

INTRODUCTION TECHNIQUE

Pascal CHEIPPE - Cerema



Introduction technique

1. Le programme "Bâtiment démonstrateurs"
2. Une capitalisation pour l'opérationnel
3. L'échantillon 2017

Introduction technique

1. Le programme "Bâtiment démonstrateurs" Expérimentation de modèles reproductibles



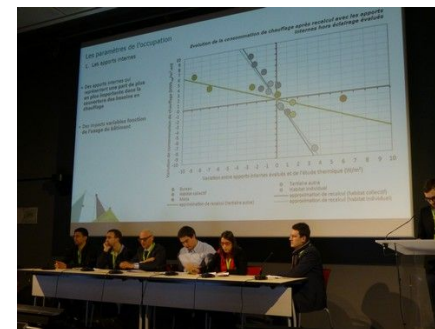
- Cible : professionnels et particuliers
- Objectif : apporter des solutions performantes, à un coût raisonnable

2006

- Appel à projets : 3 000 bâtiments performants
- Construction
- 200 instrumentés
- 2 ans de suivi en occupation
- Evaluations : 2/3 Cerema, 1/3 BET
- Capitalisation-diffusion pour l'opérationnel

2012

2020



06/04/2018

Introduction technique

1. Le programme "Bâtiment démonstrateurs"
2. Une capitalisation pour l'opérationnel
3. L'échantillon 2017

Introduction technique

2. Une capitalisation pour l'opérationnel

Enseignements tirés des suivis-évaluations

- **Cible** : acteurs de la construction / gestion / utilisation
- **Objectif** :
 - permettre d'opérer des améliorations techniques, organisationnelles, comportementales...
 - sur :
 - . la performance énergétique
 - . la qualité d'usage
 - . les coûts
- **Moyen** : valeur de constat



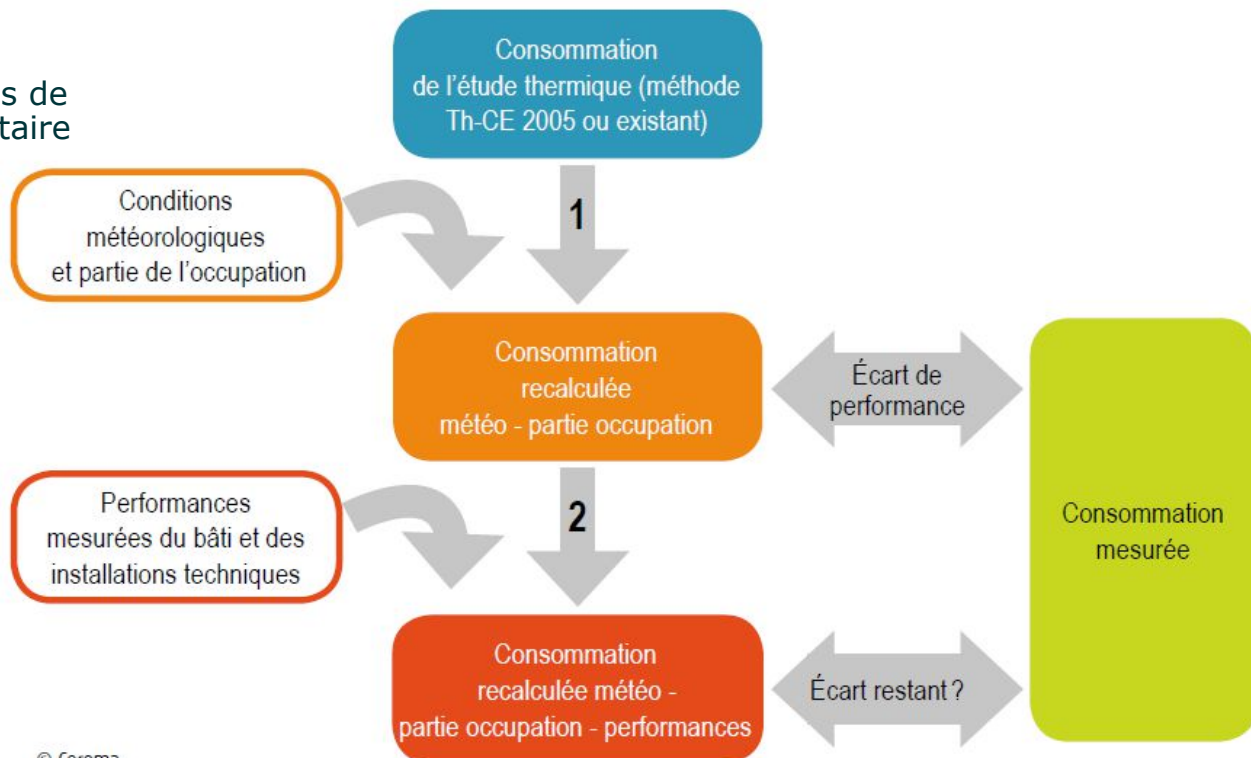
Introduction technique

2. Une capitalisation pour l'opérationnel

Point méthodologique

- Comparaison
 - consommation mesurée
 - consommations recalculées de l'étude thermique réglementaire

