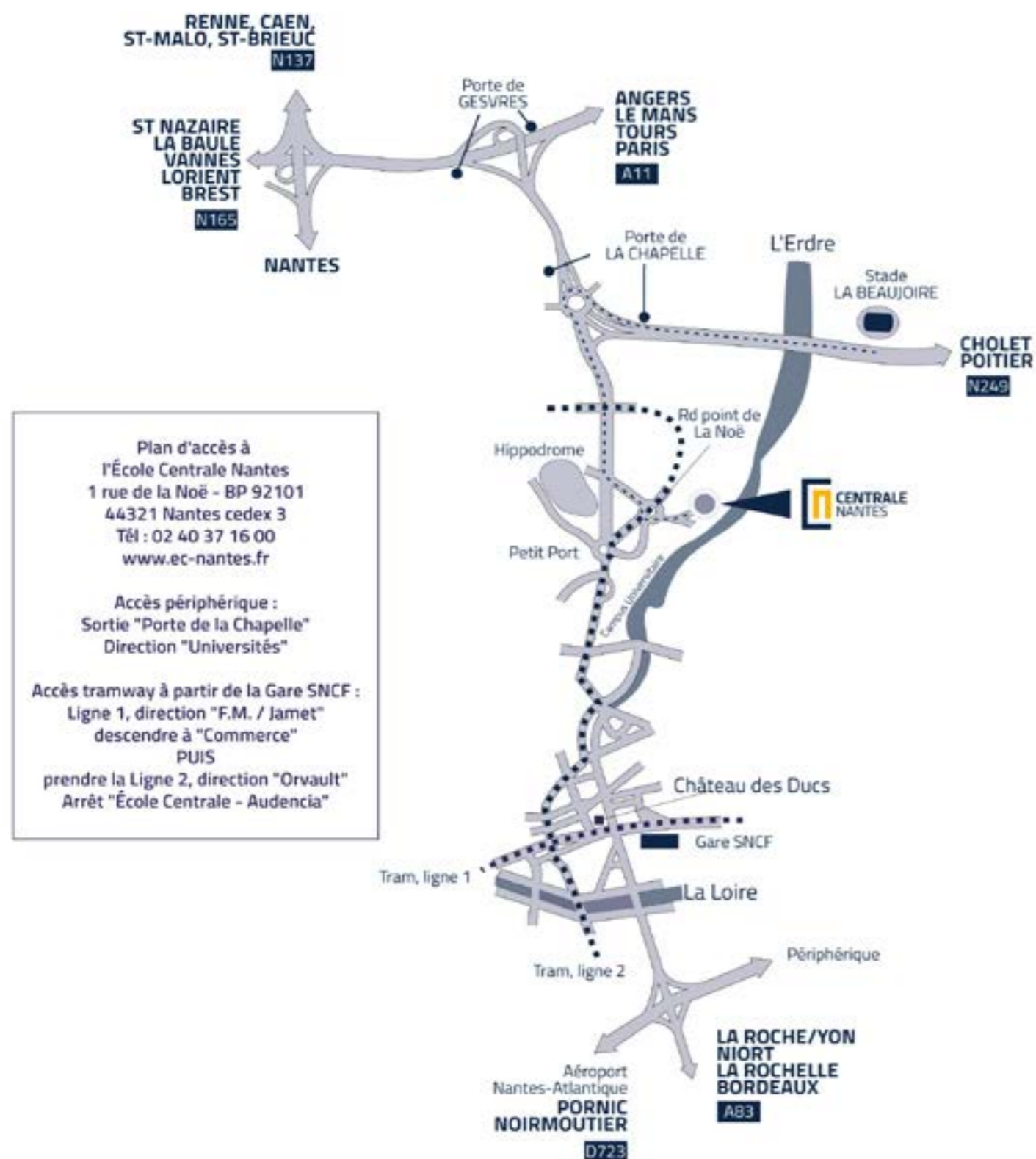


# ACCÈS

## ÉCOLE CENTRALE DE NANTES - Amphithéâtre

1 rue de la Noë - 44300 NANTES - Tél. : 02 41 22 41 22



## JOURNÉE TECHNIQUE

# BÂTIMENTS MIEUX GÉRÉS, OCCUPANTS IMPLIQUÉS

Vers une exploitation responsable d'un parc immobilier



MARDI  
25  
juin  
2019

NANTES  
École centrale

Avec le soutien de  
la DREAL Pays de la Loire



## CONTEXTE

Le Cerema a choisi de déployer sur l'ensemble du territoire national, une journée technique centrée sur «la gestion et l'occupation écoresponsables des bâtiments», à destination des gestionnaires de bâtiments.

