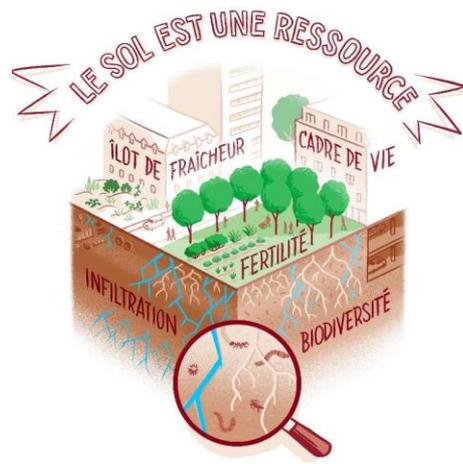


# DES SOLUTIONS POUR LA VILLE DE DEMAIN : VERS UNE RENATURATION DES SOLS

*Des réponses aux inquiétudes des acteurs de  
l'aménagement sur les SOLutions*

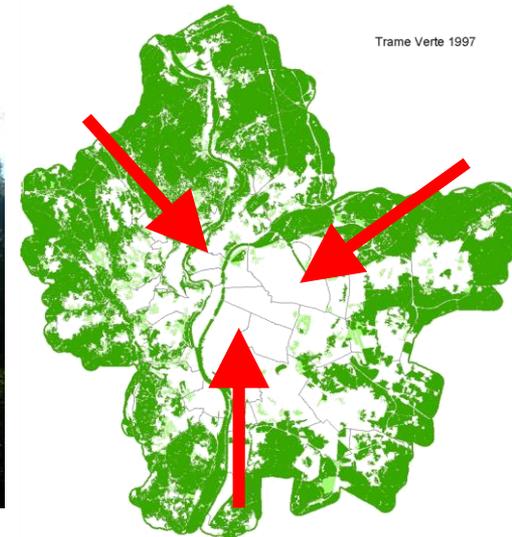
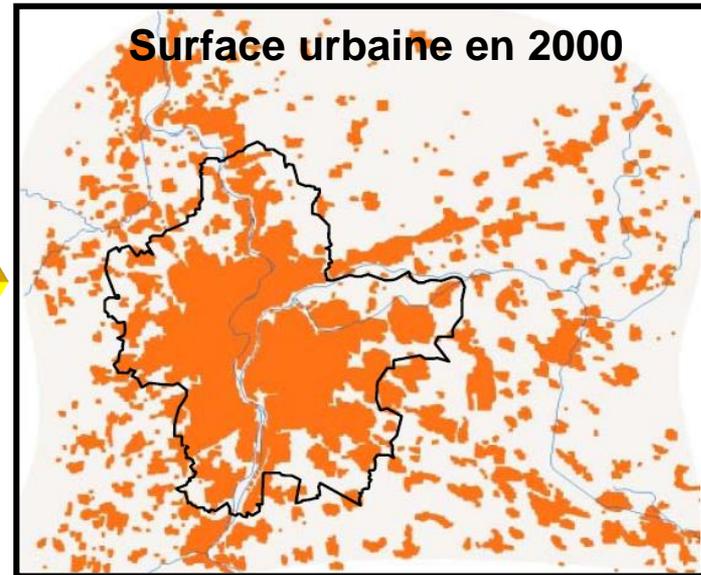
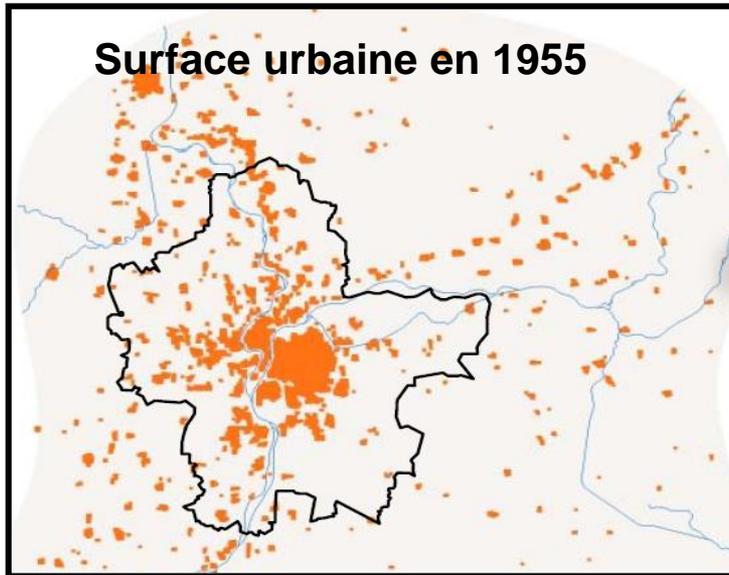
## *Le coût de ces SOLutions*



