

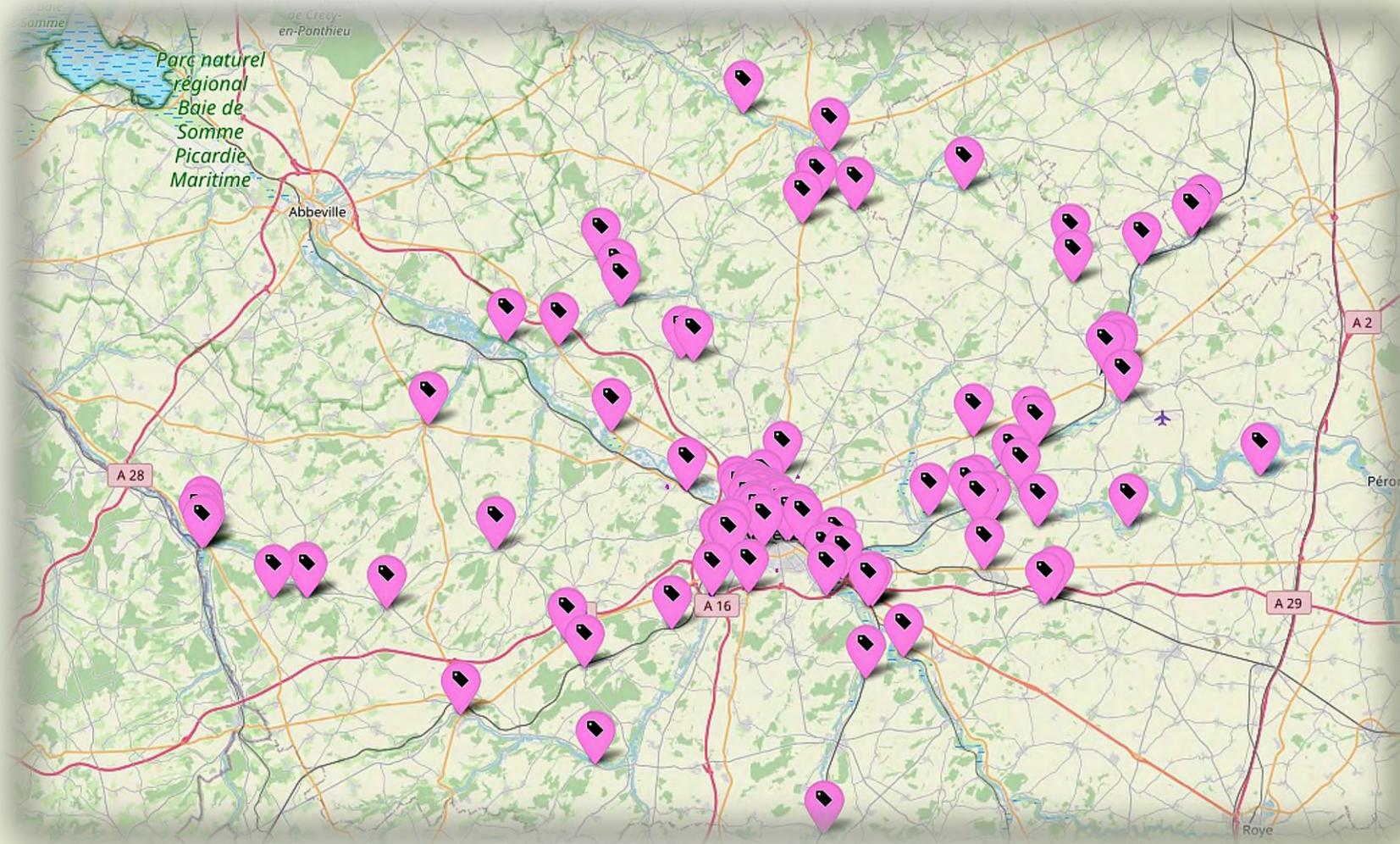


Grand-amiénois : " un inventaire des friches pour connaître, prioriser et agir ! "

- Stéphanie Duffourg géomaticienne et cartographe
- Nicolas Delbouille architecte urbaniste

L'inventaire pour quoi faire ?

- Sans doute la première question à se poser





L'observatoire outil permanent de connaissance

- Pourquoi gérer les données dans l'espace et dans le temps ?

Le cycle de vie

- . Espace « naturel »
- . Usage 1
- . Usage 2...3
- . Mise en sommeil / temps d'étude
- . **Nouvel usage**

L'observatoire outil permanent de connaissance

- Pourquoi gérer les données dans l'espace et dans le temps ?

Le cycle de vie

Échelle de temps

. Espace « naturel »

. Usage 1

. Usage 2...3

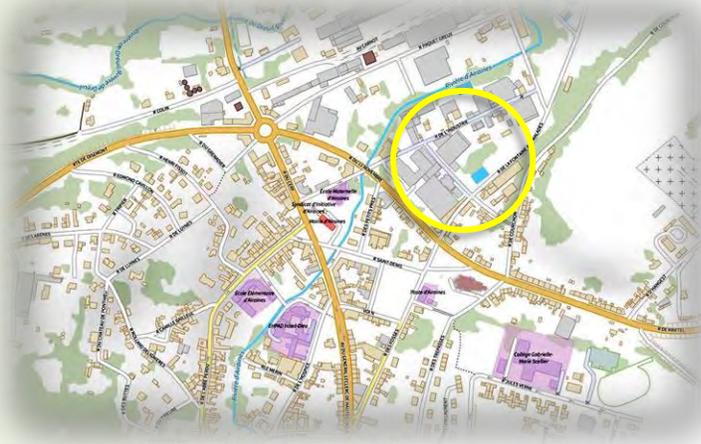
. Mise en sommeil / temps d'étude

. **Nouvel usage** ? **ou nouveaux usages**

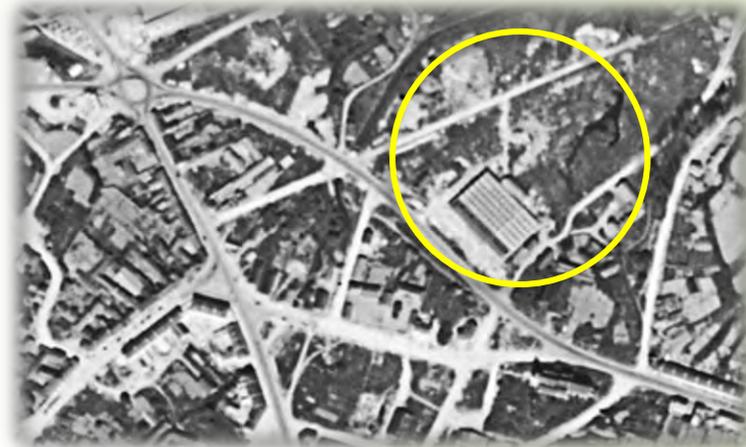


L'observatoire

- Pourquoi gérer les données dans l'espace et dans le temps ?



aujourd'hui



1950 1960



1941



1850

L'observatoire

- Administration et organisation des données

Recenser

Fiabiliser

Organiser

→ Pour partager

→ Pour analyser

Observatoire des friches d'activité du Grand-Amiénois.
QUESTIONNAIRE DE MISE-A-JOUR 2022

Le « guide de mise à jour » est joint à ce questionnaire.

