

Équipements publics et risques majeurs

Enjeux réglementaires et responsabilités des propriétaires et gestionnaires d'équipements publics

- **Les problématiques – La méthode**
- **Le guide**

Problématique – méthode

- **Questionnement initial des collectivités**
 - Comment appliquer les règlements PPRT et l'ordonnance de 2015 sur les équipements publics ?
- **Difficultés à choisir et appliquer les mesures : pas de méthodes, pas de financement,**
- **Questions juridiques nombreuses sur les responsabilités : qui est responsable de quoi ? Jusqu'où aller dans la mise en œuvre des mesures ?**
- **Comment définir des priorités ?**
- **Comment appliquer les différentes réglementations ??**

Problématique – méthode

- **La mise en place d'un groupe de travail national**

Métropole de Lyon, Métropole de Rouen, La Rochelle, Salaise-sur-Sanne, DGPR, CEREMA, INERIS, CDC, cabinet d'avocat Benabdessadok

- **Objectif**

Accompagner les collectivités avec la création d'un outil d'aide à la décision sous forme de triptyque : juridique, technique et financier

Volet technique - Intervention CEREMA

- **Une méthodologie bâtie à partir de 8 études de cas**

Métropole de Rouen

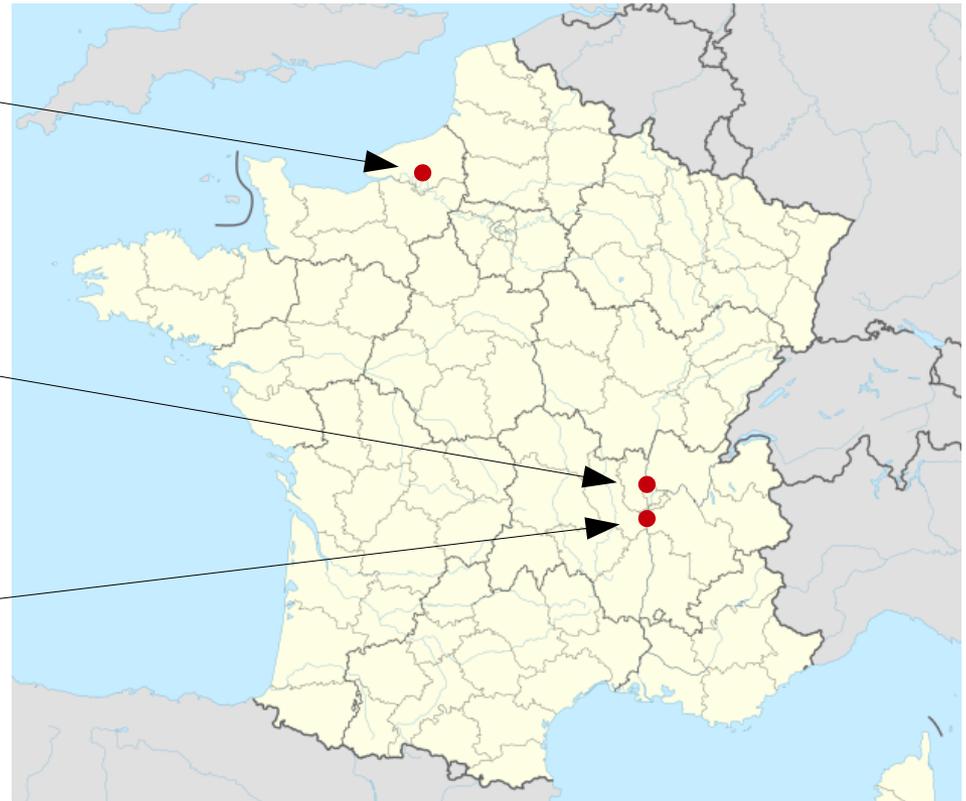
- Déchetterie
- Aire de gens du voyage

Métropole de Lyon

- Mairie
- Espace culturel
- Collège
- STEP

Salaise sur Sanne

- Groupe scolaire
- Complexe sportif



Volet technique - Intervention CEREMA

- **Principes généraux de la démarche**
 - Gestion du patrimoine immobilier (GPI) et risques technologiques
 - Prise en compte des spécificités des équipements, des usages actuels et futurs et des différentes réglementations applicables
 - Proposer des solutions graduées pour assurer la sécurité des personnes

Volet juridique

- Juridique : réalisé avec Soraya Benabdessadock à partir des questionnements des collectivités
 - Présentation du cadre réglementaire de la prévention des risques
 - Les responsabilités (administrative et pénale) de la collectivité et des élus en tant que :
 - * propriétaire et ou exploitant y compris d'un équipement recevant du public
 - * employeur
 - * maire (pouvoirs de police)

