



CARTOFRICHES

Friches : partageons nos expériences
pour des reconversions réussies

21/03/2023

SOMMAIRE

L'objectif de Cartofriches

Le projet et son histoire

L'organisation technique et
fonctionnement

L'objectif de Cartofriches

Les friches, un levier de sobriété foncière

- Objectif de diviser par deux le rythme de consommation d'espaces d'ici 2031 et Zéro Artificialisation Nette à partir de 2050
- Friches :
 - Opportunité de réutiliser des terrains déjà artificialisés et inutilisés
 - Financements dans le cadre de l'axe 3 du fonds vert :
https://aides-territoires.beta.gouv.fr/aides/9d1d-recycler-les-friches/?mtm_campaign=users_DS&mtm_kwd=friches

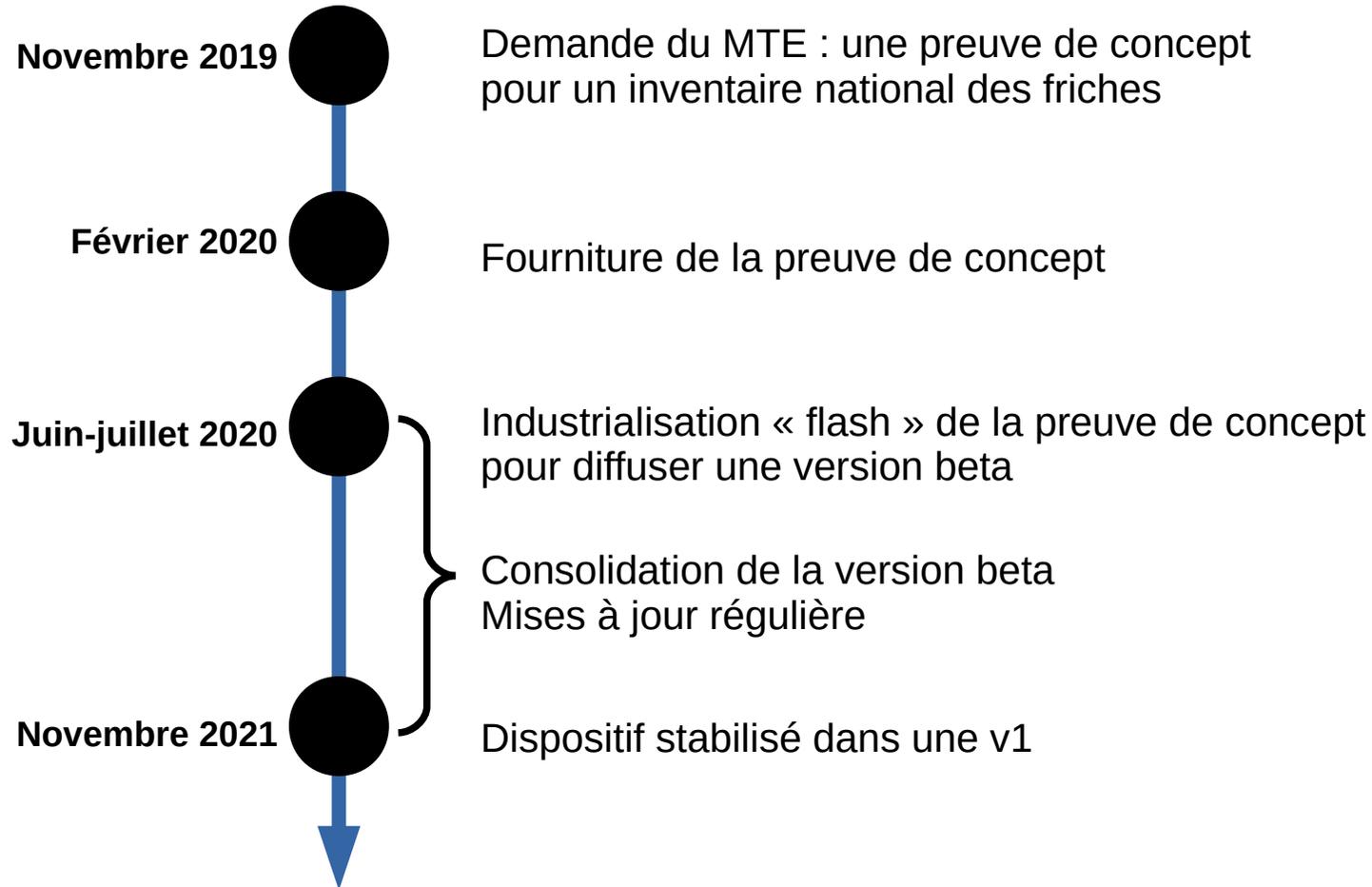
Cartofriches :