Commune de : _____
Questionnaire rempli par* : _____

*Les informations recueillies dans le cadre de ce questionnaire sont strictement réservées à la mise à jour 2022 de l'Observatoire des friches du Grand-Amiénois. Ces données ne sont en aucun cas destinées à des fins commerciales. Conformément aux lois « Informatique et Liberté » et « RGPD », vous bénéficiez d'un droit d'accès, de rectification, de portabilité, d'effacement de celles-ci ou une limitation du traitement sur demande à l'adresse : observatoirefrichesgrandamienois@madout.fr

Objet de ce questionnaire :
Il s'agit d'actualiser les données d'une friche déjà recensée dans le cadre de la dernière mise à jour (2016 *)
Il s'agit d'une friche non recensée à ce jour, à intégrer à l'Observatoire des friches d'activités du Grand-Amiénois

Identité de la friche * Pour consulter l'Observatoire des friches 2016 : Atlas des friches d'activité - Observatoire de l'AdA - Centre ADU/IGA

Appellations	Adresse	Références cadastrales
Principale : _____	_____	_____
Autre : _____	_____	_____

Localisation du site

Centralité (centre-ville, centre-bourg)
 Quartier à dominante résidentielle
 Zone d'activités économiques
 Zone commerciale
 Espace à vocation naturelle
 Espace à vocation agricole

Typologie de la friche

Friche d'infrastructure (portuaire, ferroviaire, aéroportuaire...)
 Friche industrielle, artisanale ou tertiaire
 Friche commerciale
 Friche militaire
 Ensemble immobilier mixte (activité en RDC / logements aux étages)
 Friche liée à l'activité agricole
 Autre : _____

Type de propriété

Personne privée
 Société privée – Dénomination : _____
 Publique – Dénomination : _____
 Mixte (privée + publique) : _____
 Liquidateur judiciaire – Identité : _____

Caractéristiques et occupation

Bâti existant	Inoccupé depuis ...	Occupation actuelle	État global du bâti
<input type="checkbox"/> Entrepôts <input type="checkbox"/> Grandes halles <input type="checkbox"/> Ateliers <input type="checkbox"/> Bureaux <input type="checkbox"/> Logement de fonction <input type="checkbox"/> Autre : _____	<input type="checkbox"/> Moins de 2 ans <input type="checkbox"/> 2 à 5 ans <input type="checkbox"/> Plus de 5 ans	<input type="checkbox"/> Occupation temporaire <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non Site sécurisé : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> Dégradé <input type="checkbox"/> Fortement dégradé

Activités

Première activité connue	Dernière activité principale		Activité partielle subsistant
Code NAF : _____	Code NAF : _____	Code NAF : _____	Code NAF : _____
Nature : _____	Nature : _____	Nature : _____	Nature : _____
Démarrage : _____	Démarrage : _____	Démarrage : _____	Démarrage : _____
Cessation : _____	Cessation : _____	Cessation : _____	Surface occupée : _____

Activité partielle : merci de joindre un document permettant de discerner la partie occupée de la friche

s L'observatoire

- Recenser

Une démarche partagée avec chaque commune et intercommunalité pour une connaissance maîtrisée et utile :

- Aborder dans le SCOT la notion de compensation des espaces consommés et étudier les conditions favorables aux différentes mutations d'usages,
- Estimer la part de renouvellement urbain mobilisée pour mener à bien le projet de développement du Grand-amiénois,
- Accompagner efficacement les territoires dans la mise en œuvre de leurs projets.



L'observatoire

- Fiabiliser : garantir la pertinence des analyses malgré les évolutions territoriales ou la **mutation** des sites.



Avant fusions, le Pays du Grand Amiénois comptait 335 500 habitants, 12 EPCI et 381 communes.

Aujourd'hui, le Pôle Métropolitain est constitué de 8 EPCI, 466 communes et près de 382 000 habitants.

