



*Opérations photovoltaïques sur bâtiments publics*

# « Point de vue d'un opérateur syndicat d'énergie »

Antoine DOMMANGET, SDED  
6 mai 2010, LYON



Association des Directeurs  
de Services Techniques  
Départementaux



# Unités de production photovoltaïques sur bâtiments publics



**Syndicat Départemental**

**d'Énergies de la Drôme**

Energie  
**SDED**

ENTPE

Mai 2010

# Etapes d'un projet



Etapes d'un projet

Aspects juridiques

Unités de production

Energie  
SDED

Candidature de la commune

Jury d'élus

Délibération du Bureau

Convention de co-maîtrise d'ouvrage

Consultations

Travaux / Md'o / Contrôle / SPS

Travaux

Convention de Gestion

Réception du bâtiment et de l'unité pv

Remboursement intégral à la commune

Exploitation



# La convention de co-maîtrise d'ouvrage

Répartitions financières

Attribution des rôles dans le projet de construction

Notions de maître d'ouvrage opérationnel et de co-maître d'ouvrage

Répartition des propriétés

Protection des partenaires

Fin de la convention à la réception définitive des travaux

Départ de la convention de gestion

Etapes d'un projet

Aspects juridiques

Unités de production

Energie  
SDED



# La convention de Gestion

Description, localisation de l'unité de production

Protection des activités des partenaires

Responsabilités, assurances, impôts, exploitation

Devenir de l'unité de production

Redevances / démantèlement

Durée de la convention de gestion : 30 ans

Etapes d'un projet

Aspects juridiques

Unités de production

Energie  
SDED



# La consultation des entreprises

## Les critères dévaluation des offres

**Critère « prix » (40%) : en €/ Wc**

**Valeur technique (60 %) :**

Puissance de l'installation proposée (8 pts)

Mode opératoire des travaux (12 pts) :

Ventilation (3), Etanchéité (3), Mesures d'optimisation des performances (3), Procédures qualité / contrôle / délégation de garantie (1), Moyens (1), Mesures hygiène / sécurité (1).

Etapes d'un projet

Aspects juridiques

Unités de production

Energie  
SDED





# Unités de production en exploitation : 55 kWc

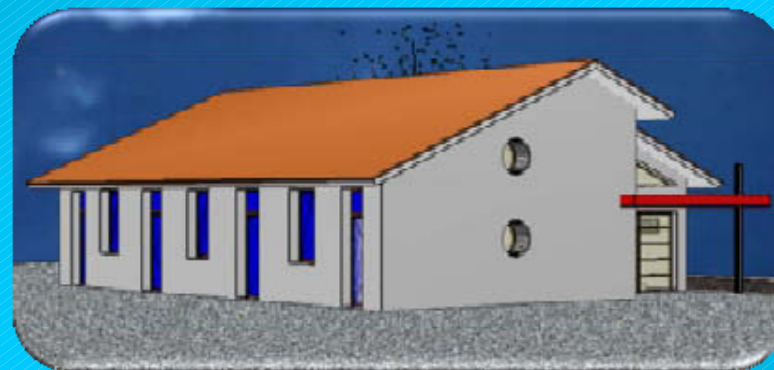


Etapes d'un projet  
Aspects juridiques  
Unités de production

Energie  
SDED



# Unités de production en chantier : 125 kWc



Etapes d'un projet  
Aspects juridiques  
Unités de production

Energie  
SDED





# Unités de production en projet : 155 kWc



Etapes d'un projet  
Aspects juridiques  
Unités de production

Energie  
SDED





Energie  
SDED

[Romain-rollin@sded.org](mailto:Romain-rollin@sded.org)  
[antoine-dommanget@sded.org](mailto:antoine-dommanget@sded.org)

[www.sded.org](http://www.sded.org)