

# COMMISSIONNEMENT DE LA QUALITE DE L'AIR INTERIEUR DES BATIMENTS

Une démarche innovante



Mercredi

18

Jan  
2023

14h – 18h

## Collège Bordeaux-lac (33)

12 rue Marceline Desbordes-Valmore  
33300 Bordeaux

Conférence technique territoriale organisée  
par le Cerema Sud-Ouest, le Conseil Départemental de la Gironde  
et GREASE



## CONTEXTE & ENJEUX

L'expérience montre que les performances techniques et énergétiques des bâtiments neufs ou rénovés, dans de nombreux cas, n'atteignent pas les ambitions des projets. Ces écarts entre les performances et les attentes des maîtres d'ouvrage ont des conséquences à la fois sur les consommations énergétiques des bâtiments et sur la qualité d'usage pour les occupants.

La mise en œuvre de démarches de management et d'assurance de la qualité sont nécessaires pour maîtriser les niveaux de performances, à toutes les étapes d'un projet de construction et tout au long de la vie du bâtiment, pour son exploitation. Le **commissionnement** est une démarche de contrôle qualité qui permet d'assurer que les systèmes conçus, installés et testés sont conformes aux performances exigées par le maître d'ouvrage et qu'ils puissent être exploités de façon optimale.

Organiser la maîtrise de la qualité de tous les dispositifs concourant à la QAI à toutes les étapes de la vie d'un bâtiment devient un réel enjeu d'innovation, pour développer des missions de **commissionnement de la QAI et de la ventilation**. Les axes de progrès portent sur l'identification des enjeux des matériaux et des systèmes, sur la réalisation de mesures de QAI durant le chantier et à la réception et sur le suivi du bâtiment pendant deux années d'exploitation, avec la mise en place de procédures préventives et, si nécessaires correctives, à chaque étape.



## OBJECTIFS

L'objectif de cette conférence technique est de partager des retours d'expériences et de bonnes pratiques autour d'opérations du Conseil Départemental de la Gironde ayant fait l'objet de missions de « commissionnement de la QAI » par le Cerema et la société GREEASE.

Le caractère innovant de l'ingénierie consiste à organiser la maîtrise de la qualité de tous les dispositifs concernant la QAI et la Performance Énergétique du Bâtiment. Plus largement, des retours d'expérience sur le confort et l'accompagnement des occupants et usagers des bâtiments scolaires viendront compléter le programme de cette conférence.



## PUBLIC

Cette conférence est destinée aux professionnels de la construction, maîtres d'ouvrages publics et privés et représentants de collectivités territoriales ou de services de l'Etat intéressés par les problématiques de construction durable et de performance énergétique des bâtiments.

Nombre de places limité.



## INSCRIPTIONS

Les inscriptions se font uniquement en ligne, en cliquant sur ce [lien](https://forms.gle/MtqZYu71krqXEMne7) :

<https://forms.gle/MtqZYu71krqXEMne7>

Attention : nombre de places limité.

Date limite d'inscription : **16 Janvier 2023**

L'inscription est **GRATUITE**, mais **OBLIGATOIRE**.



## PROGRAMME

# Commissionnement de la Qualité de l'air intérieur des Bâtiments : Une démarche innovante

**13h30-14h** Accueil café

**14h-14h15** Ouverture

**14h15-14h30** Introduction, présentation du programme de la Conférence  
**Les enjeux de la QAI dans les bâtiments d'enseignement**  
- Andrés Litvak (Cerema)

**14h30 -14h45** La demande d'accompagnement du Conseil départemental de la Gironde

**14h45-15h00** La démarche de commissionnement, appliquée à la QAI et à la ventilation  
- Sabah Diboune (Cerema)  
- Jean-Jacques Pellerin (GREEASE)

**15h00-15h30** Table ronde : retour d'expérience d'un commissionnement QAI sur l'opération du Collège Bordeaux-Lac  
- Sylvain Cournée (CD33/Direction des Collèges)  
- Jean-Jacques Pellerin (GREEASE)  
- Clément Lannuzel (Cerema)  
- Génaro Oliveri (Groupe Legendre) - sous-réserve

**15h30-15h45** Le Projet européen SUDOE-3SQAIR sur le collège Gérard PHILIPPE à Pessac (33)  
**Développement d'une stratégie pour assurer une QAI optimale dans les bâtiments éducatifs**  
- Sabah Diboune (Cerema)  
- Eric Derouteau (GREEASE)

**15h45-16h00** L'importance de l'implication des occupants : le projet HUB QAI Enseignement porté par le Cerema et l'IFPEB  
- Valérie LEPRINCE (Cerema)

**16h00-16h30** Échanges avec la salle

**16h30- 16h45** Conclusion  
- Andrés Litvak (Cerema)  
- Eric Derouteau (GREEASE)  
- Claire Pitollat (députée, membre du Conseil National de l'Air)

**16h45-17h30** Visite de l'établissement

**17h30** Cocktail

## INFORMATIONS

### Lieu : Collège Bordeaux-Lac

12 rue Marceline Desbordes-Valmore  
33300 Bordeaux

Contact : Sabah DIBOUNE – [sabah.diboune@cerema.fr](mailto:sabah.diboune@cerema.fr)

## COMMENT VENIR ?



Par les transports en commun

#### ▪ Par le tramway :

Ligne C  
Arrêt Berges du Lac  
Direction parc des expositions.

#### ▪ Par le Bus :

Ligne 32  
Arrêt centre commercial du Lac

## PLAN D'ACCÈS