L'observatoire

- Organiser | 1 table
1 vue de versionnement associée



annee_observatoire integer	site_pilote character varying (3)	appellation_principale character varying (250)	appellation_autre character varying (250)	adresse character varying (250)	code_postal character varying (5)	code_insee character varying (5)
2012	Non	Cour de Marchandises SNCF	[null]	3-5 Rue de la Gare	80250	80299
2017	Non	Fabrication transformation matière plastique	[null]	route de Glisy	80440	80131
2016	Non	GUILBERT	Etablissements Guilbert	4B Rue Colbert	80000	80021
2016	Non	CAMPING	[null]	RD71	80800	80338
2016	Non	Les Réservoirs	[null]	130-132 Rue de la République	80330	80489
2012	Non	HOURDEQUIN	SARL Hourdequin	Rue de la Filature	80800	80672
2012	Non	Abattoir de Volailles	[null]	N25	80260	80639
2012	Non	DMS	Hameau de la Gare / DMS	Le Grand Camp Saint-Martin	80480	80050
2012	Non	Cour de Marchandises SNCF	[null]	2 Route d'Harbonnières	80720	80507
2016	Non	Vente de Cycles	[null]	55 Rue de la Vallée	80000	80021
2016	Non	Ilot Edmond Fontaine	[null]	Rue Edmond Fontaine	80000	80021
2016	Non	CARPENTIER	[null]	16 Rue Carpentier	80000	80021
2012	Non	Hangar Agricole et Parking	Hangar Agricole et Parking	16 Rue Adam	80300	80266
2012	Non	MIRAUMECA	[null]	42 Rue de la Barre	80300	80549
2012	Non	DACHEUX	Entreprise Dacheux	2 Rue du 7 Juin 1940	80160	80317
2012	Non	GARAGE	[null]	Le Village	80140	80732
2012	Non	Le Broyeur de Craie	Le Broyeur de Craie	32-34 Rue de Frise	80340	80264
2016	Oui	NICODEME	[null]	Rue Lucien Fournier	80000	80021
2016	Non	BOLLORÉ	SCAC Combustibles / Bolloré Energie SA	75 Avenue Pierre Mendès France	80000	80021
2012	Non	NORIAP	Coopérative Agricole Noriap-Authie	11 Rue Warnival	80560	80043
2012	Non	MONNOYER	Usine Monnoyer	381-747 Rue Léon Thuillier	80650	80793
2016	Non	ORION	[null]	1 Rue Alfred Catel	80000	80021
2012	Non	La Serre	[null]	21 Rue du Marais	80340	80192
2012	Non	Emprise SNCF	[null]	1251 Chemin du Bois Syndic	80650	80793
2012	Non	OXYGÈNE DE PICARDIE	Oxygène de Picardie / Obah SARL	1 Grande Rue du Petit Saint-Jean	80480	80632
2016	Non	Le Champ du Pendu	[null]	Chemin de Vauvoix	80080	80021
2016	Non	Halle SERNAM	Halle Freyssinet	rue Legrand d'Aussy	80000	80021
2012	Non	WALLON	[null]	17 Rue de l'île Mystérieuse	80440	80131
2016	Non	Caserne CATELAS	[null]	28 Rue Jean Catelas	80000	80021
2016	Non	Usine Benoit	[null]	3 Rue de Mai	80000	80021
2016	Non	Emprise SNCF	[null]	Rue de la Gare	80300	80549
2012	Non	BIGEAR	Usine BIGEAR	146 Rue de la Gare	80140	80732

aduga_observatoire_friche_ga

Colonnes (54)

- gid
- geom
- annee_observatoire
- site_pilote
- appellation_principale
- appellation_autre
- adresse
- code_postal
- code_insee
- commune
- siren_epci
- epci
- proprietaire
- liquidateur_judiciaire
- photo
- surface_totale
- nombre_batiment
- occupation_principale
- surface_sol_bati
- etat_bati
- qualite_patrimoniaire
- gertrude
- merimee
- code_naf_activite0
- lib_naf_activite0
- date_debut_activite0
- date_fin_activite0
- code_naf_activite1
- lib_naf_activite1
- date_fin_activite1
- code_naf_activite2
- lib_naf_activite2
- surface_activite2
- type_docurba
- date_approbation_docurba
- etat_docurba
- zone_vocation_docurba
- ppri
- pprt
- pollution
- basias
- basol

L'observatoire

- Organiser : une cinquantaine de critères permettant de qualifier les sites et d'opérer des tris.

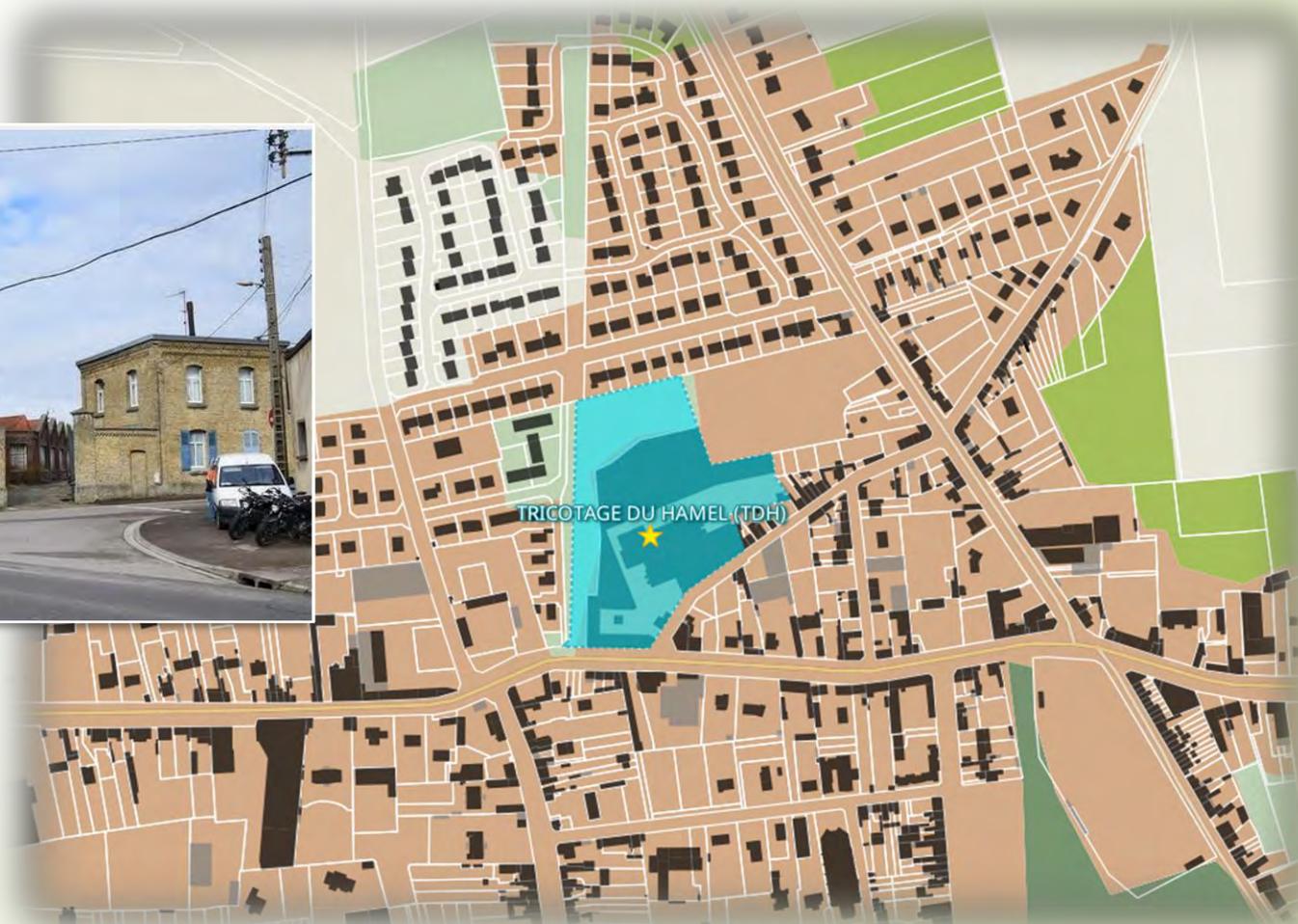
Quelques exemples de critères :

- Le site est-il **pilote** au sein de l'observatoire du Grand Amiénois
- L'**Année** de recensement
- La Description et la **localisation**
- La **surface occupée**, l'**état** du bâti
- Son **propriétaire** ou son liquidateur
- Les natures d'**activités** qui l'occupaient dans le passé
- La **pollution** du site
- Si le site est dans une zone à risque ou **protégé** (ppri, ppri...)
- Si il y a un **projet** de reconversion et son état d'avancement
- Son **accessibilité**
- La nature de son **contexte urbain**
- Etc.

