



De l'administration des données à la production
de service utilisateur:
l'exemple d'Urbansimul, un outil web collaboratif
d'aide à la décision sur le foncier

Cotita, Aix-en-
Provence

27/03/18

Stéphane Rolle, CRIGE PACA

Christine Grimal, Cerema Méditerranée

Le CRIGE-PACA Centre de ressources en géomatique

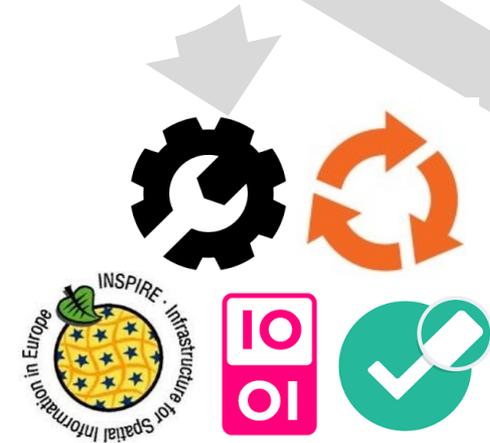
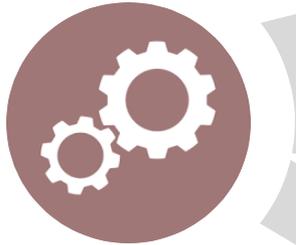


tous les acteurs du territoire régional
producteurs et utilisateurs d'information géographique
publics et privés

1 750 organismes
4 700 individus



DES DONNEES GEOGRAPHIQUES



UNE EXPERTISE standards, qualité,
animation, open data, outils...



UNE ASSISTANCE
Hot-line, séminaires,
ateliers, formation,
guides...



DU RESEAUTAGE

Le rôle du CRIGE PACA dans l'outil Urbansimul



URBANSIMUL
Outil collaboratif d'analyse et de prospective sur le foncier

Matrice cadastrale

Gestion des accès

Création des **comptes** après vérification des **accès** nécessaires et obligatoires

Suivi de la standardisation des DU en Région

- Harmonisation des DU
- Qualité de l'information
- Interopérabilité
- Accessibilité

Bénéficiaire de **données précises, complètes** et de **qualité**

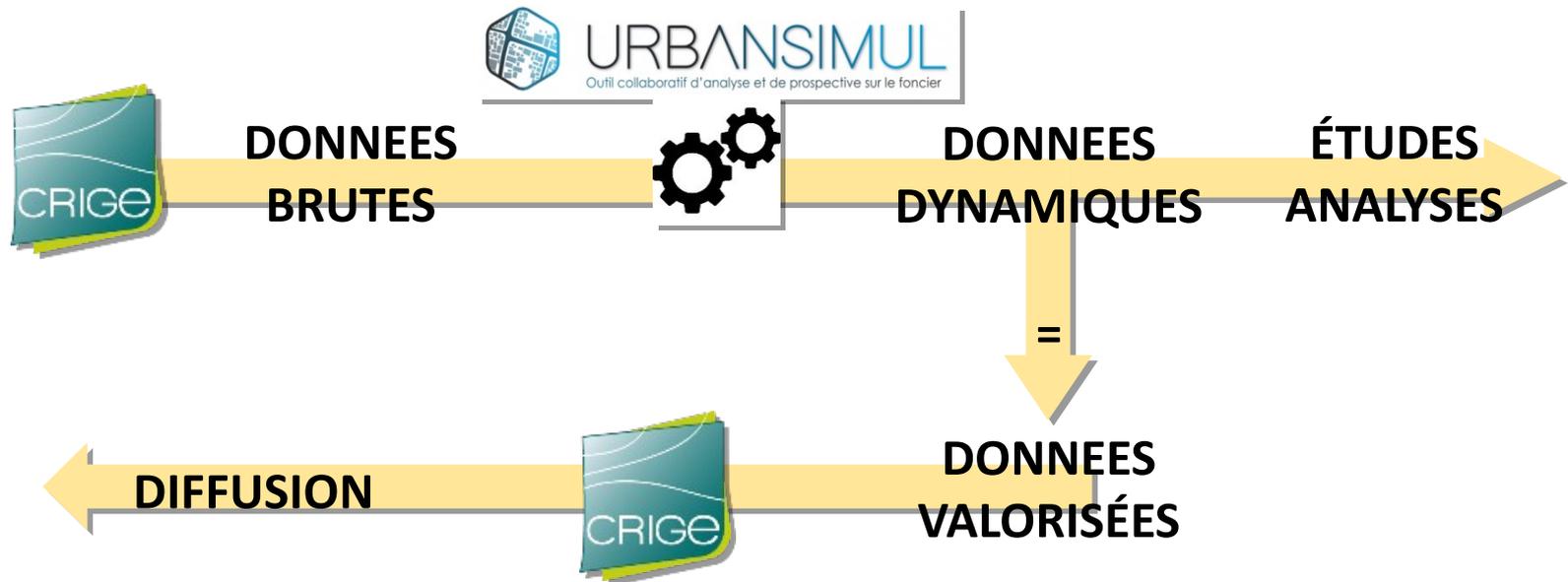
Présentation de l'outil tournées départementales GPU

géoportail

DE L'URBANISME

Présentations aux **acteurs locaux**

Valorisation de la donnée à travers les traitements de l'outil Urbansimul



Urbansimul participe à la mise en application des obligations réglementaires en matière d'urbanisme

Standard CNIG PLU, interopérabilité, accès à l'information...