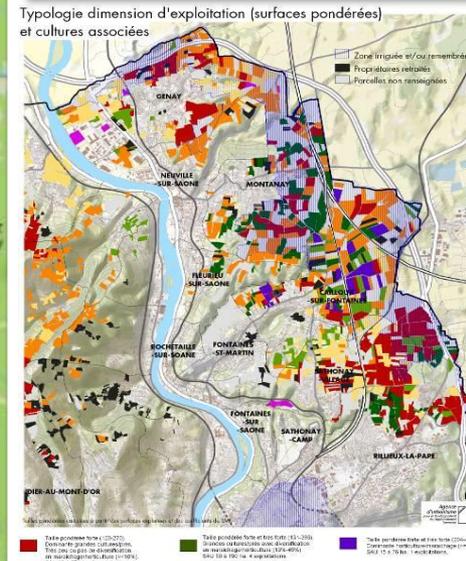
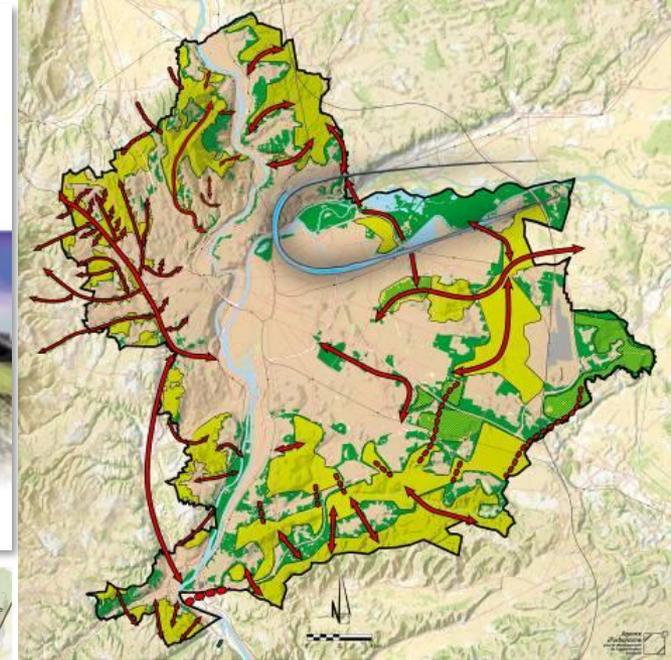
Paris, 8 octobre 2019