L'observatoire

- Organiser : des données géoréférencées et illustrées.

QGIS



L'Atlas en ligne pour partager la connaissance

- Avec l'ensemble du territoire
- Mais aussi un « outil » ouvert pour valoriser la disponibilité des sites
- Coordonné avec Cartofriches

adu Atlas des friches d'activités du Grand-Amiénois

IDENTITÉ ATTRIBUTS ACTIVITÉS URBANISME PROJET 3D

PIC - industrie [Friche pilote du Grand Amiénois]

Localisation Airaines

1 : 5 807

0 100 m 200 m

624469 6985657 Mètres

© OpenStreetMap contributors Powered by 3Liz



La mise à jour

• Analyser : synthèse dynamique de l'évolution des friches.

Sid	Old EPCI	New EPCI	Code_Insee	Commune	appelation_2012	Propriétaire	Projet	Diagnostic pollution	Avancement du projet	Commentaire	appelation_2016	Propriétaire	Projet
1	CC Val de Somme	CC Val de Somme	80530	MERICOURT-L'ABBE	Ancienne coopérative agricole "La Capsoom"	Privé + publique	Projet habitat	N.C	Pas d'informations		Ancienne coopérative agricole "La Capsoom"	Privé + publique	Projet habitat
2	CC de la région d'Oisemont	CC Somme Sud Ouest	80732	SENAIRPONT	Garage	Pas d'informations	Pas d'informations supplémentaires sur le projet	N.C	Pas d'informations		Garage	Pas d'informations	Nature du projet ?
3	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80021	AMIENS	Foulon	Privé + publique	Projet d'ensemble mixte (habitat/activités)	N.C	Recherche partenariat		Foulon	Privé + publique	Projet d'ensemble mixte (habitat/activités)
4	CC Val de Somme	CC Val de Somme	80012	CORBIE	Empiris SNCF	Publique	Projet d'ensemble mixte (habitat/activités)	N.C	Recherche partenariat		Empiris SNCF	Publique	Projet d'ensemble mixte (habitat/activités)
5	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80021	AMIENS	Halls SERNAM	Publique	Projet d'ensemble mixte (habitat/activités)	N.C	Recherche partenariat		Halls SERNAM	Publique	Projet d'ensemble mixte (habitat/activités)
7	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80021	AMIENS	Le Champ du Pendu	Publique	Projet équipements de loisirs	Diagnostic	Pas d'informations		Le Champ du Pendu	Publique	Projet construction équipements de loisir
9	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80021	AMIENS	Etablissements Guilbert	Publique	Projet d'ensemble mixte (habitat/activités)	Diagnostic	Pas d'informations		Etablissements Guilbert	Propriété ville d'Amiens	Projet d'ensemble mixte (habitat/activités)
10	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80021	AMIENS	Menaucier Roger	Propriétaire privé	Pas d'informations	N.C	Pas d'informations		Menaucier Roger	Propriétaire privé	Pas de projet
12	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80021	AMIENS	SCAC Combustibles / Bolloré Energie SA	Propriétaire privé	Projet d'ensemble mixte (habitat/activités)	N.C	Pas d'informations		SCAC Combustibles / Bolloré Energie SA	Propriétaire privé	Pas de projet
13	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80021	AMIENS	Voies de cycles	Publique	Projet d'ensemble	N.C	Pas d'informations		Voies de cycles	Publique	Projet d'ensemble
14	CC Pays du Coquelicot	CC Pays du Coquelicot	80543	MIRAUMONT	Empiris SNCF	Publique	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Empiris SNCF	Publique	Pas de projet
15	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80021	AMIENS	Appia	Propriétaire privé	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Appia	Propriétaire privé	Projet d'ensemble (implantation d'un lot)
16	CC de Coutevrou	CC Somme Sud Ouest	80050	BACQUEL-SUR-SELLE	DMS	Propriétaire privé	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		DMS	Propriétaire privé	Pas de projet
17	CC Pays du Coquelicot	CC Pays du Coquelicot	80063	BEAUMONT-HAMEL	Gare SNCF	Publique	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Gare SNCF	Publique	Pas de projet
18	CC du Doullais	CC Territoire Nord Picardie	80071	BEAULVAL	Boulogne S.A	Propriétaire privé	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Boulogne S.A	Propriétaire privé	Pas de projet
19	CC du Doullais	CC Territoire Nord Picardie	80071	BEAULVAL	Projet "La Prévoyance"	Propriétaire privé	Projet reconversion partielle (habitat)	N.C	Pas d'informations		Projet "La Prévoyance"	Propriétaire privé	Projet reconversion partielle (habitat)
20	CC du Doullais	CC Territoire Nord Picardie	80071	BEAULVAL	ROSENLEW	Privé + publique	Projet reconversion partielle (habitat)	Diagnostic	A l'étude		ROSENLEW	Privé + publique	Projet reconversion partielle à l'étude
21	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80131	BOVES	'allion	Publique	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		'allion	Publique	Nature du projet ?
22	CC Val de Somme	CC Val de Somme	80192	CHIPPILLY	La Serre	Publique	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		La Serre	Publique	Pas de projet
23	CC Val de Somme	CC Val de Somme	80212	CORBIE	BVRI Société FTTI	Propriétaire privé	Projet d'ensemble mixte (habitat/activités)	Diagnostic	Projet à l'étude		BVRI Société FTTI	Propriétaire privé	Projet d'ensemble mixte (habitat/activités)
24	CC Val de Somme	CC Val de Somme	80212	CORBIE	Empiris SNCF	Publique	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Empiris SNCF	Publique	Pas de projet
25	CC Val de Somme	CC Val de Somme	80234	DAUDRES	S.A. Roues et Impact Réunies (SARIR) Usine textile	Propriétaire privé	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		S.A. Roues et Impact Réunies (SARIR) Usine textile	Publique	Pas de projet
26	CC de Val de Nièvre et enviro	CC Nièvre Somme	80241	DOMART-EN-PONTHIEU	Transports Leleu	Propriétaire privé	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Transports Leleu	Propriétaire privé	Pas de projet
27	CC du Doullais	CC Territoire Nord Picardie	80253	DOULLES	Usine CEMPA (centrale d'emballages et de papier) F	Privé + publique	Site partiellement réaménagé	N.C	Pas d'informations		Usine CEMPA (centrale d'emballages et de papier)	Privé + publique	Pas de projet
28	CC Pays du Coquelicot	CC Pays du Coquelicot	80264	ECLUSIER-VAUX	Le Broyeur de Craie	Publique	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Le Broyeur de Craie	Publique	Pas de projet
