

PROJET RÉFÉRENT

Perspective Bimby dans l'élaboration d'un PLU yvelinois



OBJET DE L'OPÉRATION

Donner des outils réglementaires pour la prise en compte de la densification douce dans une PLU (i).

LES BESOINS DU CLIENT / PARTENAIRE

La DDT des Yvelines souhaite approfondir son expertise réglementaire concernant la prise en compte de la densification douce dans un PLU (i) et ainsi former ses chargés d'études PLU et les chargés de mission territoriale, et mettre à disposition le travail pour les collectivités intéressées.

LA RÉPONSE DU CEREMA

Le Cerema a produit une fiche de présentation et 7 fiches thématiques - stationnement, insertion du bâti, hauteur, espaces végétalisés, etc. - répondant ainsi au nouveau contexte réglementaire (Code de l'urbanisme en vigueur depuis le 1er janvier 2016).

Chaque fiche décline une série d'outils et précise les types de tissus urbains dans lesquels ils sont les plus pertinents. Ce travail a été réalisé pour le contexte yvelinois, mais peut être utilisé dans d'autres territoires. Un panel de mesures favorables à une densification douce et maîtrisée est ainsi mis à disposition des communes et des professionnels les accompagnant, qui pourront les mobiliser pour alimenter le travail de rédaction du PLU.

CONTACT

✉ relation-clients-iledefrance@cerema.fr

THÉMATIQUES ASSOCIÉES

- Stratégies, résilience et projets de transition
- Enjeux et programmes d'aménagement et de revitalisation

POUR ALLER PLUS LOIN



Fiches_PLU_Bimby_Presentation
Document PDF

Fiches_PLU_Bimby_Espaces batis et non batis

Document PDF



Fiches_PLU_Bimby_Acces VP

Document PDF



Fiches_PLU_Bimby_Espaces vegetalises

Document PDF



Fiches_PLU_Bimby_Hauteur bati

Document PDF



Fiches_PLU_Bimby_Insertion bati LS

Document PDF



Fiches_PLU_Bimby_Insertion bati VP

Document PDF



Fiches_PLU_Bimby_Stationnement

Document PDF

LE CLIENT / PARTENAIRE PILOTE DU PROJET

Direction Départementale des Territoires des
Yvelines (DDT 78)

Benjamin Legret - Chargé d'études - Unité
Urbanisme - Département Ville Durable -
Cerema Île-de-France

LE CALENDRIER

2016