**Frédéric SEGUR**

# Le modèle d'utilisation des terres fertiles



# Vers une sanctuarisation des espaces naturels et agricoles



**Enveloppe verte**

**Contour sites d'enjeux pour un projet PENAP**



# Nouvelle logique de réaménagement urbain

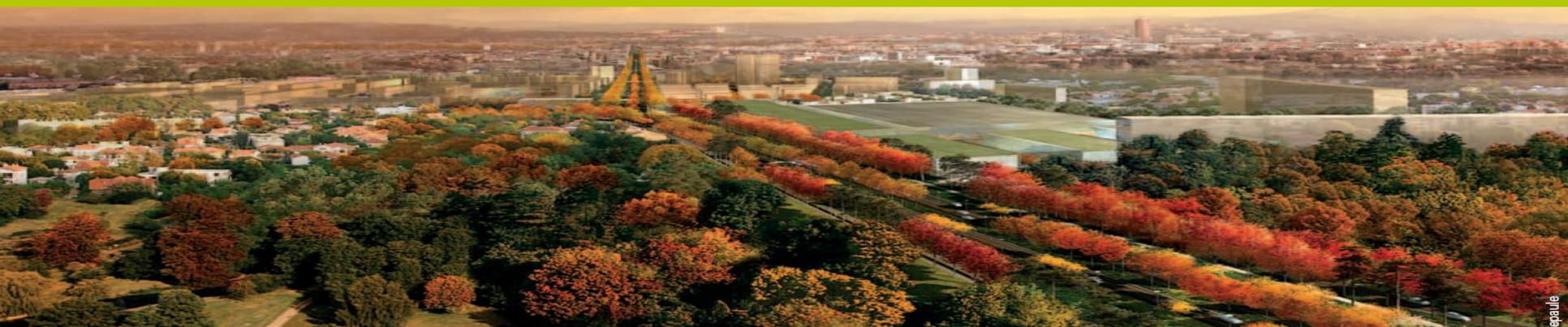
Berge du Rhône



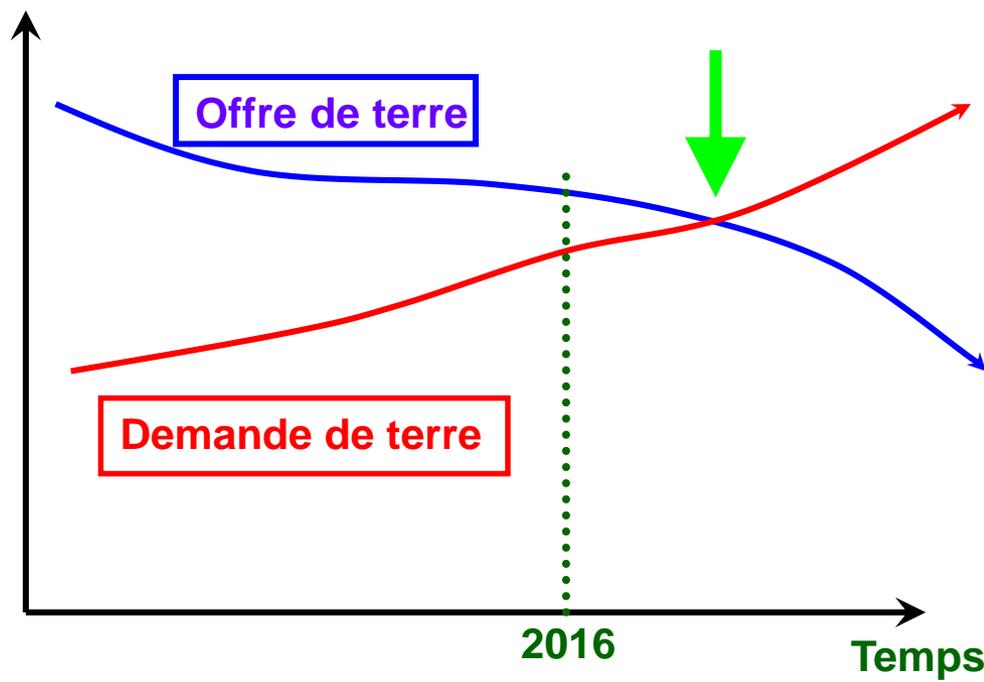