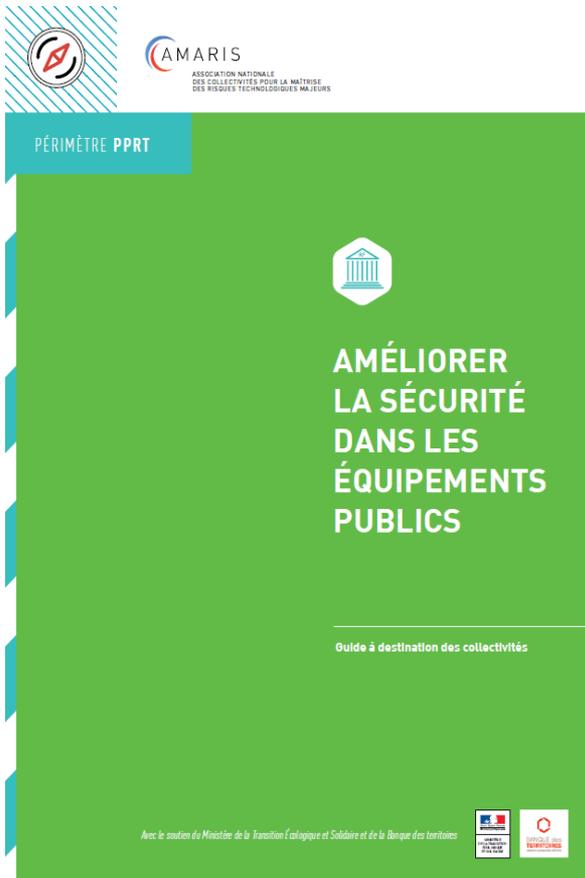
Volet financier

- Financier : la caisse des dépôts (banque des territoires) et recherches sur les aides possibles départementales, régionales, intercommunales, de l'État,

Le Guide

Objectifs

- Sensibiliser les collectivités, à la nécessité de passer à l'action
- Informer sur leurs obligations,
- Proposer un cadre méthodologique de mise en œuvre de ces obligations
- Présenter une démarche pour intégrer le PPRT dans la stratégie immobilière de la collectivité.



Le Guide – contenu

- **Comprendre les enjeux**
 - le cadre réglementaire de la prévention des risques
 - les responsabilités (administrative et pénale) de la collectivité et des élus
- **Organiser l'intervention de la collectivité**
 - * Assurer une cohérence entre la protection des personnes et la politique de gestion du parc immobilier de la collectivité

Le Guide – contenu

- **5 étapes**

- S'organiser
- Délimiter le périmètre d'action
- Réaliser les pré-diagnostics (usages, exposition aux risques, la vulnérabilité, l'état immobilier)
- Identifier les mesures envisageables
- Hiérarchiser et programmer les mesures

Le Guide – contenu

- **Les outils téléchargeables**
 - Le carnet de pré-diagnostic : simple et rapide pour réaliser un état de l'EP
 - Les cahiers des charges type : AMO et Etude de vulnérabilité
 - Une note juridique
 - Des fiches ressources
 - ...

Merci de votre participation

AMARIS

Pour en savoir plus

<http://www.amaris-villes.org/>

www.cerema.fr



Les Aides Financières

Les Pistes

Les Aides Financières

- Pas de cadre de financement national sur les risques technologiques
- Des possibilités de financements par des dispositifs locaux selon les priorités qui leur ont été affectées
- Possibilité de mobiliser des financements sur des thématiques connexes pour réaliser des travaux présentant des synergies avec d'autres objectifs

Les Aides Financières

- Ingénierie :

- l'élaboration des plans de mise à l'abri
- la réalisation d'études sur la réorganisation interne de l'équipement
- le diagnostic bâtementaire
- l'élaboration d'un plan de gestion du patrimoine immobilier, prenant en compte l'ensemble des équipements de la collectivité
- la recherche de financements
- la programmation budgétaire.

Les Aides Financières

- Pistes :

- La Banque des territoires
- Conseils départementaux
- Syndicats départementaux
- L'ADEME
- Le Mécénat de compétences

Les Aides Financières

- Investissements
 - Réalisations de travaux
 - Lien avec la transition énergétique :
 - Dotations, subventions, prêts

Les Aides Financières

- Pistes :
 - Contrat de plan Etat-Région
 - Dotation de Soutien aux investissements locaux DSIL
 - Dotations d'équipements aux territoires ruraux
 - Subventions conseils régionaux pour la rénovation thermique et énergétique
 - Participation de l'industriel

Merci de votre participation

AMARIS

Pour en savoir plus

<http://www.amaris-villes.org/>

www.cerema.fr