- Aide au recensement des friches pour les qualifier et faciliter leur réutilisation
- Consolider ce recensement avec la participation des acteurs locaux au plus près du terrain

LE PROJET ET SON HISTOIRE



HISTORIQUE DU PROJET



Un partenariat



PRÉSENTATION DE L'INTERFACE

Situer des sites potentiellement en friches,
à partir de données, nationales et locales

Accéder à des
données de contexte

The screenshot shows the Cerema website interface. At the top, there are navigation links: Accueil, Rechercher une friche, Contribuer, Données, and À propos. Below this is a search bar with the text 'Adresse, commune, département, ré' and a dropdown menu for 'Sélectionnez un territoire'. On the left, there is a sidebar with a list of filters: 47 FRICHES, Données nationales (5), Données locales (10), Appels à Projets (29), Potentiel solaire au sol (3), and Retours utilisateurs. The main area is a map of France with several colored markers (green, blue, orange, pink) indicating potential sites. The map includes labels for 'Castelnaudary', 'Carcassonne', 'Limoux', and 'Lavelanet'.

The screenshot shows a detailed view of a site on the Cerema website. The title is 'FASHION COMPANY/BOIS PLANTÉ'. Below the title is a logo for 'la région Occitanie'. The main content is an aerial satellite view of the site, with a pink pin and a purple outline highlighting the site's location. Below the map, there are links to 'Voir depuis la rue sur Street View' and 'Voir depuis la rue sur Mapillary'. A URL is provided: https://cartofriches.cerema.fr/?site=09160_20575. There is a button that says 'Ce site n'est pas une friche ?' and a link to 'Contactez-nous à l'adresse cartofriches@cerema.fr !'. Below this, there is a section titled 'INFORMATIONS GÉNÉRALES' with the following details: Identifiant du site : 09160_20575, Nom du site : Fashion Company/Bois Planté, Occupation du site : inconnu, Type de friche : inconnu, Surface (de l'unité(s) de propriété) : 5 998 m², Date d'identification de la friche : 01/05/2021. At the bottom, there is a section titled 'LOCALISATION' with the detail: Commune : LAVELANET.

<https://cartofriches.cerema.fr>

DONNÉES DISPONIBLES (mars 2023)

8 360 FRICHES

 Données nationales 2003	▶	Traitements de Basol et Basias
 Données locales 3034	▶	9 lots de données locales
 Appels à Projets 2472	▶	Candidatures fonds friches
 Potentiel solaire au sol 750	▶	Étude ADEME 2021
 Retours utilisateurs 101	▶	Contributions ponctuelles

DONNÉES EN OPENDATA !



[data.gouv.fr](https://www.data.gouv.fr)

▶ Mot clé « friches » <https://www.data.gouv.fr/fr/datasets/sites-references-dans-cartofriches>

CONTRIBUEZ !

▶ <https://artificialisation.biodiversitetousvivants.fr/cartofriches/contribuer>

ZOOM SUR LES OBSERVATOIRES LOCAUX

(mars 2023)

