gare.

**4 • SATURATION DU STATIONNEMENT AUTOUR DE LA GARE**, notamment le parking de la gare et les stationnements plus proches du centre-ville. Une étude est en cours sur le secteur avec un rendu des premières orientations mi-octobre.





### Analyse du report modal potentiel de la voiture (hors dépose-minute) vers les modes doux



### Report modal possible

# PAYSAGES ET ENVIRONNEMENT

## 1 • PRÉSENCE À PROXIMITÉ DE LA GRANDE TRAME NATURELLE DU FORON.

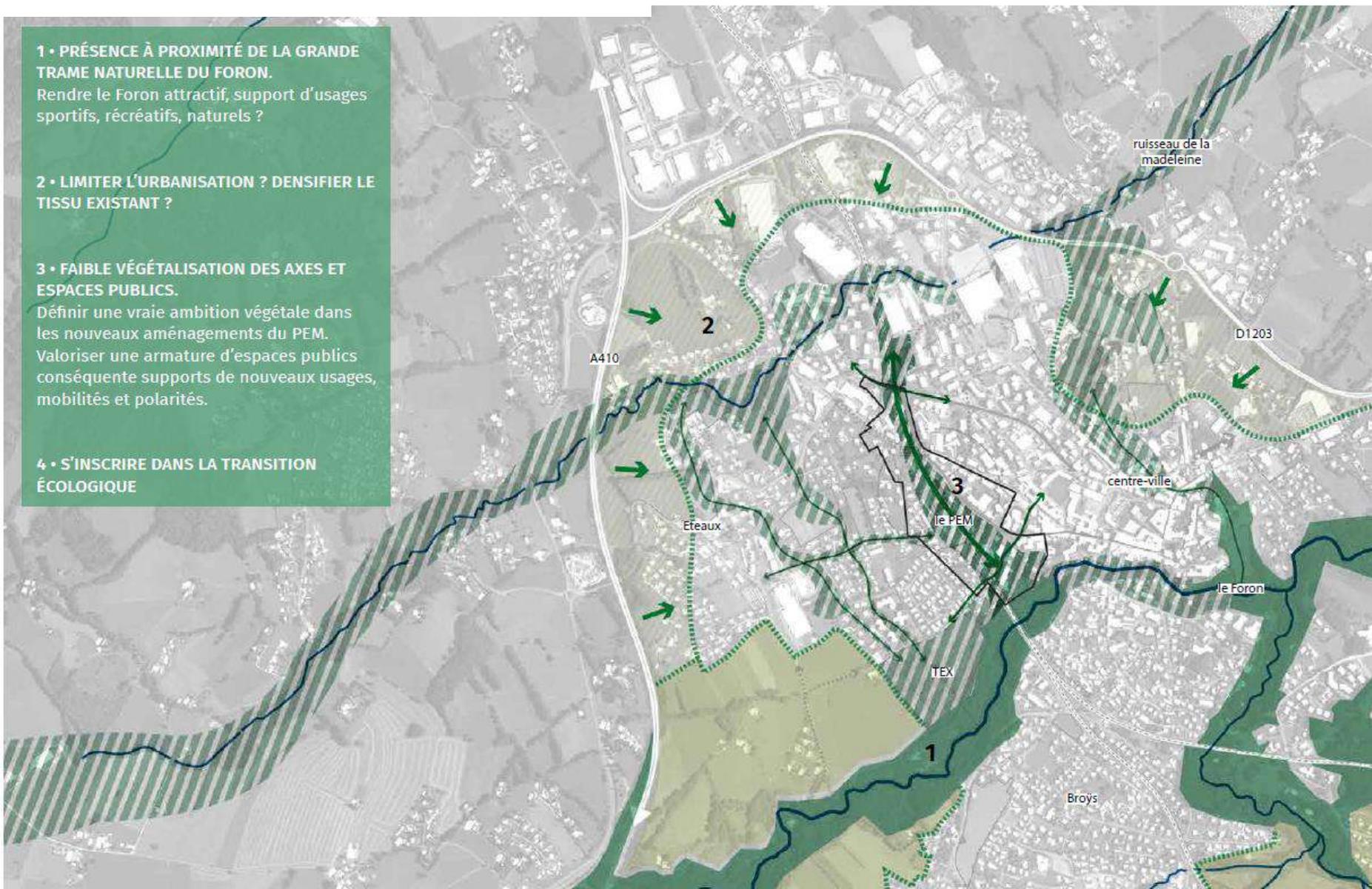
Rendre le Foron attractif, support d'usages sportifs, récréatifs, naturels ?

## 2 • LIMITER L'URBANISATION ? DENSIFIER LE TISSU EXISTANT ?

## 3 • FAIBLE VÉGÉTALISATION DES AXES ET ESPACES PUBLICS.

Définir une vraie ambition végétale dans les nouveaux aménagements du PEM.  
Valoriser une armature d'espaces publics conséquente supports de nouveaux usages, mobilités et polarités.