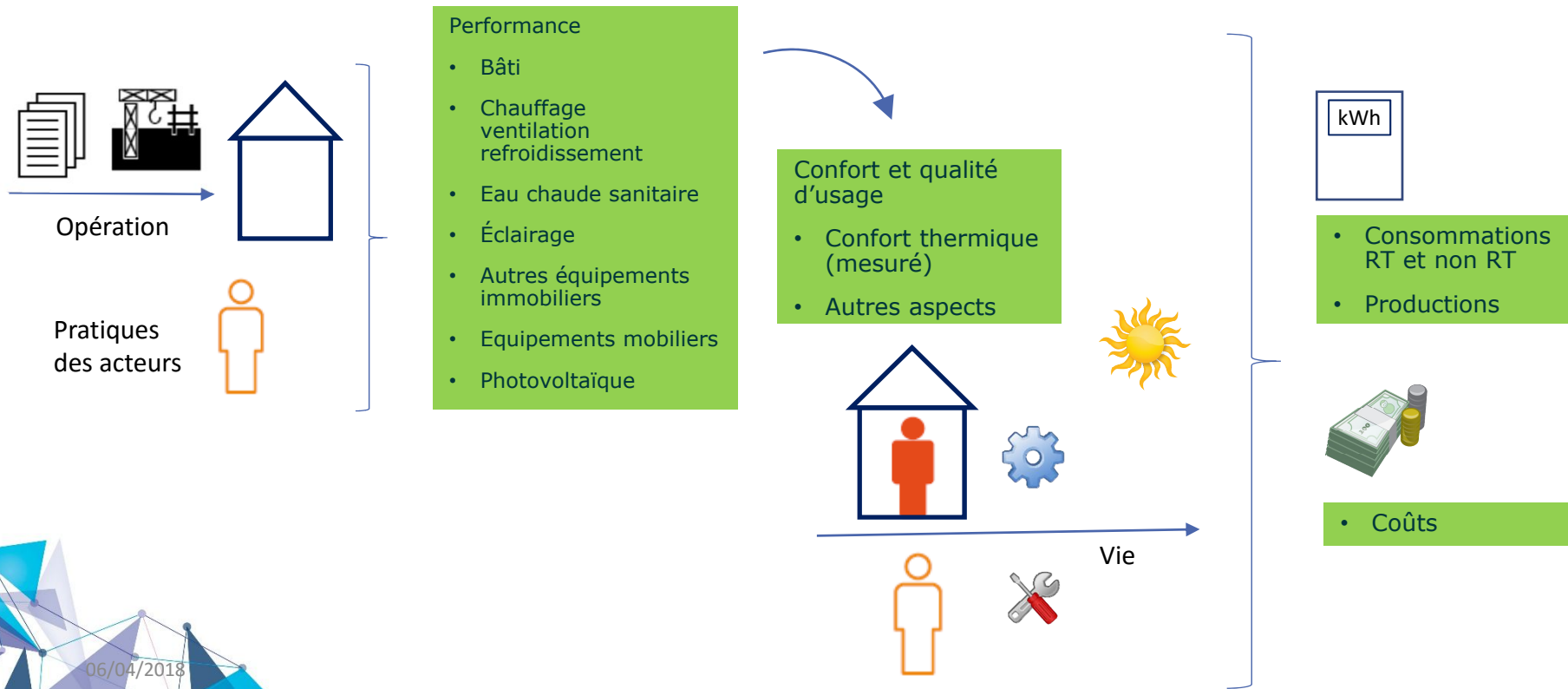
Evaluations Cerema



Introduction technique

2. Une capitalisation pour l'opérationnel

Evaluation complète



Introduction technique

1. Le programme "Bâtiment démonstrateurs"