29	CC de Coutevrou	CC Somme Sud Ouest	80311	FLEURY	Entreprises Dacheux	Propriétaire privé	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Entreprises Dacheux	Propriétaire privé	Pas de projet
30	CC de Val de Nièvre et enviro	CC Nièvre Somme	80318	FLIXECOURT	TRICHOME VALLART	Propriétaire privé	Projet d'ensemble (activités)	N.C	Pas d'informations		TRICHOME VALLART	Propriétaire privé	Pas de projet
31	CC Val de Somme	CC Val de Somme	80338	HAMELET	Ancien camping	Publique	Projet d'ensemble (loisirs)	N.C	Étude réalisée en 2006. 15000 m² constructibles.		Ancien camping	Publique	Projet d'ensemble (loisirs et tourisme)
32	CC de Val de Noye	CC Avre Lucs Noye	80239	LAFALOISE	Cour de Marchandises SNCF	Publique	Projet d'ensemble (habitat)	Diagnostic	Pas d'informations		Cour de Marchandises SNCF	Publique	Projet d'ensemble
33	CC de Sud Ouest Amiénois	CC Somme Sud Ouest	80630	POIX-DE-PICARDIE	M.Bricolage	Propriétaire privé	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		M.Bricolage	Propriétaire privé	Pas de projet
34	CC de Val de Nièvre et enviro	CC Nièvre Somme	80236	L'ETOLE	PETIT	Propriétaire privé	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		PETIT	Propriétaire privé	Pas de projet
35	CC Avre Lucs Moreuil	CC Avre Lucs Noye	80651	LEQUESME	SEPA	Propriétaire privé	Pas de projet	Diagnostic	Pas d'informations		SEPA	Propriétaire privé	Pas de projet
36	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80489	LONGUEAU	Les réservoirs	Publique	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Les réservoirs	Propriétaire privé	Pas de projet
37	CC Pays du Coquelicot	CC Pays du Coquelicot	80498	MAILLY-MAILLET	TUBES AGRO	Propriétaire privé	Pas de projet	Diagnostic	Pas d'informations		TUBES AGRO	Propriétaire privé	Pas de projet
38	CC Val de Somme	CC Val de Somme	80507	MARCELCAVE	Cour de marchandises SNCF	Publique	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Cour de marchandises SNCF	Publique	Pas de projet
39	CC de Sud Ouest Amiénois	CC Somme Sud Ouest	80582	NAMPS-MAISNIL	Usine de meubles RETOURNE	Propriétaire privé	Projet reconversion partielle (habitat)	N.C	Pas d'informations		Usine de meubles RETOURNE	Propriétaire privé	Projet mixte logements
40	CC du Doullais	CC Territoire Nord Picardie	80602	OCOCHES	ROLLGOM	Propriétaire privé	Pas de projet	Précisées	Pas d'informations		ROLLGOM	Propriétaire privé	Pas de projet
41	CC de la région d'Oisemont	CC Nièvre Somme	80106	SAINT-LEGER-LES-DOMART	Magasin SPAR	Propriétaire privé	Projet d'ensemble (activités)	N.C	Ferai l'objet de l'implantation d'un magasin de type soderie mais sans démarche		Magasin SPAR	Propriétaire privé	Projet d'ensemble (activités)
42	CC de la région d'Oisemont	CC Somme Sud Ouest	80732	SENAIRPONT	Entreprise BOSSANT	Propriétaire privé	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Entreprise BOSSANT	Propriétaire privé	Projet de reconversion (pas plus d'inf)
43	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80632	PONT-DE-METZ	Oxygène de Picardie Obak SARL	Propriétaire privé	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Oxygène de Picardie Obak SARL	Propriétaire privé	Pas de projet
44	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80639	POULAINVILLE	Ancien abattoir de volailles	Propriétaire privé	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Ancien abattoir de volailles	Propriétaire privé	Pas de projet
45	CC de Sud Ouest Amiénois	CC Somme Sud Ouest	80656	GUEVAUVILLIERS	Coopérative Agricole Norrip-Ouervilliers	Propriétaire privé	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Coopérative Agricole Norrip-Ouervilliers	Propriétaire privé	Pas de projet
46	CC de la région d'Oisemont	CC Somme Sud Ouest	80732	SENAIRPONT	Usine BIGEAR	Propriétaire privé	Pas de projet	Précisées	Pas d'informations		Usine BIGEAR	Propriétaire privé	Projet de reconversion (pas plus d'inf)
48	CC du Doullais	CC Territoire Nord Picardie	80743	TERRAHEMIL	Friche agricole	Propriétaire privé	Pas de projet	N.C	Indiqué par la commune comme Foncier nu mais avec un petit bâtiment de 100m². Pro		Friche agricole	Propriétaire privé	Pas de projet
49	CC de Val de Nièvre et enviro	CC Nièvre Somme	80793	VIGNACOURT	Usine Menaucier	Propriétaire privé	Projet d'ensemble (habitat)	Précisées	Pas d'informations		Usine Menaucier	Propriétaire privé	Pas de projet
50	CC Val de Somme	CC Val de Somme	80793	VILLERS-BRETONEUX	Tricostage du Hamel (TDH)	Propriétaire privé	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Tricostage du Hamel (TDH)	Propriétaire privé	Pas de projet
51	CC de Val de Nièvre et enviro	CC Nièvre Somme	80793	VIGNACOURT	Empiris SNCF	Pas d'informations	Pas d'informations	N.C	Pas d'informations		Empiris SNCF	Pas d'informations	Pas de projet
52	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80021	AMIENS	Orion	Pas d'informations	Pas d'informations	N.C	Pas d'informations		Orion	Pas d'informations	Pas de projet
54	CC Pays du Coquelicot	CC Pays du Coquelicot	80016	ALBERT	Station Esso	Propriétaire privé	Projet reconversion partielle (activités)	N.C	Pas d'informations		Station Esso	Propriétaire privé	Projet reconversion partielle (parking
55	CC Pays du Coquelicot	CC Pays du Coquelicot	80043	AUTHIE	Norrip Coopérative Agricole Norrip-Authie	Propriétaire privé	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Norrip Coopérative Agricole Norrip-Authie	Propriétaire privé	Projet de reconversion (pas plus d'inf)
56	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80021	AMIENS	Obélie Transporteur / Sernam	Pas d'informations	Pas d'informations	N.C	Pas d'informations		Obélie Transporteur / Sernam	Propriétaire privé	Projet de reconversion (pas plus d'inf)
58	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80489	LONGUEAU	Zone FRET SNCF - Technicentre de Longueau	Privé + publique	Pas de projet	Précisées	Propriété publique et privée. Potentialité d'accueil d'activités artisanales, établis		Zone FRET SNCF - Technicentre de Longueau	Privé + publique	Pas de projet
