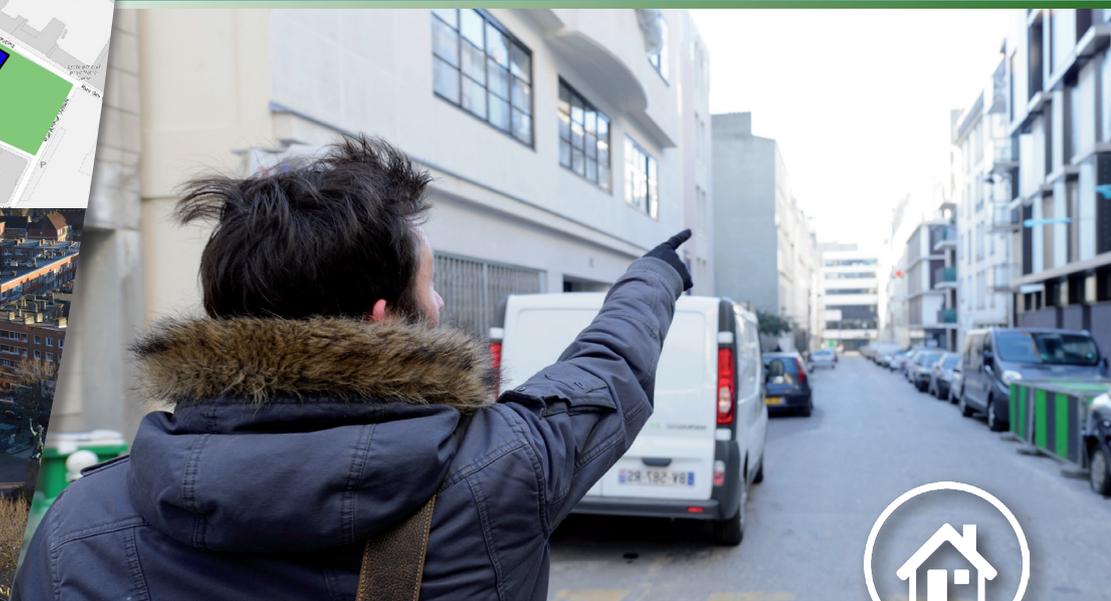
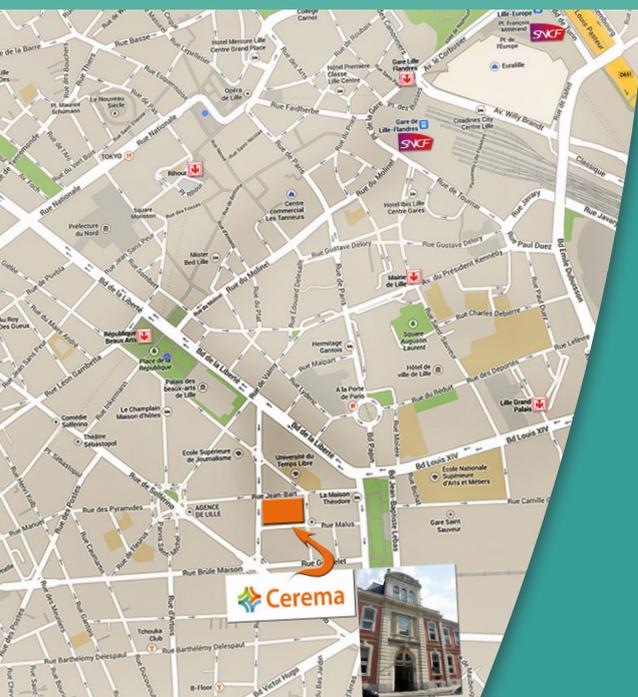


24 septembre 2019

INVITATION



Copropriétés : Connaître le parc et en objectiver les enjeux pour favoriser l'intervention



Lieu de la conférence CoTITA (matinée)
Cerema Hauts-de-France
Amphithéâtre Jean Brunot de Rouvre
44 ter, rue Jean-Bart - Lille
tél : 03 20 49 60 00

JE M'INSCRIS

(date limite des inscriptions : 22 septembre 2019)



site internet et plan d'accès

Contacts : gilles.verley@cerema.fr (Tél : 03 20 49 62 65)
Olivier.Dupre@cerema.fr (Tél : 03 20 49 62 86)



Copropriétés : Connaître le parc et en objectiver les enjeux pour favoriser l'intervention

Contexte

Dans le contexte notamment du Plan « initiatives copropriétés » et du programme Action Cœur de Ville, le Cerema propose une demi-journée consacrée au repérage et à l'intervention sur les copropriétés dégradées.

L'enjeu est important : une étude du Cerema estime sur la base de données de 2013 à plus de 100 000 le nombre de copropriétés en difficulté en France. Préalable à l'action, le repérage connaît des évolutions importantes. Ainsi, depuis le 1er janvier 2019, toutes les copropriétés à usage d'habitat sont censées s'être enregistrées au sein du registre des copropriétés. D'autres sources, pour certaines nouvelles également (fichiers fonciers, DV3F, Fidéli) sont également susceptibles de servir à ce repérage.



Programme



Animation : *Olivier Dupré* (responsable du groupe développement urbain habitat Logement - Cerema Hauts-de-France)

9h00 **Accueil des participants**

9h20 **Ouverture de la CoTITA**

Hervé Coulon (Responsable du département DATHa - Cerema Hauts-de-France)

9h30 **Présentation et bilan du registre d'immatriculation des copropriétés**

Jessica Brouard-Masson (Directrice de l'expertise et des politiques publiques - ANAH)

10h00 **Observatoire des copropriétés de la Communauté d'agglomération de Valenciennes Métropole**

Gautier Renault (Responsable des observatoires - CAVM)

Gilles Verley (Chargé d'études Habitat - Cerema)

10h30 **La mobilisation des données, porte d'entrée du calibrage d'outils opérationnels pour la requalification des copropriétés**

Présentation de l'observatoire des copropriétés sur le territoire du Beauvaisis (*en cours de création*)

Romarc Moyon (Chef de projet Habitat - URBANIS)

11h00

Pause

Suite du programme 



Programme (Suite)

Animation : Olivier Dupré (responsable du groupe développement urbain habitat Logement - Cerema Hauts-de-France)

11h15 Repérage et prévention des copropriétés à la Courneuve
Julien Vazieux (chargé de mission Habitat privé - Plaine Commune)

11h45 Réhabiliter le patrimoine des copropriétés de la Reconstruction de Dunkerque - Du diagnostic global (technique, sociologique et habitat) aux préconisations de travaux
Élodie Cappelle (Directrice Adjointe à la Direction de l'Habitat et de l'Aménagement - CUD)
Cédric Delahais (Chargé d'études réhabilitation du bâti - Cerema Normandie Centre)

12h15 Échanges et fin de la matinée CoTITA.



Une grande place sera laissée aux échanges et au partage d'expériences.

(sous réserve de l'accord des intervenants)

Centre de ressources du Cerema

[Les actualités des marchés locaux de l'habitat](#)

Le Cerema assure la diffusion et la promotion des travaux, études conférences, formations liés à ses activités par le biais de son site internet.

+ d'infos (votre accès direct)



Le site Datafoncier

OTELO
Accompagner l'évaluation des besoins en logement dans les territoires

Formation Savoir utiliser les Fichiers fonciers

Formation à l'utilisation de la donnée DV3F

