

Approche stratégique du foncier : outils et retours d'expériences



© Cerema

JEUDI
01
Juin
2023

BRON – Cité des mobilités Amphithéâtre Fourvière – Bâtiment 1

Conférence technique territoriale organisée
par le Cerema Centre-Est



CONTEXTE & ENJEUX

Avec l'introduction du Zéro Artificialisation Nette par la loi Climat et Résilience, le foncier est, plus que jamais, une ressource stratégique. Comment concilier la préservation des sols, des écosystèmes, et leurs fonctions, tout en répondant aux besoins du territoire, dans un contexte d'adaptation au changement climatique ?

De nombreuses injonctions pèsent sur l'aménagement qui peuvent parfois paraître contradictoires :

- Développement de l'offre de logements, de surfaces d'activités, réindustrialisation,
- Préservation des sols, de l'agriculture, de la biodiversité,
- Développement des circuits courts,
- Adaptation des centres urbains au changement climatique.

De nouveaux modèles d'aménagement sont à construire.

Pour répondre à ces enjeux, de nombreuses collectivités s'emparent du sujet et élaborent de véritables stratégies foncières.



OBJECTIFS

Cette journée aura pour objectif d'appréhender la sobriété foncière en lien avec la mise en œuvre du Zéro Artificialisation Nette - ZAN - à travers un ensemble d'approches dans les domaines de l'habitat, du développement économique, de l'agriculture, de l'environnement....

Plusieurs retours d'expériences de collectivités accompagnées par le Cerema, dans leur démarche de stratégie foncière, seront présentés lors de cette journée.



PUBLIC

Cette journée s'adresse aux élus et services techniques des collectivités, leurs partenaires et aux services de l'État.



INSCRIPTIONS

Les inscriptions se font en ligne, en cliquant sur le lien ci-dessous :

<https://yurplan.com/events/Approche-strategique-du-foncier-outils-et-retours-d-experiences/101949>

Date limite d'inscription : **25 mai 2023**



PROGRAMME

(Prévisionnel)

- 09h00 **Accueil café**
- 09h30 **Ouverture de la journée - Dominique Colin, directeur adjoint, Cerema Centre-Est**
- 10h00 **Enjeux du foncier - Fabienne Marseille, directrice de projets stratégie foncière, Cerema**
- 10h20 **Les outils du foncier développés par le Cerema, présentation et exemples d'application :**
 Urbanvitaliz - Amélie Quillet, chargée de déploiement UrbanVitaliz
 Cartofriches et Observatoire national de l'artificialisation - Stéphane Lévêque, chargé de mission Zéro Artificialisation Nette, Cerema
 Urbansimul - Antoine Lemot, Chargé d'études géomaticien, Cerema
- 10h55 **Stratégie foncière de Grand Bourg Agglomération**
 Guillaume Fauvet, vice-président stratégie territoriale et foncier à Grand Bourg Agglomération
- 11h25 **Pause : démonstration des outils Urbansimul et Observatoire national de l'artificialisation**
- 11h40 **Intégrer la qualité des sols à travers leur multifonctionnalité dans l'aménagement du territoire – Mise en œuvre du projet MUSE – Fabienne Marseille**
- 12h10 **Articuler préservation des sols et mobilisation du foncier – Témoignage de la Communauté Urbaine du Creusot Montceau – Marie Tabary, responsable du service urbanisme à la Communauté Urbaine du Creusot Montceau**
- 12h30 **Synthèse de la matinée – Isabelle Mesnard, cheffe de groupe et responsable nationale foncier, Cerema**
- 12h45 **Pause déjeuner**
- 14h00 **Café : démonstration des outils Urbansimul, Cartofriches et Urbanvitaliz**
- 14h15 **La mesure de l'artificialisation : une question d'échelle - Frédéric Berlioz, chef du groupe géomatique et données, Cerema**
- 14h45 **Stratégie foncière, eaux et milieux naturels : croiser aménagement et environnement**
 Alexandre Manzanilla, directeur de l'EPAGE de la Bourbre
- 15h15 **Le développement économique à l'heure de la sobriété foncière - Nicolas Gillio, chargé de mission Appui socio-économique aux territoires, Cerema**
- 15h45 **Potentiel de mutation / densification du foncier économique - Nicolas Montanaro, chef de service adjoint Animation des Politiques sur les Territoires, DDT de l'Ain**
- 16h15 **Synthèse de l'après midi – Isabelle Mesnard, Cerema**
- 16h30 **Échanges et clôture de la journée**

INFORMATIONS

Cerema Centre-Est
Amphithéâtre Fourvière – Bâtiment 1
 Cité des mobilités
 25 avenue François Mitterrand
 69500 Bron

Contact logistique :
 Maud Jarru
 04 74 27 51 75
aptt.dtt.dterce.cerema@cerema.fr

COMMENT VENIR ?



Par les transports en commun

- Depuis la gare de la Part-Dieu (45 mn)
 Métro ligne B, direction « Gare d'Oullins »
 Correspondance à Saxe – Gambetta
 Métro ligne B, direction « Gare De Vénissieux »
 Correspondance, descendre à Grange Blanche
 Tram T5, direction « Parc du Chêne – Eurexpo »
 Arrêt « Parc du Chêne » (50 m de la Cité des mobilités)
- Depuis la gare TGV – Aéroport St Exupery (50 mn)
 Navette "Rhônexpress", direction « Lyon-Centre »
 Correspondance à « Vaulx-en-Velin - La Soie »
 Bus C15, direction « Bachut-Mairie du 8^{ème} »
 Arrêt « Lycée Jean-Paul Sartre »
- Depuis la gare de Perrache (40 mn)
 Tram T2 Direction « St Priest Bel Air »
 Correspondance à « Bron Hôtel de Ville »
 Tram T5 Direction « Parc du Chêne-Eurexpo »
 Arrêt « Parc du Chêne »

PLAN D'ACCÈS