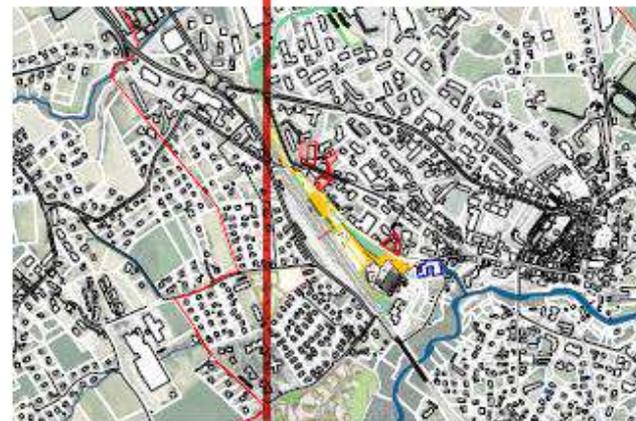
## 4 • S'INSCRIRE DANS LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE



# 3 SCENARIOS

## SCÉNARIO PRÉFÉRENTIEL

### SCÉNARIO 1 FAIRE AVEC



Réponse à la demande initiale du cahier des charges en restant inscrit au périmètre du PEM élargi.

Niveau d'ambition

#### **Normal**

Permet de répondre aux enjeux prioritaires liés à la dynamisation des trains en gare de la Roche, aux conditions d'accueil des usagers, et de la reconnexion entre le PEM et le centre-ville.

Niveau d'investissement

#### **Correct**

Avec des options sur la veille foncière et la possible densification autour de la gare.

Vision politique d'aménagement

#### **Pragmatique**

La commune laisse le développement du secteur Ouest au gré des opportunités privés

### SCÉNARIO 2 RECONNECTER L'EST ET L'OUEST



Ouvrir la réflexion sur l'aménagement des secteurs Ouest de la gare en complémentarité du PEM.

Niveau d'ambition

#### **Elevé**

Pose la question de l'attrait mutuel d'Eteaux et de la Roche pour répondre à l'attractivité du territoire.

Niveau d'investissement

#### **Correct**

Avec options sur le coût d'un parking silo, de la densification du secteur Est et du secteur Ouest. Coût d'achat important possibles sur la veille foncière (SNCF, privés)

Vision politique d'aménagement

#### **Nécessaire**

La commune de la Roche-sur-Foron et la CC du Pays Rochois font le choix ambitieux d'intégrer dans sa réflexion un périmètre plus large, reconnectant les secteurs en développement (Ouest de la gare) aux secteurs développés (centre-ville, Est de la gare).

### SCÉNARIO 3 POLARITÉ ÉTENDUE



Le PEM est un outil pour répondre à l'aménagement d'une vraie polarité étendue entre Eteaux et la Roche-sur-Foron.

Niveau d'ambition

#### **Fort**

Nécessité d'intégrer Eteaux et les tissus urbains limitrophes du PEM dans les réflexions d'aménagement.

Niveau d'investissement

#### **Fort**

Dépasse le simple cadre d'aménagement dans le périmètre du PEM pour aller chercher des territoires non-aménagés ou non-valorisés.

Vision politique d'aménagement

#### **Territoriale et ambitieuse**

La commune de la Roche-sur-Foron et la CC du Pays Rochois se portent garants d'une volonté d'aménager son territoire de manière ambitieuse et sur le long terme.

# CONTEXTE avec les PARTENAIRES



## Gare centrale pour la SNCF sur le département

=> Acquisitions de parcelles nécessaires à la réalisation des ouvrages du PEM => 2 parcelles :

- Tènement face au bât. gare accès passerelle
- Brigades : parking et liaison piétons école Mallinjoud



# 2023 DERNIÈRE DÉCISIONS

## Volonté de :

- Maintenir accessibilité et stationnement voiture
- Réaménager les espaces publics du parvis gare
- Intégrer la multimodalité (piéton, vélo, bus, covoiturage dynamique...)

## Question de l'accès aux voies (passerelle envisagée)

- Laissé à la SNCF dans le cadre de la modernisation des voies de la vallée de l'Arve
- Pour des raisons de coût et d'intégration paysagère (+8m au-dessus des caténaires)
- Discussion possible à l'avenir en cas de réalisation d'une passerelle SNCF => prolongement

=> **2025/26 Travaux de modernisation des voies**



proxivelo



**HÉ!**  
**LÉMAN**  
FAUCIGNY

proxim'iti

**Gare routière - Nouvelles  
lignes urbaines Proxim'iti  
(AOM)**

2018

**Nouveaux services à la  
mobilité**

2024

**citiz**  
alpes-loire.citiz.coop

**Autopartage CITIZ**

2021

**190 (dont 90 places  
réservées aux usagers du train)**

réalisé en 2019

**Espace France Service**

Ouverture 2023



# AMÉNAGEMENTS PRÉVUS

- **DERNIERS ÉLÉMENTS DE CALENDRIER**

- **Mars/ Avril 2024 : Finalisation de l'étude Etude de programmation du réaménagement du parvis, gare routière et parking du PEM**
- **Phasage des travaux**
- **Lancement du Marché de maîtrise d'œuvre**
- **Travaux 2025-2026**

An aerial photograph of a railway station in a town. The station has multiple tracks and a central building with a red roof. The town is built on a valley floor, and the background features large, snow-capped mountains under a cloudy sky. A green decorative element is visible in the top right corner.

**MERCI DE VOTRE ATTENTION**