ZAC des Girondins



# L'inversion programmée du rapport offre/demande



Volumes

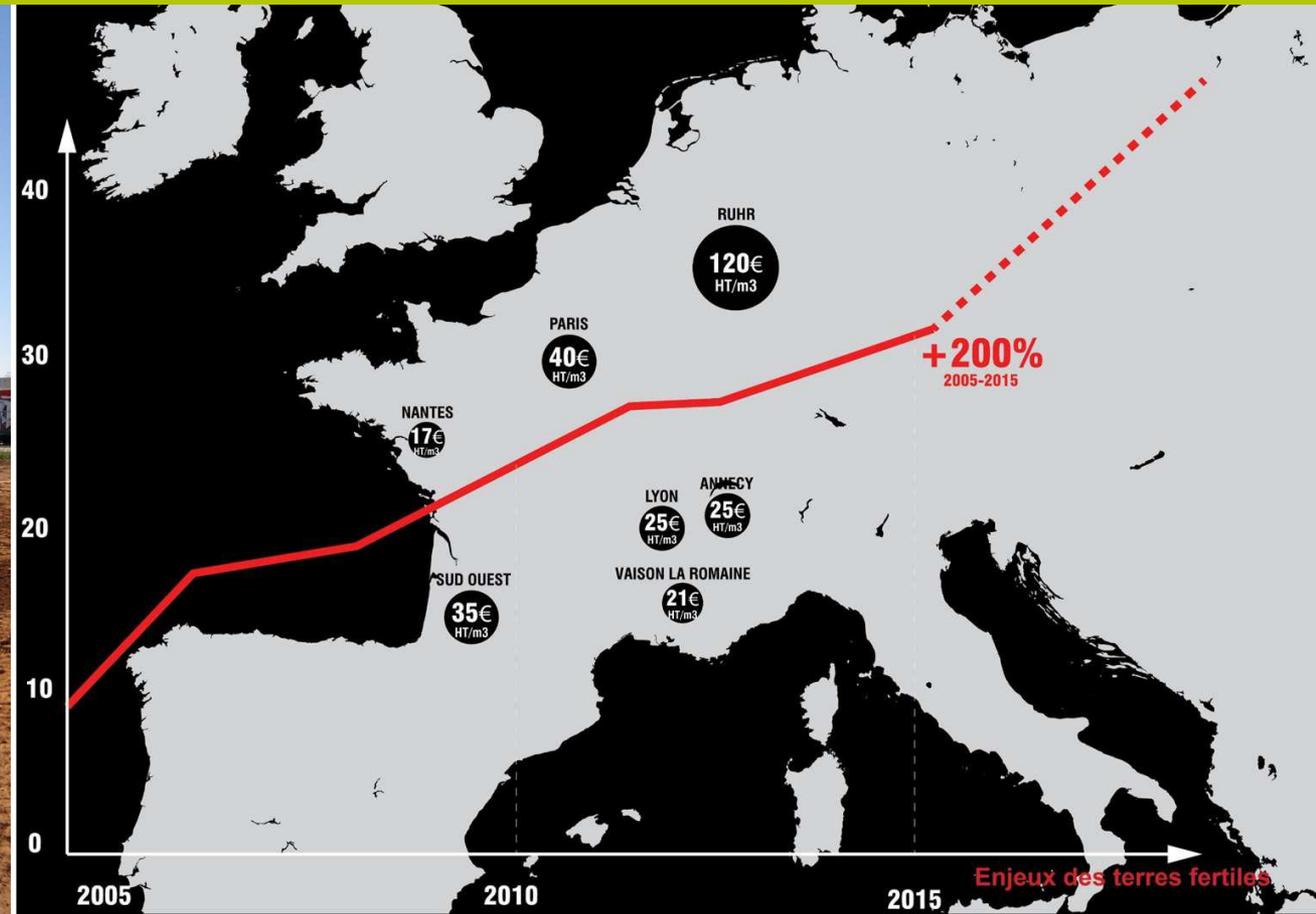


Source : Herzog & de Meuron

# Les conséquences de cette évolution :

- Incidence sur le coût des terres fertiles
- Incidence sur la qualité des terres
- Incidence sur les distances d'approvisionnement