59	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80021	AMIENS	Ex-Magnét Marill	Pas d'informations	Projet d'ensemble (habitat)	Diagnostic	A l'étude		Ex-Magnét Marill	Pas d'informations	Projet d'ensemble (habitat)
60	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80632	PONT-DE-METZ	Office du Pisto de Fots (OFF)	Propriétaire privé	Projet d'ensemble (habitat)	Diagnostic	A l'étude		Office du Pisto de Fots (OFF)	Propriétaire privé	Projet d'ensemble (habitat)
61	CC de Sud Ouest Amiénois	CC Somme Sud Ouest	80143	BROCOURT	Bâtiment PLACE CHARLES HENRY	Propriétaire privé	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Bâtiment PLACE CHARLES HENRY	Propriétaire privé	Pas de projet
62	CC de Val de Nièvre et enviro	CC Nièvre Somme	80093	BERTEAUCOURT-LES-DAMES	Usine de meubles SIEGES DE FRANCE	Propriétaire privé	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Usine de meubles SIEGES DE FRANCE	Propriétaire privé	Pas de projet
63	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80021	AMIENS	Hot Edmond FONTAINE	Privé + publique	Projet d'ensemble	N.C	A l'étude		Hot Edmond FONTAINE	Privé + publique	Projet d'ensemble à l'étude
64	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80021	AMIENS	Usine BENOIT	Privé + publique	Pas de projet	Précisées	Pas d'informations		Usine BENOIT	Privé + publique	Pas de projet
65	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80021	AMIENS	Blanchisserie GRUSON	Publique	Pas de projet	N.C	Recherche Partenariat		Blanchisserie GRUSON	Publique	Pas de projet
66	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80021	AMIENS	Casern CATELAS	Publique	Projet d'ensemble (habitat)	N.C	Pas d'informations		Casern CATELAS	Publique	Projet d'ensemble (habitat)
67	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80021	AMIENS	NICODÈME	Privé + publique	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		NICODÈME	Privé + publique	Pas de projet
68	CC de l'Ouest d'Amiens	CC Nièvre Somme	80011	AILLY-SUR-SOMME	Usine Textile Comichail Frères & Cie	Propriétaire privé	Pas de projet	N.C	A l'étude		Usine Textile Comichail Frères & Cie	Propriétaire privé	Pas de projet
70	CC de Sud Ouest Amiénois	CC Somme Sud Ouest	80443	HORNAY-LE-BOURG	Entrepôt / Silo NORIAP	Propriétaire privé	Projet d'ensemble mixte (loisirs et tourisme)	N.C	Pas d'informations		Entrepôt / Silo NORIAP	Propriétaire privé	Projet d'ensemble mixte (loisirs/tourisme)
71	CC de l'Ouest d'Amiens	CC Nièvre Somme	80082	BELLOY-SUR-SOMME	Ferme du Château d'en Bas (Résidence d'été des frèr	Propriétaire privé	Projet d'ensemble	N.C	Étude de projet touristique (2008-2009) : valorisation de l'ensemble avec un compl		Ferme du Château d'en Bas (Résidence d'été des frèr	Propriétaire privé	Projet d'ensemble mixte
72	CC Pays du Coquelicot	CC Pays du Coquelicot	80543	MIRAUMONT	Miramacco	Pas d'informations	Pas d'informations	N.C	Pas d'informations		Miramacco	Pas d'informations	Nature du projet ?
74	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80021	AMIENS	CARPENTIER	Propriétaire privé	Pas de projet	N.C	Bâtiment en ruine. Stockage résiduel de matériel de BTP.		CARPENTIER	Propriétaire privé	Pas de projet
75	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80021	AMIENS	Pilcos auto de remploi et rempaillage	Publique	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Pilcos auto de remploi et rempaillage	Publique	Pas de projet
76	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80021	AMIENS	Stap	Publique	Projet reconversion partielle (équipement)	N.C	A l'étude		Stap	Publique	Projet reconversion partielle (équipement)
77	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80021	AMIENS	Cosserat	Privé + publique	Projet reconversion partielle mixte (habitat/activités)	A l'étude	A l'étude		Cosserat	Privé + publique	Projet reconversion partielle (mixte habi
79	CC Pays du Coquelicot	CC Pays du Coquelicot	80016	ALBERT	Composants Hydrauliques Service / Hydrotechma	Publique	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Composants Hydrauliques Service / Hydrotechma	Privé + publique	Projet d'ensemble à l'étude (habitat)
81	CC de Sud Ouest Amiénois	CC Somme Sud Ouest	80013	AIRAINES	Ancien site industriel Pic Industrie	Pas d'informations	Projet de reconversion partielle (activités)	Diagnostic	A l'étude		Ancien site industriel Pic Industrie	Pas d'informations	Reconversion partielle
82	CC de Sud Ouest Amiénois	CC Somme Sud Ouest	80143	BROCOURT	Meubles GORLIER	Pas d'informations	Projet de reconversion partielle	N.C	Pas d'informations		Meubles GORLIER	Pas d'informations	Projet reconversion partielle
83	CC de la région d'Oisemont	CC Somme Sud Ouest	80732	SENAIRPONT	Silo NORIAP	Pas d'informations	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Silo NORIAP	Pas d'informations	Pas de projet
84	CC de la région d'Oisemont	CC Somme Sud Ouest	80732	SENAIRPONT	Silco ALDAX	Pas d'informations	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Silco ALDAX	Pas d'informations	Pas de projet
36	CC Pays du Coquelicot	CC Pays du Coquelicot	80266	ENGLEBELMER	Hangar Agricole et Parking	Pas d'informations	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Hangar Agricole et Parking	Pas d'informations	Pas de projet
37	CC Val de Somme	CC Val de Somme	80706	RIBEMONT-SUR-ANCRE	Ancienne filature Houdquin	Pas d'informations	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Ancienne filature Houdquin	Propriétaire privé	Pas de projet
90	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80724	SALEUX	Usine SAPSA BEDDING	Propriétaire privé	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Usine SAPSA BEDDING	Propriétaire privé	Pas de projet
101	CC Val de Somme	CC Val de Somme	80784	VAUX-SUR-SOMME	Ancienne Briqueterie	Propriétaire privé	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Ancienne Briqueterie	Propriétaire privé	Pas de projet
102	CA Amiens Métropole	CA Amiens Métropole	80152	THEZY-GLIMONT	Ex-usine	Publique	Pas de projet	N.C	Pas d'informations		Ex-usine	Propriétaire privé	Pas de projet

