



4ème édition des  
**RENCONTRES DES ACTEURS PUBLICS**  
**DU FONCIER**

**lundi 23 septembre 2019**

au Ministère de la Cohésion des territoires  
et des relations avec les collectivités territoriales  
Paris - La Défense

PROGRAMME prévisionnel

**Fonciers en transition : quels coûts, quels outils ?**

Cette 4ème édition des Rencontres abordera les différents aspects de la "transition foncière" et ses enjeux : lutte contre l'artificialisation des sols, choc d'offre pour le logement et mobilisation du foncier public, revitalisation des coeurs de villes et des petites centralités, requalification des friches.

*Comment parvenir à concilier ces objectifs et la nécessaire maîtrise du coût du foncier et de l'immobilier ?*

Les dispositifs prévus ou renforcés par la loi Elan ainsi que les travaux parlementaires et réflexions en cours sont autant de pistes et de solutions à destination des acteurs des territoires :

**9H30 : Accueil – Amphithéâtre de la Tour Séquoia**

**10H00 : Ouverture des Rencontres** par Julien Denormandie, Ministre auprès de la ministre de la cohésion des territoires et des relations avec les collectivités territoriales, chargé de la ville et du logement (sous réserve)

**10H30 : Grand témoin** : Jean-Luc LAGLEIZE, Député de la Haute-Garonne, Commission des affaires économiques

**11H00 : Vers une « Transition foncière » : de la planification à l'action**

Une table ronde avec :

Laurence ROUEDE, Conseillère régionale de Nouvelle Aquitaine, Présidente de l'EPF Nouvelle Aquitaine

Jérôme ALLEMAND, Directeur de la SEM et SPL du Velay

Emmanuel HYEST, Président de la FN SAFER

Patrice DUNY, Directeur de l'agence d'urbanisme de Caen métropole

Olivier SASSI, Directeur général de l'EPA Plaine du Var

Un(e) élu(e) d'une métropole

**12H45 : Déjeuner-rencontre**

Allée des stands

**14H30 : Questions à Anne-Laurence PETEL, Députée des Bouches-du-Rhône  
(sous réserve)**

**15H00 : Les outils de la transition foncière**

Présentations et échanges au cours de cinq ateliers thématiques organisés en simultanée.  
Un animateur coordonnera les présentations des différents intervenants de chaque atelier :

**Atelier 1 - Nouveaux dispositifs issus de la loi Elan (ORT, PPA/GOU) : quel intérêt pour accélérer les projets et maîtriser les coûts d'aménagement ?**

**Atelier 2 - Offices fonciers, OFS / BRS : comment contribuent-ils à la maîtrise des coûts ?**

**Atelier 3 - Renaturation, désartificialisation : un levier indispensable pour atteindre l'objectif « zéro artificialisation nette » ?**

**Atelier 4 - Requalification des friches en milieu urbain : comment parvenir à équilibrer les opérations ?**

**Atelier 5 - Ouverture des données DVF : quel impact sur la connaissance des marchés fonciers, quelles perspectives ?**

**17H00 : Clôture des Rencontres 2019**

Conclusion par François Adam, directeur de l'habitat, de l'urbanisme et des paysages

*Cette journée est organisée en partenariat avec le CEREMA*



*Et avec l'appui de HAPPENING SUD*