URBANSIMUL

Outil collaboratif d'analyse et de prospective sur le foncier

Des questions récurrentes:

est ce que je dispose (de suffisamment) de foncier pour

- développer mon territoire en limitant la perte d'espaces naturels ou agricoles
- accueillir (un équipement | une entreprise | des logements...)

... Des réponses partielles, fragmentée, inégales,
limitées dans le temps

Un constat partagé de la complexité technique à récupérer et croiser l'ensemble des données nécessaires:
propriété, règles d'urbanisme, risques, biodiversité, pentes, équipements, paysage, voirie, risque de pollution, marché...



un outil web de mutualisation de l'information sur le foncier
entre acteurs publics

<https://urbansimul.fr>

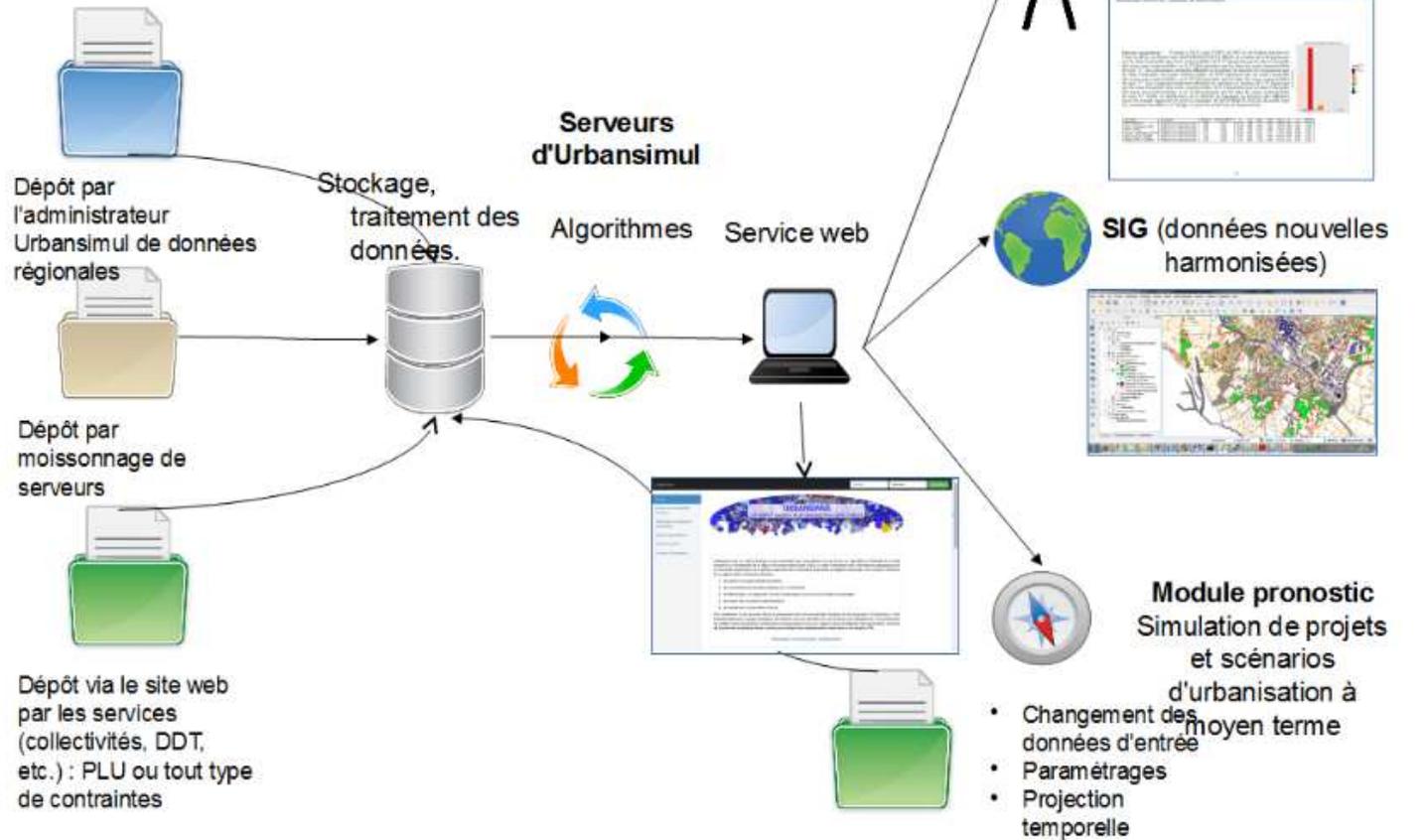


URBANSIMUL

Outil collaboratif d'analyse et de prospective sur le foncier

Données d'entrée :

- Cadastre, PLU, zonages risque, environnement, équipement, paysage



Un site web

<https://urbansimul.fr>

Accès personnel
pour les organismes publics
sur leur territoire de compétence

The screenshot displays the Urbansimul website interface. At the top right, there is a 'Connexion' button. The main header features the 'URBANSIMUL' logo with the tagline 'Outil collaboratif d'analyse et de prospective sur le foncier'. Below the header, a navigation menu on the left includes: Accueil, Carto WEB, Export SIG, Diagnostic, Dépôt, A propos d'Urbansimul, and F.A.Q.