Pourquoi le recensement est important aujourd'hui plus encore qu'hier ?

- Le SCOT du Grand Amiénois, quel degré de révision?

Le cadre environnement	Le cadre humain	Le cadre fonctionnel	Bilan
0 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	0 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	0 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	0 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
3 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	0 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
1 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	1 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
4 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	9 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> DEGRÉ ÉLEVÉ

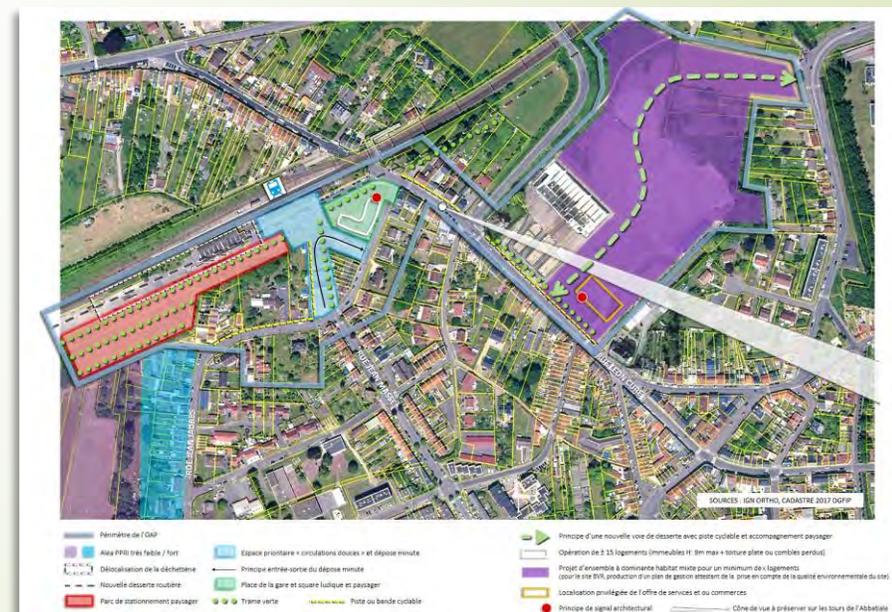


Sur la base de la connaissance acquise, des choix à faire

... Fiches Pilotes – PLUi – SCOT (espaces d'intérêt Pôle Métropolitain ?)

ZONE DE FRET	Longueau	Amiens métropole	Transports ferroviaires	35,5 ha	Résorbée (entreprises)
COSSERAT	Amiens	Amiens métropole	Fabrication DE textiles	7,45 ha	Étude de sol réalisée, site acquis, projet privé en cours de consolidation.
ROSENLEW	Beauval	Territoire Nord Picardie	Fabrication d'emballages	6,57 ha	Étude de sol réalisée, acquise partiellement, projet résidentiel inter générationnel. Démarrage des travaux en septembre.
CARMICHAEL	Ailly-sur-Somme	Nièvre Somme	filature	3,78 ha	Étude de sol réalisée, occupation temporaire (associations sociales et culturelles)
EMPRISE SNCF	Albert	Pays du Coquelicot	Transport ferroviaire	5,51 ha	Site inscrit au PLUi sous forme d'orientations d'aménagement et de programmation
NORIAP	Hornoy Le Bourg	Somme Sud Ouest	Stockage agricole	0,61 ha	Acquise, projet à dominante habitat, démolitions réalisées
PIC INDUSTRIE	Airaines	Somme Sud Ouest	Fabrication de peintures, vernis ...	4,20 ha	Études préalables réalisées, premiers travaux de dépollution réalisés
HARONDEL	Berteaucourt-Les-Dames	Nièvre Somme	Fabrication d'ameublement	9,03 ha	Étude de sol réalisée, acquise, 1 ^{ère} phase projet confiée à la maîtrise d'œuvre.
MAILCOTT'	Villers-Bretonneux	Val de Somme	Fabrication de tricots	2,15 ha	Étude de sol réalisée, identification des porteurs de projets engagée

Fiches Pilotes 2012



OAP - PLUi du Val de Somme

Sur la base de la connaissance acquise, les choix à faire ...