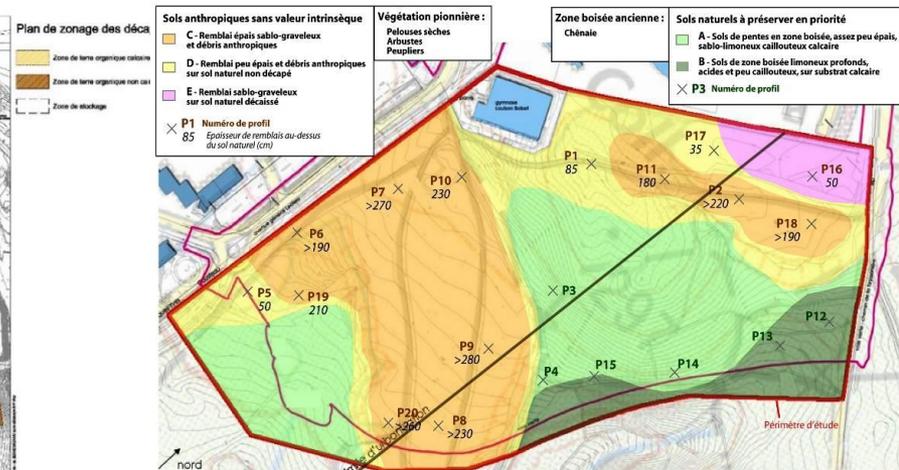
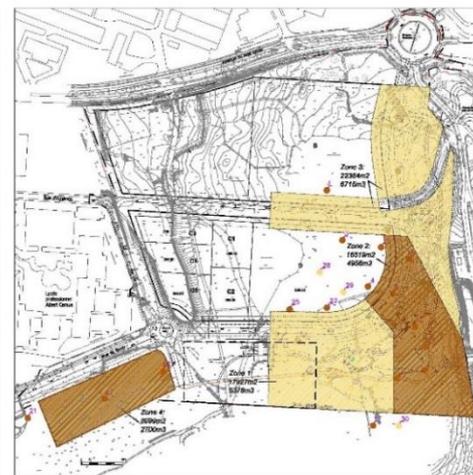
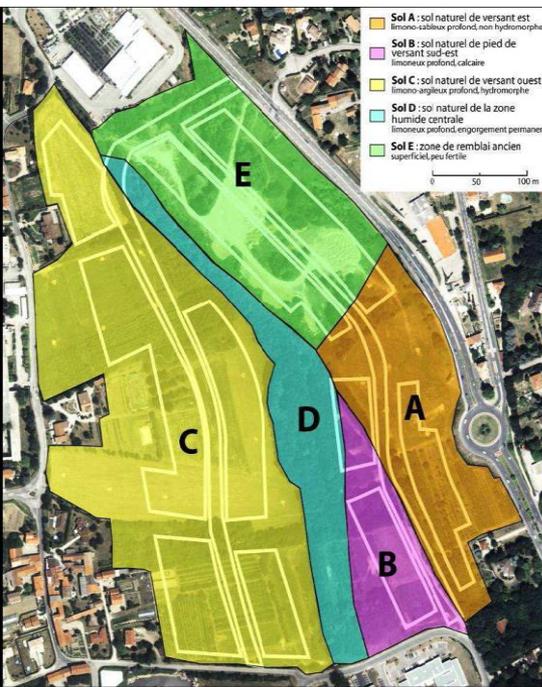
## Opportunités pour initier d'autres logiques



# 1. Améliorer la connaissance des sols pour valoriser les matériaux fertiles

- Réaliser le diagnostics des sols en place
- Intégrer la préservation des sols aux objectifs des projets
- Organiser la récupération et le stockage
- Développer des stratégies de réutilisation

**+ Adapter les modes de terrassement et le choix de la palette végétale**



Préserver et rationaliser l'utilisation d'une ressource non renouvelable

# Aménagement parking des Panettes à Meyzieu



Excédents de terre fertiles



Récupération et stockage sur une opération déficitaire (ZAC Tase Vaulx en Velin)



