

Méthode d'aide à la gestion de patrimoines

Juin 2016

La méthode dite des Visites Simplifiées Comparées (méthode VSC*), constitue un outil d'aide à la gestion de patrimoine d'infrastructures. En s'appuyant notamment sur la structuration du patrimoine et sur la réalisation de visites périodiques ciblées et de courte durée, elle permet d'évaluer l'ensemble des ouvrages d'un patrimoine selon trois axes fondamentaux indépendants : mécanique, d'usage et stratégique. L'analyse croisée de ces trois axes conduit alors à l'établissement d'un programme raisonné et argumenté des opérations de surveillance et de maintenance.

Pour qui ? Pour quoi ?

- Pour les gestionnaires de patrimoines locaux qui appliquent la méthode VSC
- Pour un patrimoine d'ouvrages ou d'entités variés : ouvrages d'art, infrastructures portuaires, ouvrages de protection du littoral, voies navigables, sentiers littoraux,....
- Applicable sur un patrimoine donné d'ouvrages ou simultanément sur plusieurs domaines au sein d'un même patrimoine



Ouvrages d'art



Infrastructures portuaires



Ouvrages littoraux



Etablissements de signalisation maritime



Voies navigables



Sentiers littoraux

Déjà utilisée par

- 4 Grands Ports Maritimes (Dunkerque, Nantes - St-Nazaire, La Rochelle, Guadeloupe)
- Conseils Départementaux (76, 17, 64) et Région (Hauts-de-France)
- Villes, agglomérations et métropole (Nantes, Cannes, Rochefort, Lorient, Dieppe, Nice-Côte d'Azur)
- Services de l'État (DDTM 29, DDTM 59 et DDTM 62, Affaires maritimes)
- Port de plaisance (Bayonne, Beaulieu-sur-Mer, Douarnenez, Cap d'Ail, Perros-Guirec etc...)
- Industrie navale militaire (DCNs Arsenal de Lorient)

Vos contacts

Benoit Thauvin
Cerema Ouest
benoit.thauvin@cerema.fr
Tél. : 02 96 75 93 36

Claire Marcotte
Cerema Nord-Picardie
claire.marcotte@cerema.fr
Tél. : 03 20 48 49 44

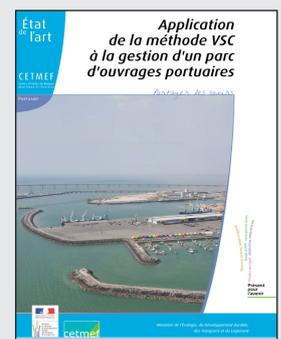
Club utilisateurs VSC
groupe.vsc@cerema.fr

*Méthode inventée par Gilbert Fauchoux (ex CETE de l'Ouest) au début des années 1990

Guides techniques

VSC
Méthode d'aide à la gestion de patrimoines
(LCPC - Août 2006)

Application de la méthode VSC à la gestion d'un parc d'ouvrages portuaires
(CETMEF - Octobre 2011)



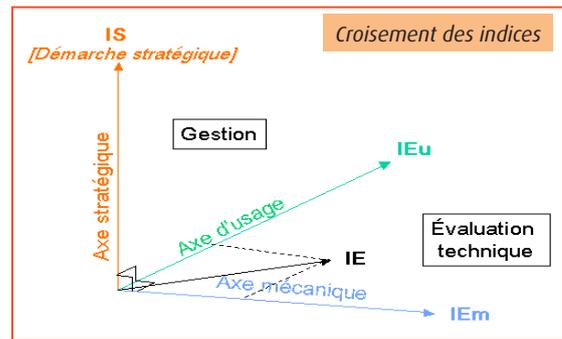
Une méthode de gestion unique...

- Caractère générique et structure évolutive
- Une seule méthode
 - initialement développée pour les ouvrages d'art (ponts et soutènements)
 - pour gérer des ouvrages de domaines divers (voies navigables, infrastructures portuaires, ouvrages de protection du littoral, sentiers du littoral, Établissements de Signalisations Maritimes)

alliant stratégie et technique...

Croisement de 2 indices

- **Indice d'Etat (IE)** caractérisant l'état global selon 2 composantes :
 - **état mécanique (IEm)**, évalué par un expert -> observation des signes ou concomitances de signes traduisant un mauvais comportement
 - **état d'usage (IEu)**, sous la responsabilité du gestionnaire -> observation des situations d'inconfort ou d'insécurité
- **Indice stratégique (IS)**
 - Indépendant de l'état et de la nature de l'ouvrage
 - Evalué par le gestionnaire
 - Prise en compte de l'importance stratégique de l'ouvrage au sein du patrimoine
 - Sur la base de critères en lien avec les enjeux associés à l'utilisation et à la fonction de l'ouvrage (économique, patrimonial, protection de la population, environnemental, etc.)

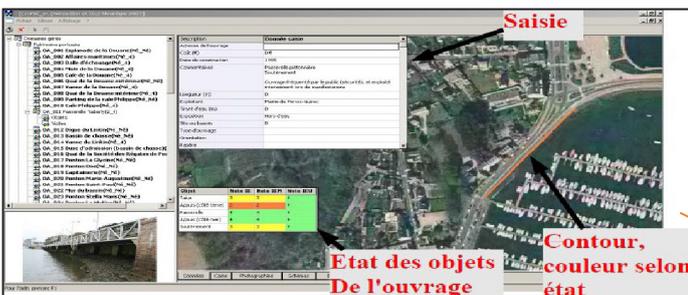


pour une bonne programmation des interventions...

- préconisations détaillées (mise en sécurité, études complémentaires, travaux de confortement, entretien spécialisé, etc.)
- modalités de priorisation des actions de surveillance et de maintenance basées sur le croisement des Indices d'Etat et des Indices Stratégiques :
 - en donnant la priorité au traitement des problèmes de sécurité
 - en privilégiant le technique ou le stratégique
 - en privilégiant le choix du préventif (sur les ouvrages stratégiques) ou du curatif sur les ouvrages dégradés

qui intègre des expertises...

- selon des règles d'évaluation pré-établies (appelées identifiants mécaniques)
- apportant une vision sur l'ensemble du patrimoine et un mode d'évaluation homogène quel que soit l'ouvrage



et se distingue des autres méthodes de gestion...

- Méthode complète d'inventaire, d'évaluation, de hiérarchisation des ouvrages et de programmation des actions de gestion
 - Intégration des critères techniques ET socio-économiques
 - Visites simples et rapides car ciblées
 - Nécessite des spécialistes confirmés et formés pour les visites, ainsi qu'un gestionnaire impliqué
- Associé à un outil informatique
- Extension possible à d'autres patrimoines d'ouvrages (voirie, bâtiments par exemple)

Exemple d'outil informatique

en bref, une méthode conçue comme un véritable outil de gestion

Répond aux attentes du maître d'ouvrage - gestionnaire :

- garantir la sécurité des usagers,
- maintenir le niveau de service du patrimoine,
- conserver son patrimoine en optimisant les budgets affectés.