- Anticiper les reconversions avec l'EPF HAUTS-DE-FRANCE



REVITALISER LES CENTRALITÉS



REPENDRE AUX BESOINS DE LOGEMENT



AMÉLIORER LE CADRE DE VIE & PRÉSERVER LA BIODIVERSITÉ



FAVORISER LE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE



RECYCLER LES FRICHES ET PRÉPARER LES RÉSERVES FONCIÈRES DE DEMAIN



GÉRER LES RISQUES

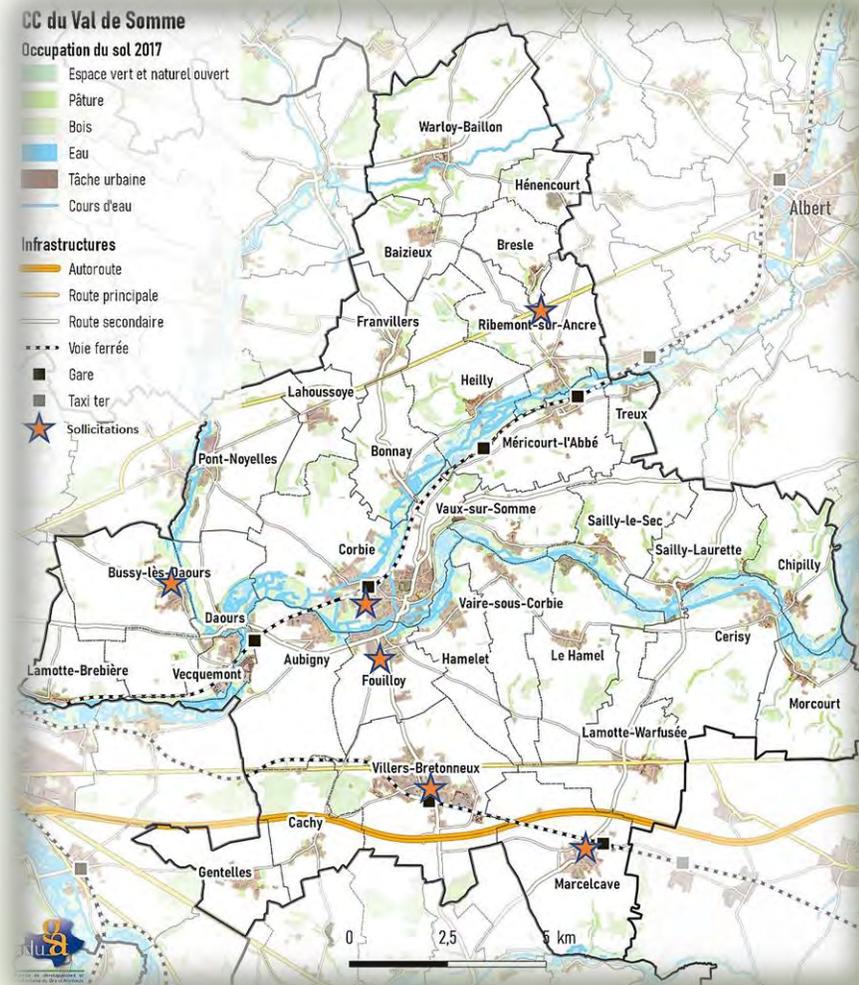
CC du Val de Somme

Occupation du sol 2017

- Espace vert et naturel ouvert
- Pâturage
- Bois
- Eau
- Tâche urbaine
- Cours d'eau

Infrastructures

- Autoroute
- Route principale
- Route secondaire
- Voie ferrée
- Gare
- Taxi ter
- Sollicitations



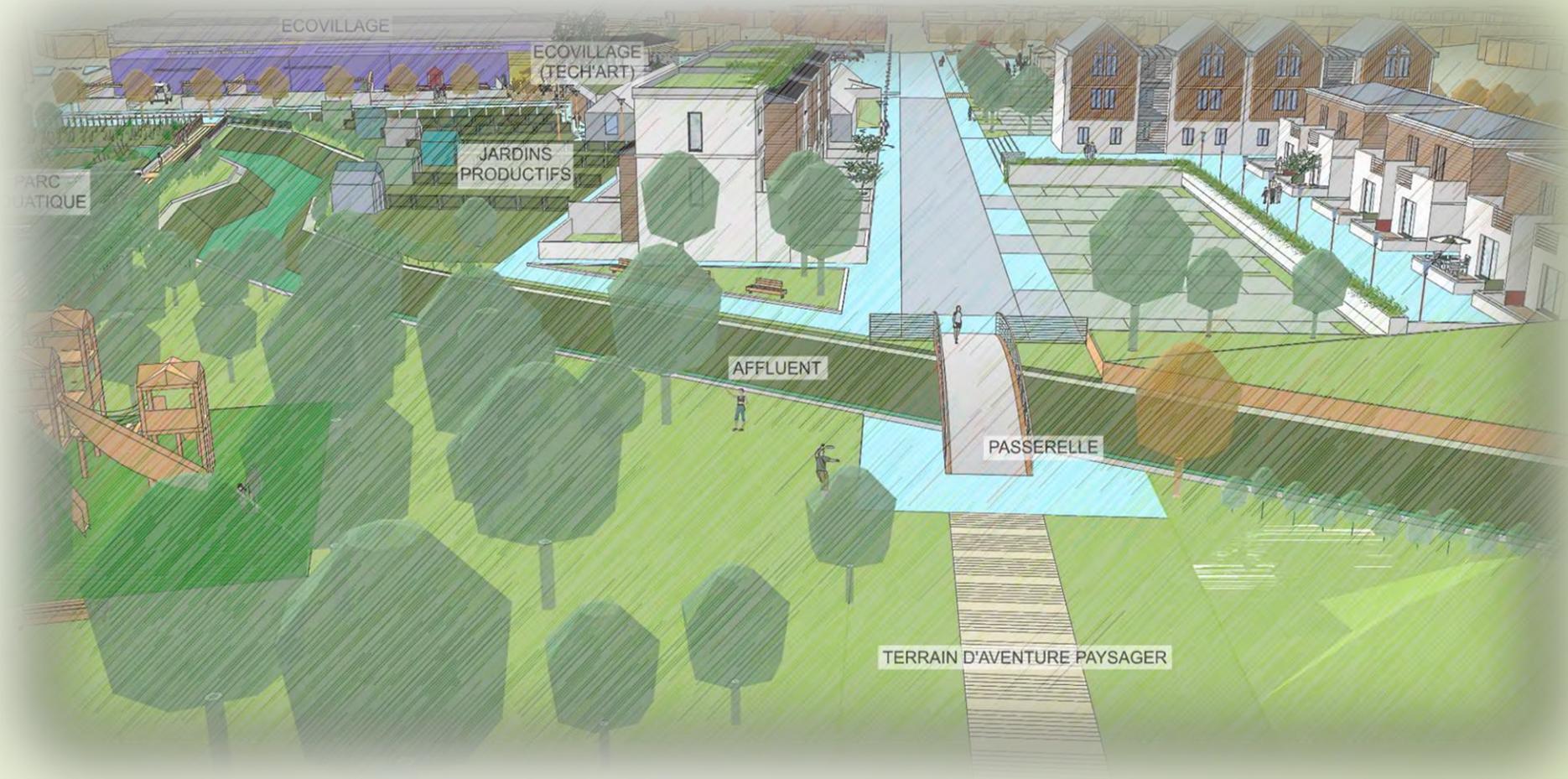
L'accompagnement des collectivités

- Installer la dynamique de projet.



L'accompagnement des collectivités

- Installer la dynamique de projet.



Merci !