2. Une capitalisation pour l'opérationnel
3. L'échantillon 2017

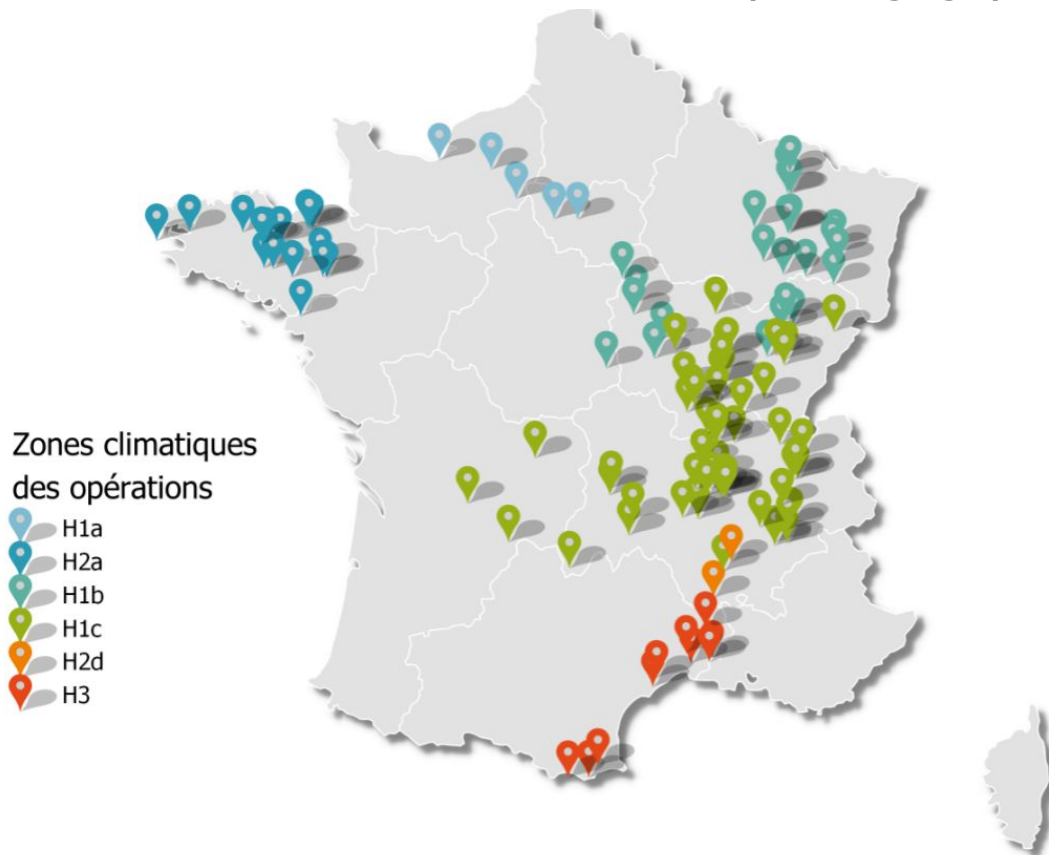
Introduction technique

3. L'échantillon 2017

Un panel diversifié

- 141 bâtiments
- Toutes zones climatiques
- Environnement majoritairement urbain

