

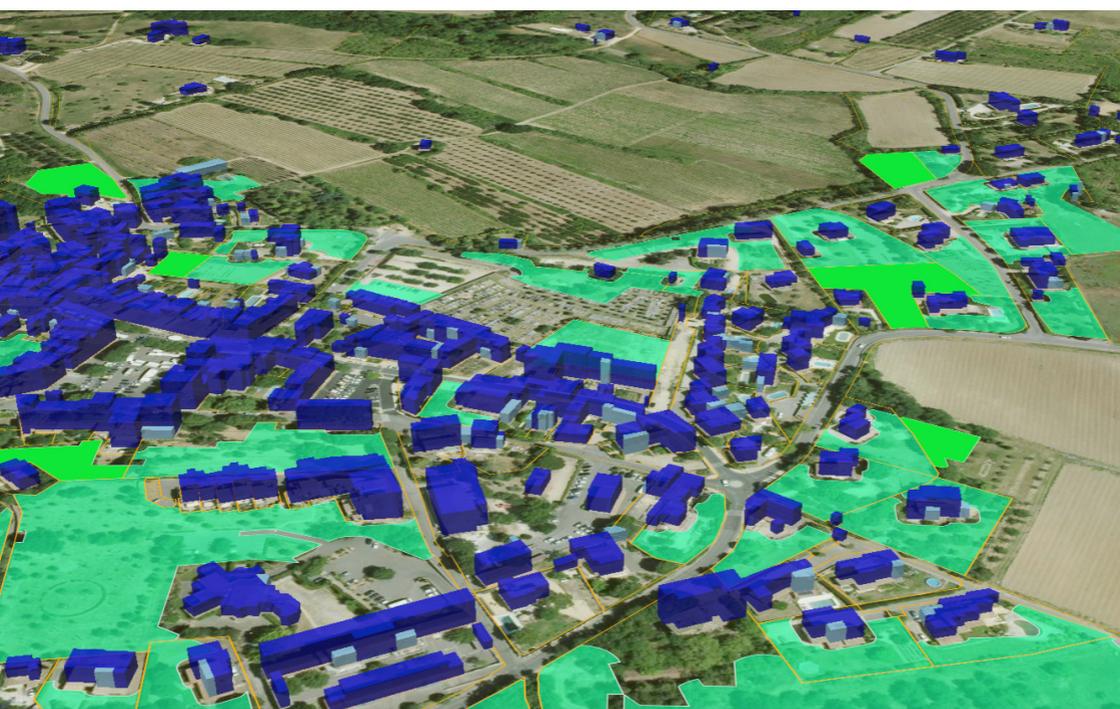


URBANSIMUL

Outil collaboratif d'analyse et de prospective sur le foncier

SCoT, PLU, PLH : quelles ressources foncières dans mon territoire ?

URBANSIMUL, l'analyse en quelques clics



Outil d'analyse et d'aide à la décision pour les organismes publics
et les bureaux d'études avec mission de service public

Inscriptions sur
<https://urbansimul.fr>



INRA
SCIENCE & IMPACT



Cerema





URBANSIMUL

Outil collaboratif d'analyse et de prospective sur le foncier

URBANSIMUL est un service web collaboratif d'aide à la prospection et à la décision sur le foncier, pertinent et performant, à destination des acteurs publics intervenant dans le champ de la planification et du foncier.

Les fonctionnalités proposées

- Visualiser en ligne le foncier potentiellement constructible et les sols à protéger
- Visualiser en ligne les transactions foncières et immobilières
- Contextualiser les disponibilités foncières dans leur environnement
- Télécharger les données associées aux unités foncières et les intégrer à son SIG, réaliser des analyses avancées
- Générer un diagnostic communal instantané avec des comparaisons à d'autres territoires,
- Tester l'effet de données expérimentales (PLU, PPR...)
- Mettre à jour et consolider les données sources sur son territoire,
- Annoter, mémoriser, corriger les gisements foncières proposés par le logiciel, intégrer les retours terrains des utilisateurs

Les atouts d'Urbansimul

- Accessible sur plus de 1150 communes,
- Une précision à l'échelle de l'unité foncière.
- Mise à jour automatique des documents d'urbanisme à partir du portail de l'urbanisme (GPU).
- Un jeu de données de 2007 à 2017 pour la modélisation par machine learning mobilisant 5 millions de parcelles
- Un gain de temps sur la collecte et le traitement des données reporté sur l'analyse et l'élaboration de politiques publiques efficaces et économes en espace artificialisé.

Pour tester notre commune exemple, en savoir plus ou demander une étude de déploiement sur votre territoire

Pierrick Cézanne-Bert (Avignon)

Tél. : 04 32 72 25 87 Email : pierrick.cezanne-bert@inra.fr

Bertrand Leroux (Nantes)

Tél. : 02 40 12 84 68 Email : bertrand.leroux@cerema.fr

Christine Grimal (Aix-en-Provence)

Tél. : 04 42 24 79 63 Email : christine.grimal@cerema.fr

