

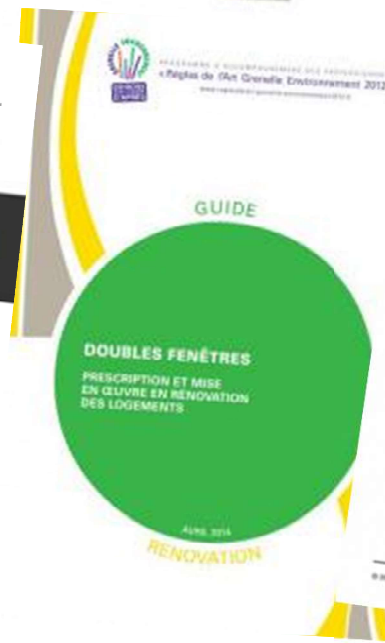
*Réunion Plénière de la COTITA Sud-Ouest
Mercredi 3 juillet 2019, Agen*

CREBA

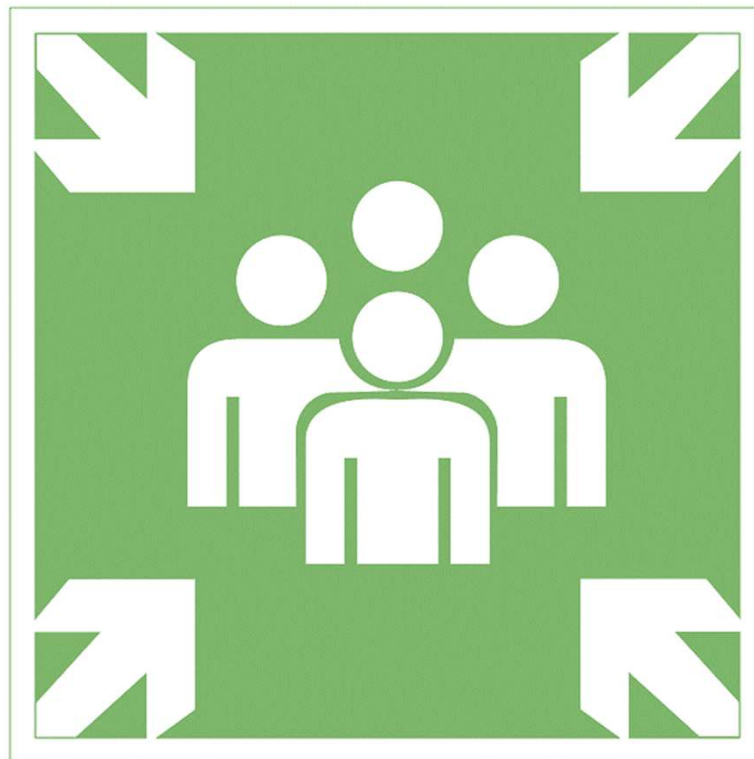
*Un outil au service des professionnels
pour favoriser la réhabilitation
responsable du bâti ancien*

Andrés LITVAK,
Pilote CREBA
responsable du groupe Bâtiment du Cerema Sud Ouest

Préservation du patrimoine bâti et développement durable : 10 ans d'études et de recherches sur le sujet ...



Comment mieux valoriser et diffuser ces connaissances et ces bonnes pratiques au niveau des acteurs ?



Comment mieux valoriser et diffuser ces connaissances et ces bonnes pratiques au niveau des acteurs ?



www.rehabilitation-bati-ancien.fr



MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET SOLIDAIRE



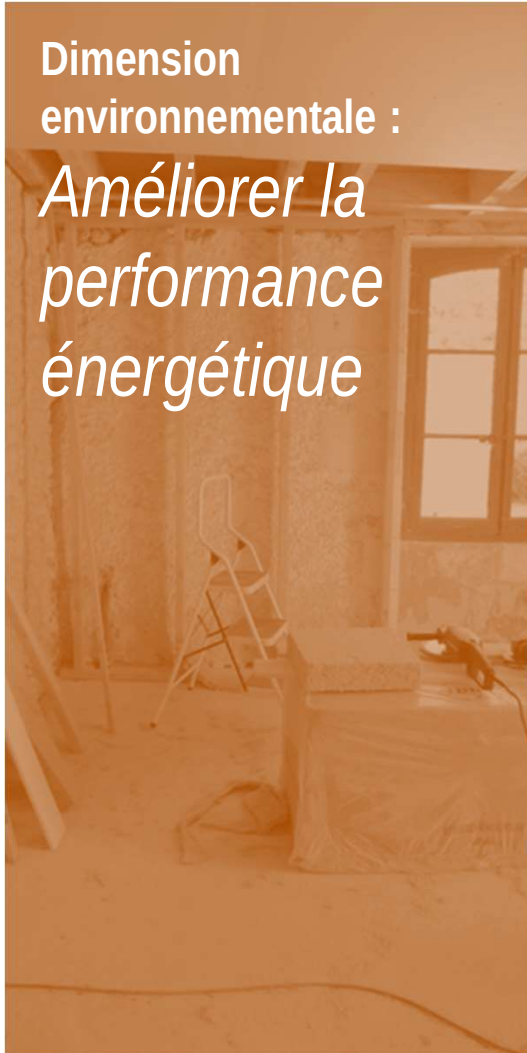
MINISTÈRE DE LA CULTURE

MINISTÈRE DE LA COHÉSION DES TERRITOIRES ET DES RELATIONS AVEC LES COLLECTIVITÉS TERRITORIALES

CREBA > promouvoir une démarche « responsable » pour la réhabilitation du bâti ancien

Dimension
environnementale :

