

## PROJET RÉFÉRENT

# Reconquête du centre-bourg de Cazères sur Garonne



## OBJET DE L'OPÉRATION

Accompagnement de la ville de Cazères sur Garonne pour définir un programme d'interventions afin de renforcer l'attractivité du centre bourg, de maintenir le dynamisme de l'activité commerciale et d'articuler les différentes procédures (OMPCA, PLU, OPAH....)

## LES BESOINS DU CLIENT / PARTENAIRE

Dès 2015, la commune a exprimé son besoin de formaliser un projet d'ensemble pour son centre ancien et elle a sollicité le Cerema pour l'accompagner dans l'organisation et la construction de son projet.

## LA RÉPONSE DU CEREMA

### La mission du Cerema s'est déroulée en deux phases de juin 2015 à décembre 2016 :

La première phase consistait en la rédaction d'un cahier des charges pour lancer une consultation et aider la commune à choisir le bureau d'étude qui a réalisé l'étude de reconquête du centre bourg. Pour cela, la rédaction du cahier des charges a nécessité l'appropriation du contexte communal, de ces contraintes de ces atouts, la formalisation des attentes et des exigences du maître d'ouvrage, la prise en compte des temporalités, (des études déjà engagées, des objectifs communaux), des capacités financières de la commune.

Ensuite, le Cerema a accompagné la commune dans le lancement de la consultation, dans le choix des procédures, dans l'analyse des offres, dans la gestion du contentieux.

La seconde phase consistait à assister la commune tout au long de l'étude : aide à la constitution du comité de pilotage et du comité technique, participation aux réunions, aux ateliers, veille et conseils continus sur le respect des objectifs et sur la qualité de l'étude.

## CONTACT



relation-clients-  
nouvelleaquitaine@cerema.fr

## THÉMATIQUES ASSOCIÉES

- Enjeux et programmes  
d'aménagement et de revitalisation

## **LE CLIENT / PARTENAIRE PILOTE DU PROJET**

Ville de Cazères sur Garonne

Cerema Sud-Ouest  
Département aménagement intermodalités  
transport

## **LE CALENDRIER**

Juin 2015 à décembre 2016

## **LE MONTANT**

8 K€