

## Mise en œuvre du Dispositif Eco Energie Tertiaire

### Collectivités territoriales du Grand Est

Copyright © Cerema – bâtiment de la DDT 08

MARDI  
**14**  
**novembre**  
2023

 Metz

### Amphithéâtre du CNFPT Grand Est

Conférence technique territoriale organisée  
par la Direction Territoriale Est du Cerema



## CONTEXTE & ENJEUX

Le secteur du bâtiment produit près d'un quart des émissions de gaz à effet de serre (GES) et absorbe près de la moitié des consommations énergétiques globales en France. Les bâtiments à usage tertiaire, d'une surface globale proche du milliard de m<sup>2</sup>, absorbent un tiers de la part des consommations énergétiques nationales du secteur bâtiminaire.

Les efforts de réduction des consommations et des émissions de GES dans l'immobilier tertiaire national représentent donc un levier majeur pour lutter efficacement et durablement contre le changement climatique.



## OBJECTIFS

Les objectifs de cette conférence sont:

- Présenter les compétences, les actions opérationnelles et les stratégies pertinentes développées par certaines collectivités territoriales du Grand Est pour réduire significativement les consommations énergétiques de leurs parcs immobiliers à usage tertiaire ;
- Proposer une journée d'échanges entre acteurs locaux de la gestion patrimoniale immobilière sur les démarches déjà engagées par les collectivités et celles encore à mettre en œuvre pour atteindre les objectifs ambitieux du DEET jusqu'en 2050 ;
- Présenter une plateforme numérique ouverte à toutes et tous (élus, agents des collectivités, d'état, experts, entreprises, sociétés civiles), pouvant servir de base de développement pour créer une communauté métier d'échange et d'entraide visant à réussir les prochaines étapes du DEET.



## PUBLIC

Cette conférence s'adresse à l'ensemble des acteurs territoriaux de la gestion de patrimoine immobilier des collectivités de la région Grand Est.



## INSCRIPTIONS

Les inscriptions se font uniquement en ligne, en cliquant sur le lien ci-dessous :

<https://enqueteur.cerema.fr/index.php?r=survey/index&sid=732696&lang=fr>

**Date limite d'inscription : 01 novembre 2023**



# PROGRAMME

## Le MATIN

09h00 Accueil café

09h20 **Ouverture de la journée**

**Jacques LE BERRE** – Directeur territorial Est du Cerema

### **Le Dispositif Eco Energie Tertiaire (DEET)**

09h40 **Actualité réglementaire et rappel des grands principes du DEET**

**Aurélie LEONATE** – DREAL Grand Est

### **Compétences, méthodes et outils opérationnels utilisés au sein des collectivités pour réduire les consommations énergétiques**

10h00 **Plus-values apportées aux collectivités par les Conseillers en Energie Partagé (CEP)**

**Etienne MAIRE** – PETR du Lunévillois

10h15 **La mutualisation : un outil de réduction des consommations énergétiques à l'échelle intercommunale**

**Goefrey GOETTMANN** – Communauté de communes du bassin de Pompey

10h30 **L'Intracting pour améliorer les performances énergétiques du patrimoine bâti**

**Sami KRIOUCHE** – Communauté d'agglomération d'Epinal

10h45 **Echanges avec les invités**

### **Elaboration et mise en œuvre de stratégies immobilières en transition énergétique**

11h00 **Constituer un SDIE pour parvenir à une gestion stratégique immobilière, dynamique et économe**

**Alexis NOIROT** – Responsable de la transition énergétique en collectivité

11h20 **La stratégie de transition mise en œuvre par la Collectivité Européenne d'Alsace et sa déclinaison opérationnelle**

**Luc SCHORDERET** – Communauté Européenne d'Alsace

11h40 **Enseignements des retours d'expérience locaux capitalisés par le Cerema**

