

# S'organiser et contractualiser

## Synthèse des dispositifs



# Mettre en œuvre une gestion et une occupation éco-responsable



## Quels leviers d'action ?



En interne :  
s'organiser,  
mobiliser des  
métiers et des  
outils



En externe :  
contractualiser

# Les dispositifs internes



Le métier d'économiste de flux



La gestion optimale des bâtiments et les actions à faible investissement



Mettre en place un fonds interne : l'intracring

The image displays three Cerema publications. The top one is 'La maîtrise des consommations d'énergie : les missions des économistes de flux et des conseillers en énergie partagés', dated November 2014, featuring a colorful building illustration. The middle one is 'La Gestion Technique du Bâtiment (GTB) : quel système choisir?', dated March 2015, with a photograph of a modern building. The bottom one is 'L'intracring, un mode de financement innovant pour la rénovation énergétique', dated May 2015, with a blue and white graphic design. Each document includes the Cerema logo and the text 'Collection | Expériences et pratiques'.

# Les dispositifs externes



Les contrats d'entretien et d'exploitation



Les contrats de performance énergétique



Les marchés globaux de performance