Cette thématique s'inscrit au cœur des orientations de la loi relative à la transition énergétique pour la croissance verte, du plan de rénovation énergétique des bâtiments et de la feuille de route Transition énergétique pour les bâtiments de l'État.

Cette journée abordera l'optimisation de la gestion et de l'occupation d'un parc immobilier, qui sont devenues aujourd'hui un levier non négligeable d'économies d'énergies, notamment dans un contexte budgétaire contraint pour les gestionnaires.

Des acteurs publics et privés locaux témoigneront de leurs démarches pour concilier gestion efficace et confort tout en impliquant les occupants.

Cette journée, ouverte à tous, s'adresse particulièrement aux représentants de la maîtrise d'ouvrage publique, chargés de la gestion de parc immobilier, et qui souhaitent s'informer et échanger sur leurs expériences.

## RENSEIGNEMENTS

### Techniques :

**Cerema Ouest - Département Transitions Territoriales**

- Camille Patard : camille.patard@cerema.fr - 02 40 12 84 95

### Logistiques :

**Cerema Ouest - Pôle Communication**

- communication-ouest@cerema.fr - 02 40 12 83 08

## INSCRIPTION EN LIGNE

**Date limite d'inscription : 17 juin 2019**

**Inscription en ligne**, cliquez sur le lien ci-dessous :

<https://www.weezevent.com/batiments-mieux-geres-occupants-impliques>

Tarif sans déjeuner : Gratuit

Tarif avec déjeuner : 18,00 euros

### La CoTITA : qu'est-ce-que-c'est ?

La Conférence Technique Interdépartementale sur les Transports et l'Aménagement (CoTITA) est un dispositif mis en place par l'Etat et l'association des départements de France (ADF).

Les CoTITA visent à développer des actions d'animation et de partage de connaissance sur des domaines variés tels que la route, les transports, l'aménagement urbain, l'environnement, les risques, le bâtiment...

Elle rassemble, sur les Régions Bretagne et Pays de la Loire, l'ensemble des représentants des services de l'État du Ministère de la Transition écologique et solidaire et l'ensemble des représentants des services des Conseils Départementaux. Sont aussi associés les services de formation de l'État et des collectivités (CVRH et CNFPT). Cette instance est co-présidée par Jean-Christophe Villemaud, directeur du Cerema Ouest, représentant de l'État et par Céline Bibard, représentante de l'association des directeurs techniques (ADTECH).

**09 h 00** Accueil des participants

**09 h 15** **Introduction de la journée : contexte et orientations nationales**  
Cerema et Novabuild

### ----- GESTION ET EXPLOITATION -----

**09 h 30** **De la démarche «Sobriété» à l'amélioration de la gestion des lycées ligériens**  
Jean Williamson - Région des Pays de la Loire

**Retours sur l'accompagnement énergétique de bâtiments en exploitation : logement social et tertiaire**

Vincent Braire - Pouget Consultants

**10 h 15** **Table ronde : Maîtrise de l'exploitation et des consommations, nouvelles technologies ou sobriété ? Quels choix ? Qu'est-ce que cela apporte aux gestionnaires, aux usagers ? Peut-on concilier les deux ?**

Jean Williamson - Région des Pays de la Loire

Vincent Braire - Pouget Consultants

Tugdual Allain - Equipe Ingénierie

**10 h 45** Pause

**11 h 00** **Exploiter avec le numérique : retours d'expérience**

Edouard Maison - Nantes Métropole Habitat

Mathieu Rigaud - Vinci FACILITIES

**11 h 50** **Dispositifs financiers - Intracting pour les collectivités**

Olivier Moreau - Banque des territoires

**12 h 15** **Pause déjeuner**

### ----- USAGES ET OCCUPANTS -----

**13 h 45** **Comment mobiliser les occupants ?**

Expérimentation de la diminution des consommations associant les occupants sur 5 bâtiments

Gaëlle Mourier-Bouchon - Université de Nantes

Prenez plaisir à réduire vos consommations, travail autour des nudges

Solange Abanda - Brest Métropole

Approche globale de la gestion durable et de la maîtrise de l'énergie : du bâtiment à l'utilisateur

Thibaud Gagneux - Direction régionale Poste Immo

Dispositif Cube.S

Camille PATARD - Cerema

**16 h 15** **Conclusion**