*Améliorer la
performance
énergétique*



Dimension
technique :

*Mettre en œuvre
des solutions
pérennes*

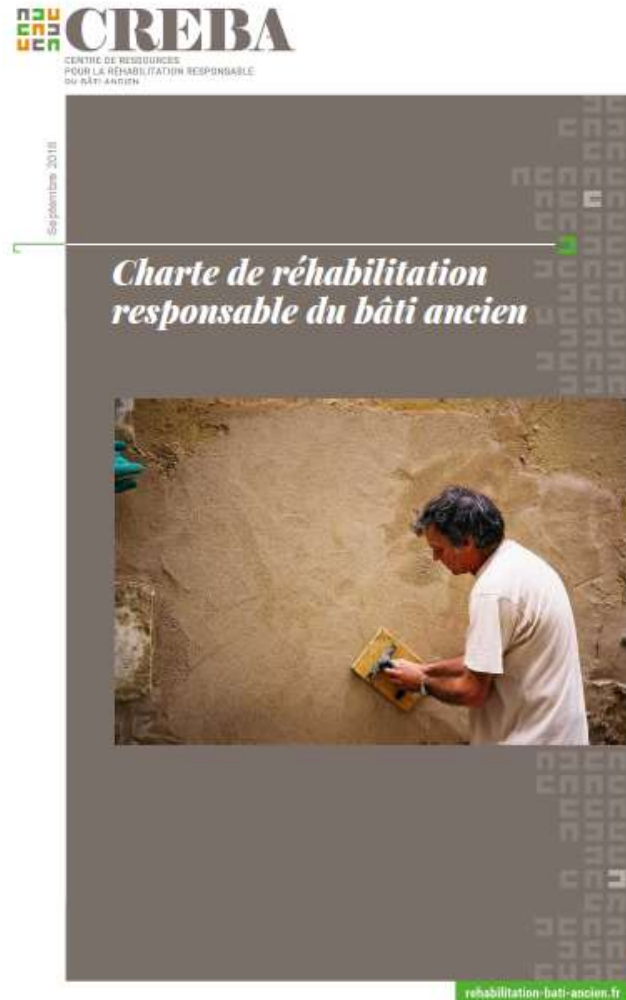


Dimension
culturelle :

*Conserver les
valeurs
patrimoniales*



CREBA > promouvoir une démarche « responsable » pour la réhabilitation du bâti ancien



SOMMAIRE

1 > INTRODUCTION	4
2 > PRESCRIPTIONS GENERALES	6
2.1 > Une nécessaire approche globale	6
2.2 > Une évaluation globale du bâtiment existant	7
2.2.1 > Le diagnostic patrimonial	7
2.2.2 > Le diagnostic technique	7
2.2.3 > Le diagnostic énergétique et environnemental	7
2.3 > Une approche globale du choix des solutions de réhabilitation	8
3 > RECOMMANDATIONS PARTICULIERES	9
3.1 > Pour la prise en compte de la dimension patrimoniale	9
3.1.1 > Interventions sur les menuiseries	9
3.1.2 > Interventions sur les toitures	9
3.1.3 > Interventions sur les murs	10
3.1.4 > Interventions sur les systèmes	10
3.1.5 > Extensions	10
3.2 > Pour la prise en compte de la dimension énergétique et environnementale	11
3.2.1 > Performance de l'enveloppe	11
3.2.2 > Performance des équipements	11
3.2.3 > Étanchéité à l'air	11
3.2.4 > Impact environnemental	12
3.3 > Pour la prise en compte de la dimension technique	13
3.3.1 > Interventions sur les parois	13
3.3.2 > Ventilation et aération	13
3.3.3 > Autres	13
4 > APPLICATION DE LA CHARTE	14

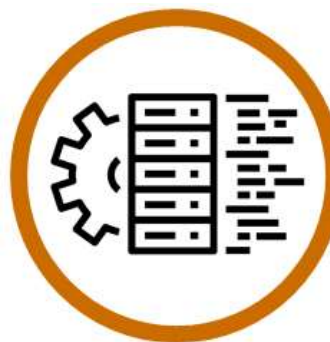
CREBA > un ensemble de ressources en ligne à destination des architectes, bureaux d'études, artisans, maîtres d'ouvrages, chercheurs,...



**BASE
DOCUMENTAIRE**



**RETOURS
D'EXPÉRIENCES**



**OUTIL D'AIDE À LA
DÉCISION**



**INFORMATION &
RÉSEAU**

CREBA : un modèle partenarial, appelé à se développer

- > Un Bureau, composé des membres fondateurs, chargés de produire le portail et ses contenus :



- > Une assemblée de partenaires techniques et financiers, associés à la production et à la valorisation des contenus

- > Vous souhaitez contribuer au centre de ressources ?

contact@rehabilitation-bati-ancien.fr

CREBA : un modèle partenarial, appelé à se développer



> Signature de partenariats CREBA

- ✓ Promouvoir conjointement la réhabilitation du bâti ancien à la croisée des enjeux environnementaux et patrimoniaux
- ✓ Partager et relayer les ressources techniques et les retours d'expériences sur ce sujet
- ✓ Participer à des groupes de travail sur des sujets communs,
- ✓ Développer des modules de formation « classiques » et « à distance » (MOOC)
- ✓ Animer des « Clubs Locaux »



CENTRE DE RESSOURCES
POUR LA RÉHABILITATION RESPONSABLE
DU BÂTI ANCIEN

Merci pour votre attention

Site internet : www.rehabilitation-bati-ancien.fr

Mail : contact@rehabilitation-bati-ancien.fr