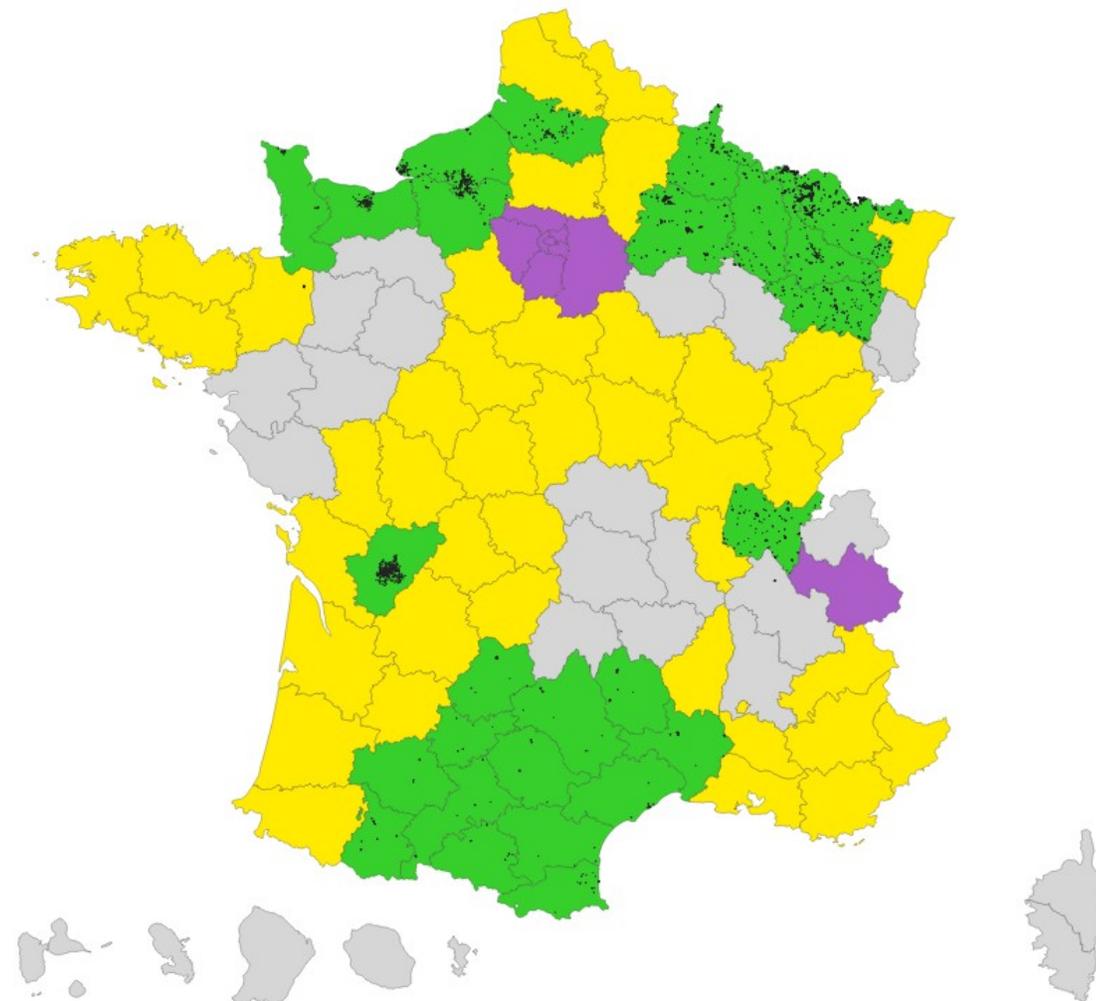
Dans cette carte, ne sont représentées que les friches issues d'observatoires locaux intégrés dans Cartofriches

Différentes échelles :

- Région (Région Occitanie, EPF Grand Est, EPF Normandie)
- Département (DDT Ain, DDT Ardennes, DDT Marne)
- EPCI (Grand Angoulême, Agence d'urbanisme du Grand Amiénois)
- Commune (Fougères)

Légende

-  Démarche en cours : contact pris avec le Cerema
-  Lot de données intégré à Cartofriches
-  Données existantes non publiques



IMPORTANCE DES REMONTÉES LOCALES

Sur le terrain :

- Faire remonter ses données locales : avoir des données exhaustives
→ nécessite un travail d'animation locale
- Déclarer les erreurs et suivre dans le temps les sites en friches : avoir des données à jour

En interne :

- Intégration des données des observatoires locaux
- Prise en compte des signalement d'erreurs rapides
- Mise à jour des informations de contexte (GPU / Fichiers Fonciers) à chaque actualisation

UN STANDARD CNIG POUR...

Recenser et caractériser les friches :

- informations générales sur le site (nom, localisation, ancienne activité)
- informations d'urbanisme (zone d'urbanisme concernée)
- informations foncières (type de propriétaire, caractère bâti, etc...)
- historique du site (éventuelles pollutions) et/ou existence de projet de réhabilitation

Aider :

- la collectivité territoriale et ses partenaires qui collectent l'information
- le réseau d'acteurs pour la réhabilitation des gisements de friches
- la Laboratoire d'Initiatives Foncières et Territoriales Innovantes (LIFTI)
- l'utilisateur final de l'application Cartofriches

Alimenter l'écosystème Cartofriches – UrbanSIMUL – UrbanVitaliz, etc...

Consulter le standard :

<http://cnig.gouv.fr/ressources-am%C3%A9nagement-a26047.html#Friches>

COMMENT CONTRIBUER ?

Effectuer un travail de recensement des friches :

- Collecte initiale, en se confortant au nouveau standard CNIG
- Mises à jour régulières
- Envoi d'une couche géographique pour import dans Cartofriches
- Points de vigilance, renseigner les informations qui ne sont pas connues à l'échelle nationale :
 - Statut du site (existence d'un projet ?), nom et adresse du site, type de site (industrielle, d'habitat, etc...)
 - Contact (objectif d'aide à la revitalisation des friches)
 - Éléments sur la pollution, l'occupation, l'état du bâti

Le Cerema peut vous aider dans ce travail de montage d'observatoire

Martin Bocquet

Martin.bocquet@cerema.fr

Nicolas Pelé

Nicolas.Pele@cerema.fr

Stéphane Lévêque

Stephane.Leveque@cerema.fr

Merci de votre attention

VISION DE L'INFRASTRUCTURE A TERME

