

## Ecole élémentaire à Cambronne-les-Clermont (60290)



Source : CD2E

Réhabilitation avec extension  
Enseignement élémentaire

Livraison : 2020  
Surface Plancher : 981 m<sup>2</sup>  
Surface utile : 780 m<sup>2</sup>

Maîtrise d'ouvrage : Mairie de  
Cambronne-les-Clermont

Maîtrise d'œuvre : Cabinet Xavier  
Simonneaux

### Le projet :

Cette école, en bois et paille (essences régionales) est un projet remarquable, il s'agit d'une première dans l'Oise. Cette réhabilitation comprend une extension d'environ 450 m<sup>2</sup>Su.

### PERFORMANCES

Quantité  
de bois



105 m<sup>3</sup>

Cep



50 kWhép/m<sup>2</sup>.an

Confort  
hiver/lété



Avancées  
architecturales

Coût des travaux = 1 896 €HT/m<sup>2</sup>SDP

Coût des lots biosourcés = 678 960 €HT soit 37 % des travaux

### COÛT DE L'OPÉRATION

Conception	279 006 €HT
Travaux	1 860 043 €HT
Assurance	- €HT
<b>COÛT TOTAL</b>	<b>2 566 776 €HT</b>

### L'UTILISATION DES MATÉRIAUX BIOSOURCÉS

- Ossature bois, remplissage paille et fibre de bois
- Bardage en bois
- Protections solaires en châtaignier
- Peinture biosourcée

## ANALYSE SUR LES LEVIERS DE MAÎTRISE FINANCIÈRE

Plusieurs leviers de maîtrise financière ont été constatés sur ce projet :

- la reproductibilité des techniques employées ;
- la préfabrication en atelier des murs bois paille : mise en œuvre rapide.

### SOLUTIONS INNOVANTES REPRODUCTIBLES

Un des points forts de ce projet est l'utilisation de **matériaux locaux** :

- le **peuplier** pour la structure. La région Hauts-de-France est le plus bassin populicole français. Depuis 2007, le peuplier est autorisé comme matériau de structure.
- la **paille** comme isolant, fournie par un agriculteur de Cambronne.

L'**impact environnemental** de ce projet est ainsi limité.

#### MEDIAS

<https://www.leparisien.fr/oise-60/a-cambronnes-clermont-on-construct-une-ecole-en-paille-10-01-2020-8233350.php>

*Tous nos remerciements à Fibois Pays de la Loire pour avoir collaborer à l'élaboration de la fiche.*

#### POUR NOUS CONTACTER

**CEREMA Hauts-de-France**  
Groupe Bâtiments, Énergies Durables  
[julie.ringaut@cerema.fr](mailto:julie.ringaut@cerema.fr)

**CD2E**  
Accélérateur de l'éco-transition  
<https://cd2e.com/contact/>  
<https://cd2e.com/>