2. Créer une bourse aux matériaux fertiles à l'échelle de la Métropole mutualiser les opérations

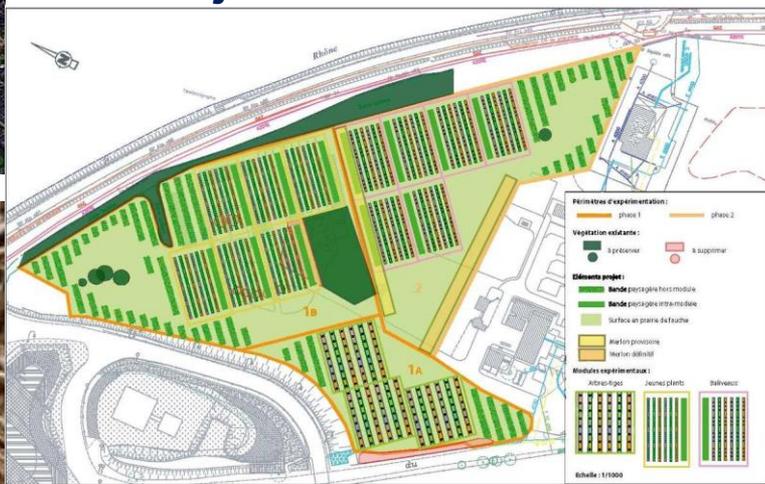


- **Nature des matériaux**
- **Volumes mobilisables**
- **Localisation des chantiers**
- **Timing des réalisations**