**Céline DUBREUIL** – Cerema Est

12H00 **Echanges avec les invités**



## PROGRAMME

### L'APRES MIDI

- 12h20 **Déjeuner en commun**  
**(Inscription préalable obligatoire au déjeuner, à faire lors de l'inscription à l'événement via le lien ci-dessus)**
- 14h00 Café
- 14H15 Les ressources documentaires du Cerema
- S'inscrire dans une démarche collaborative et dynamique pour remplir les objectifs réglementaires du DEET**
- 14h30 **La plateforme Expertise Territoires (ET)**  
**Julien BURGHOLZER** – Directeur du Développement du Cerema Est
- 15h00 **Ateliers interactifs : engageons-nous pour réduire significativement les consommations énergétiques des bâtiments à usage tertiaire**  
*Vous avez la parole pour partager vos bonnes pratiques, pour connaître votre état d'avancement, pour exprimer vos besoins, vos particularités, vos difficultés, vos problématiques ->*  
*Objectif visé : co-construire un réseau local actif et dynamique d'échanges autour de la mise en œuvre du DEET*  
**Jean LETT & Céline DUBREUIL & Julien BORDERON** – Cerema Est
- 15h50 **Les ressources : présentation des programmes de financement**  
**Philippe MULLER** – Région Grand Est  
**Virginie MARION** – Banque des Territoires  
**Antonin BELL** – Fédération Nationale des Collectivités Concédantes et Régies  
**Représentant de l'Etat** – sous réserve
- 16h20 Echanges avec les invités
- 16h30 **Clôture de la journée**  
**Pierre JUNKER** – Directeur de l'agence de Strasbourg du Cerema

# INFORMATIONS

**CNFPT du Grand Est**  
**Site de Metz**  
**Amphithéâtre principal**  
 13 Rue des Messageries, 57000 Metz  
 www.cnfpt.fr - 03 87 39 97 40

**Renseignements logistiques – CNFPT**  
**Gregory.GUINDEUIL@cnfpt.fr**  
 Tel 06.87.39.97.63

**Modalités d'inscription - Cerema**  
**cindy.kuczeryna@cerema.fr** – Tel 03.87.20.03.05 - Mobile 06.63.34.61.42

**Renseignements techniques - Cerema**  
**Jean.lett@cerema.fr** - Tel : 03.88.77.46.00 - Mobile 07.60.20.06.84

## COMMENT VENIR ?



### Par les transports en commun



#### ▪ EN TRAIN ET EN CAR

TGV et TER, lignes directes vers les grandes agglomérations :

Strasbourg-Metz, durée moyenne du trajet 1 h 37.  
 Thionville-Metz, durée moyenne du trajet 22 minutes.  
 Nancy-Metz, durée moyenne du trajet 38 minutes.

Pour connaître les horaires des trains, vous pouvez consulter les sites :

<http://www.oui.sncf>  
<http://www.ter.sncf.com/grand-est>



### En voiture et en covoiturage

Il n'y a pas de parking gratuit à proximité immédiate du CNFPT.

Vous pouvez :

- utiliser l'un des 3 parkings relais de Metz Métropole. Ils vous permettent de garer votre véhicule gratuitement et d'emprunter le réseau de transport en commun LE MET'.
- stationner dans l'un des parkings payant autour du CNFPT (le plus proche Parking Gare - Centre Pompidou).  
<http://www.lemet.fr/parking-relais>



#### ▪ EN BUS

De nombreuses lignes de transport en commun desservent le site.

Vous trouverez ci-dessous les lignes desservant les arrêts les plus proches du CNFPT.

Arrêt gare

Les lignes de bus 1, 3, 4, 5 – fréquence : toutes les 10 à 15 minutes

Les lignes de bus 11, 12, 13, 14 – fréquence : toutes les 15 à 30 minutes

Les lignes Mettis (bus à haut niveau de services) A et B – fréquence : toutes les 10 minutes

Arrêt Centre Pompidou-Metz

Les lignes Mettis (bus à haut niveau de services) A et B – fréquence : toutes les 10 minutes

La ligne de bus 5 – fréquence : toutes les 10 à 15 minutes

<http://lemet.fr>



### A vélo

Pour connaître les aménagements cyclables de Metz (pistes cyclables, parkings vélos, points de location vélos...), et bénéficier d'informations utiles à la pratique du vélo en sécurité, consultez :

<http://metz.fr/deplacer/velo.php>



### A pied

Le CNFPT est situé à proximité directe de la gare SNCF. Compter 5 minutes de marche en sortant de la gare SNCF.

PLAN D'ACCÈS

**CNFPT du Grand Est  
Site de Metz**

13 Rue des Messageries, 57000 Metz

www.cnfpt.fr - 03 87 39 97 40