Répartition géographique



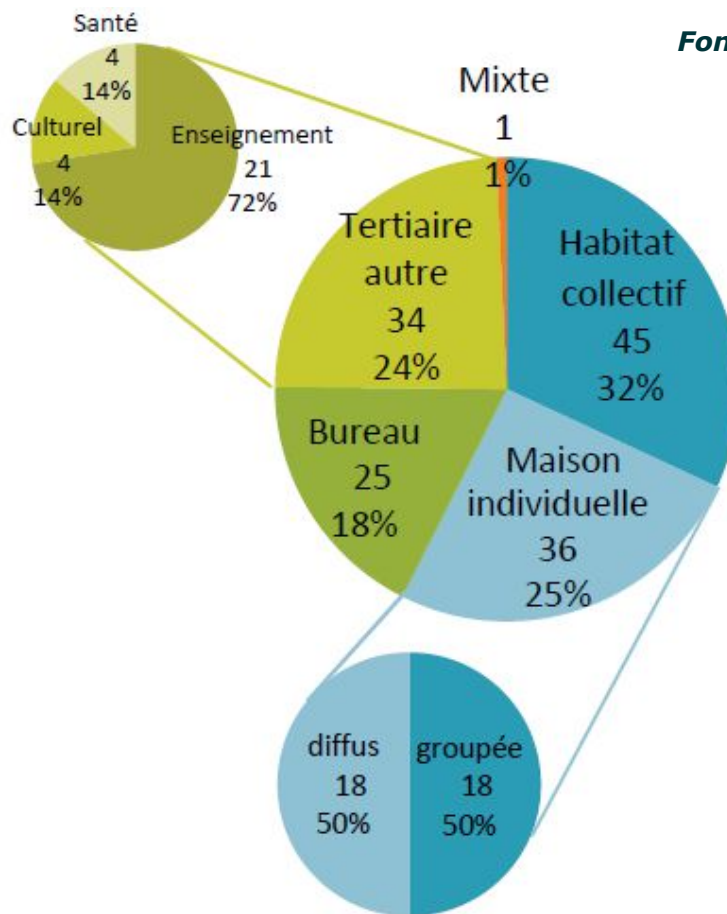
Introduction technique

3. L'échantillon 2017

Un panel diversifié

- Habitations
 - . 60 % social
 - . 20 % particuliers
- Tertiaire
 - . 2/3 constructions publiques
 - . bureaux privés
- 70 % neuf / 30 % rénovation
- 60 à 7300 m² SHON

Fonctions des bâtiments




Introduction technique

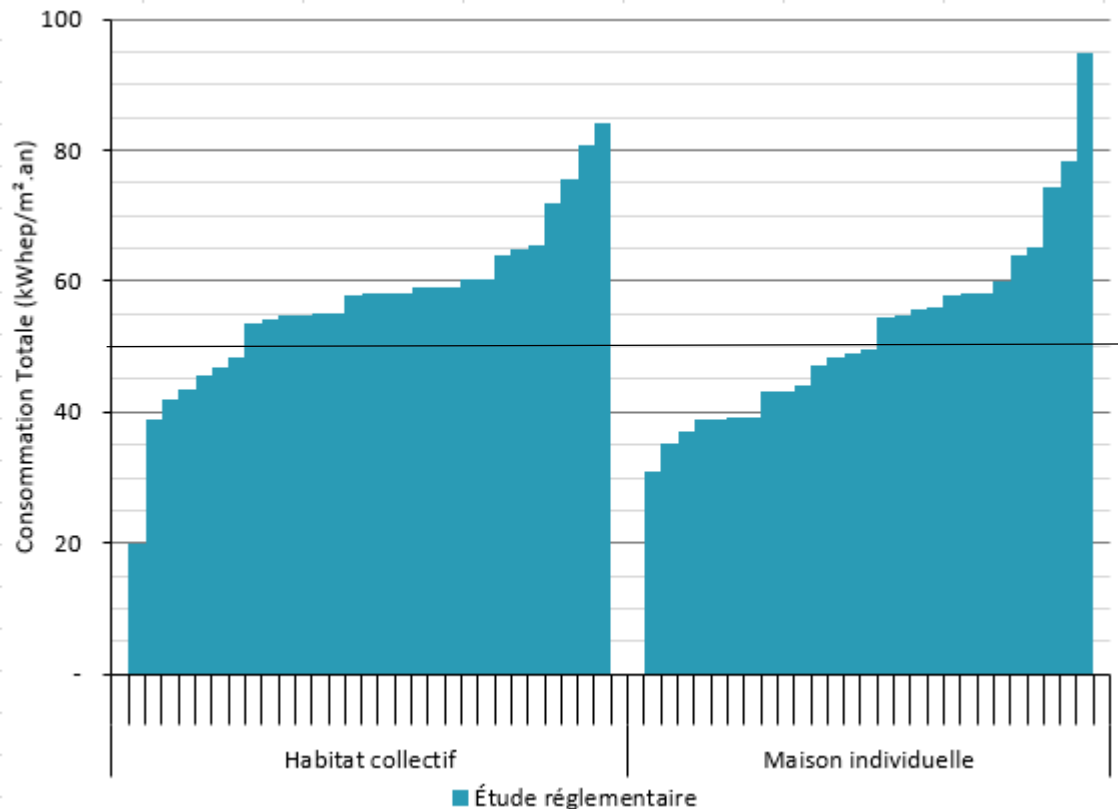
3. L'échantillon 2017

Des bâtiments à basse consommation

- Niveau de performance visé : proche ou supérieur au label BBC

-  Enseignements :
 - . Taille des échantillons
 - . Contexte de test

Consommation visée dans l'étude RT



Introduction technique

3. L'échantillon 2017

Des bâtiments à basse consommation

- Niveau de performance visé : proche ou supérieur au label BBC



- Enseignements :
 - . Taille des échantillons
 - . Contexte de test

Consommation visée dans l'étude RT

