

Communiqué de presse
30 avril 2021

Le Cerema et l'IFPEB invitent les professionnels à favoriser le réemploi de leur mobilier bureaux en Normandie et en Ile-de-France

L'IFPEB, le Cerema et leurs partenaires lancent le projet "Bureaux de demain" dans le cadre d'un AMI du Contrat de plan interrégional État-Régions Vallée de Seine (CPIER) porté par l'Ademe. "Bureaux de demain" propose à tous les acteurs qui ont un projet d'aménagement de bureau en Ile-de-France et en Normandie, de les accompagner pour favoriser le réemploi et l'économie circulaire.

Modifier les aménagements dans les bureaux, à chaque changement de locataire ou selon une fréquence régulière, est une pratique courante qui engendre une production de déchets importante, contribuant à l'épuisement des ressources et aux émissions carbone. Les matériaux et produits jetés sont pourtant loin d'être arrivés en fin de vie, ils ne répondent simplement plus à la demande du moment.

C'est ce sujet de l'obsolescence programmée des espaces de bureaux qu'investit le projet « Bureaux de demain » en proposant d'**accompagner les acteurs de la maîtrise d'ouvrage et les offreurs** (industriels, startups, mainteneurs ou acteurs du réemploi), dans la mise en place de démarches d'économie circulaire **au travers de produits du second œuvre issus du réemploi, ou éco-conçus. L'objectif est d'accompagner, former et doter d'outils opérationnels l'ensemble des parties prenantes de l'immobilier** pour ancrer l'économie circulaire au cœur même de leurs pratiques.

Entre 2017 et 2020, une première phase de recherche et de compréhension des freins et leviers a été mise en place. Des outils (indicateurs, documents pour les appels d'offres) ont été créés et plusieurs démonstrateurs accompagnés. Le projet s'est attaché à rendre visible les idées et bonnes pratiques des industriels pour modifier les pratiques d'achats des donneurs d'ordre pour intégrer davantage d'économie circulaire.

Il s'agit maintenant **de massifier l'approche en Île-de-France et en Normandie**, afin de déclencher dans la profession de nouvelles pratiques et d'initier un marché. Cette démarche pourra être répliquée dans d'autres territoires.

Grace à cette initiative 25 projets de rénovation, aménagement ou construction de bureaux seront accompagnés par notre équipe, dans leur démarche d'économie circulaire.

Contacts :

- Projets Ile-de-France et industriels : workspacefuture@ifpeb.fr
- Projets Normandie : noelie.carretero@cerema.fr

Marie-Cécile Trémoulet - presse@cerema.fr – 06 64 44 89 41