

## PROJET RÉFÉRENT

# Réaliser un diagnostic partagé et concevoir un projet de territoire pour le quartier du Pin à Agen



### CONTACT

✉  
relation-clients-  
nouvelleaquitaine@cerema.fr

## OBJET DE L'OPÉRATION

- Élaborer un diagnostic de territoire sur le quartier prioritaire du Pin à Agen.
- Accompagner l'agglomération pour définir des principes d'aménagement partagés avec l'ensemble des acteurs afin de renforcer l'attractivité du quartier.

### THÉMATIQUES ASSOCIÉES

- Lutte contre l'artificialisation des sols et sobriété foncière
- Stratégies, résilience et projets de transition

## LES BESOINS DU CLIENT / PARTENAIRE

- Compléter et renforcer le diagnostic et le plan d'action réalisé en 2014 sur un nouveau quartier de la politique de la ville, celui du Pin à Agen.
- Une proposition d'intervention permettant de pallier l'absence de données sur le périmètre de l'étude et associant l'ensemble des acteurs, y compris ses habitants à travers le conseil citoyen.

## LA RÉPONSE DU CEREMA

Des ateliers regroupant les différents acteurs du secteur ont fait émerger un diagnostic partagé du quartier et une ébauche de projet urbain comprenant :

- une opération de requalification de l'habitat et la réalisation d'une nouvelle offre de logements à destination des jeunes (secteur bleu) ;
- la reconversion en salles de réunion et en locaux associatifs d'îlots d'habitats à l'environnement dégradé (bruit, humidité...) ;
- un projet d'aménagement des voies de circulation et de mise en place de cheminements doux (secteur orange) ;

- un secteur de projet « redynamisation commerciale » (secteur vert).

## **LE CLIENT / PARTENAIRE PILOTE DU PROJET**

Agglomération d'Agen

Cerema Sud-Ouest  
Département aménagement intermodalités  
transport

## **LE CALENDRIER**

Janvier à juillet 2015

## **LE MONTANT**

15 K€