# 3. Développer des techniques de reconstitution de substrats fertiles



## Vallée de la Chimie : Projet Terre Fertile 2.0



## 4. Développer des techniques d'amélioration des sols en place

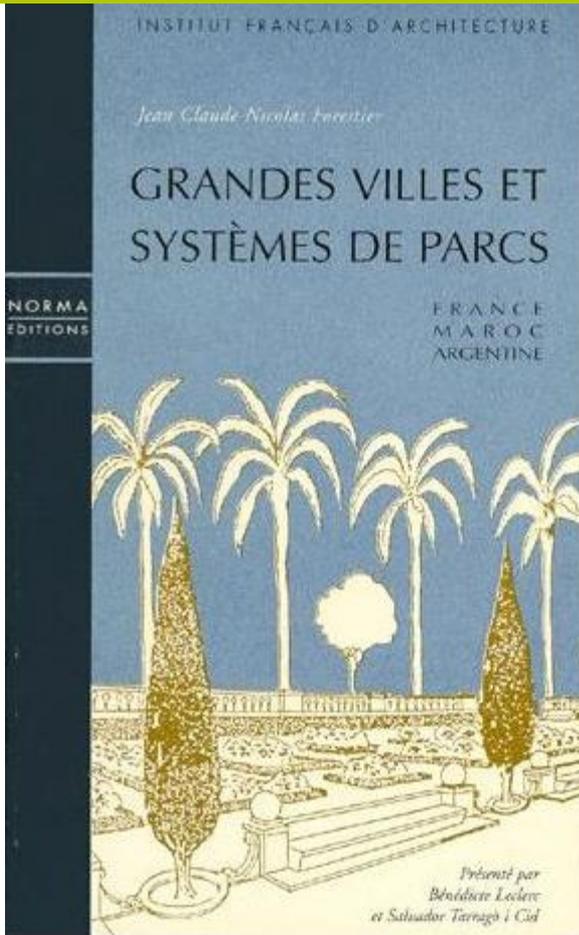


**Lône de Pierre  
Bénite :**

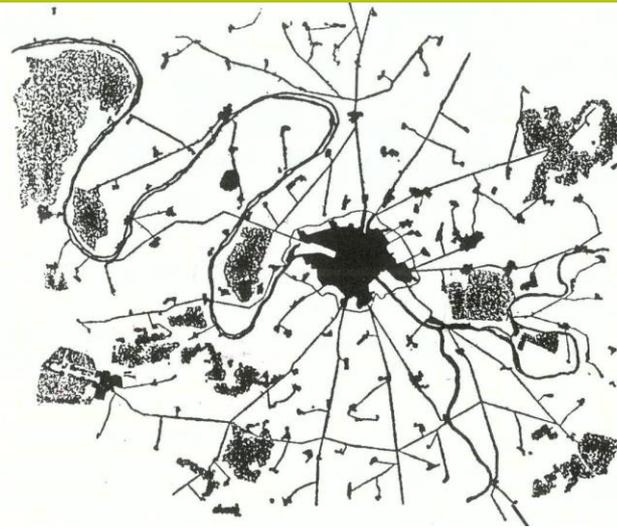
**Projet REBU de  
Valorhiz**

**Reconstitution de  
sols fertiles**

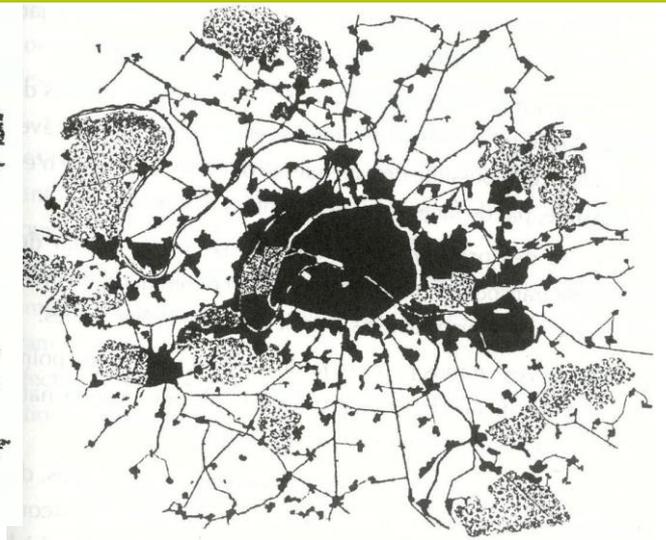
# 1908 : Théorie des « systèmes de parcs »



**Jean Claude  
Nicolas Forestier  
(1861-1930)**



**Paris en 1790**



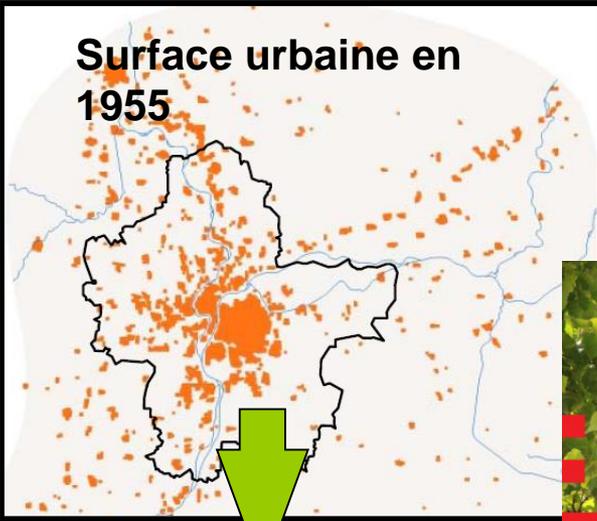
**Paris en 1900**



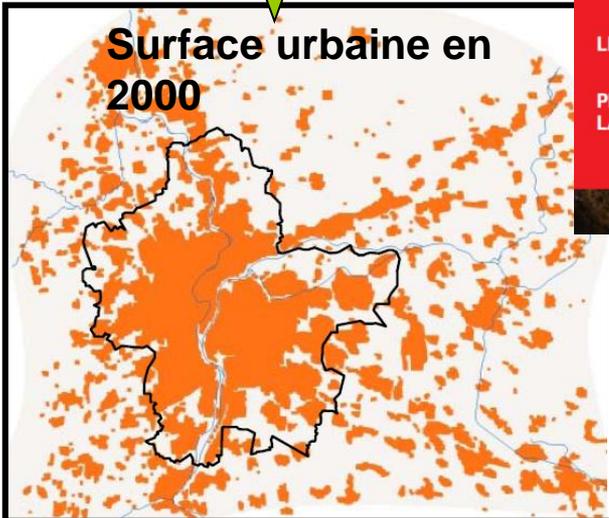
**Parc et bois publics**

# Quelle évolution pour 2100 ? Quelle politique foncière d'anticipation ?

Surface urbaine en  
1955



Surface urbaine en  
2000



2017/2030

LE PLAN CANOPÉE

PROTÉGER ET DÉVELOPPER  
LA FORÊT URBAINE

GRAND LYON





**Merci de votre attention !**

Les documents de la charte de l'arbre sont consultable sur le blog :

<http://blogs.grandlyon.com/developpementdurable>

rubrique « actions/charte de l'arbre »



**Frédéric SEGUR**

**La Métropole de Lyon**

**Délégation au développement urbain  
et au Cadre de Vie**

**VVN – Patrimoine Végétal**

**Arbres et Paysage**

**Tél. 04 78 95 70 65**

**fsegur@grandlyon.com**