The main content area is titled 'PRÉSENTATION D'URBANSIMUL' and features a 3D aerial view of a residential area with buildings in blue and green. A central overlay contains the text 'WEB' and 'CARTO' with location icons. Below this, a 'Module Diagnostic' section is visible, showing a 2D map with various colored zones. A dropdown menu is open, listing diagnostic categories: 'Il existe', 'Zonages', 'Disponibilité foncière', 'Disponibilité foncière et niveau de contraintes', 'Disponibilité foncière et paysage', and 'Densité et logement'. At the bottom, there is a section for 'CONTRANTES DEPOT PLU CNIG COVADIS' with a logo for 'URBANSIMUL'.



URBANSIMUL

Outil collaboratif d'analyse et de prospective sur le foncier

Revue

La Provence

**Economie
& Régionale
& Urbaine**



LE MONITEUR
DES TRAVAUX PUBLICS ET DU BÂTIMENT

Lettres:

la focale
RREAL

WWW:

la une:
region-paca.fr
inra.fr
cerema.fr
pref PACA

crige



Recherche:

projets Vigie-Med
Precos-Climate-KIC
Epicdec

Rencontres:

salon des maires (fr)
congrès des maires (paca)

Club métier CRIGE

rencontres des acteurs
publics du foncier

Clubs régionaux Hab/Urb

...

Colloques:

statistiques spatiales
praticiens chercheurs
concours de modélisation



Utilisation par les collectivités : le Pays d'Apt

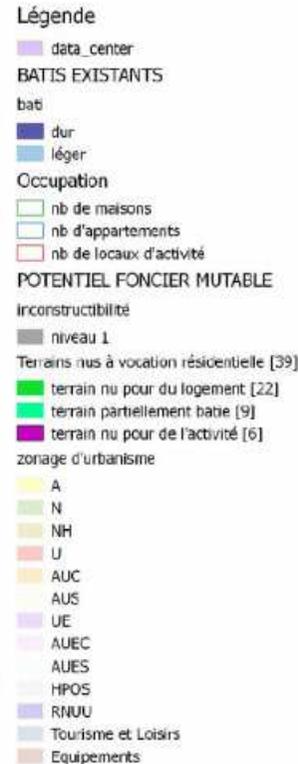
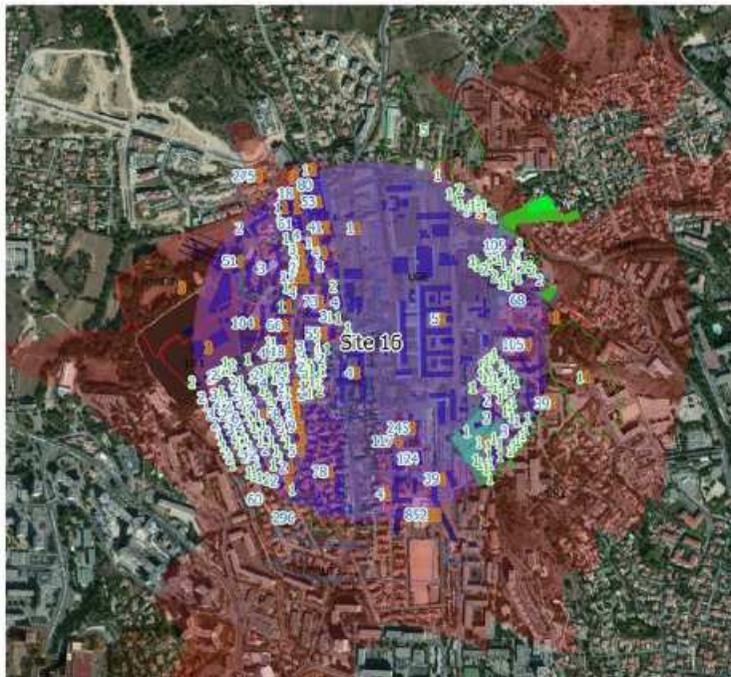


SCOT :
identification
des gisements
en zones Au

Etude foncière

PLH : repérage des
gisements voués à l'habitat

Des utilisations très variées : Data centers en PACA, repérage des potentiels de récupération d'énergie



Potentiels projets
d'aménagement



Aide à la mise au point d'une
méthode d'évaluation sur 16 sites

foncier d'activité économique
risque: PPRiF Marseille
équipements: prison
logement: carence en LLS
photovoltaïque
agriculture
biodiversité

Traitement et sélection des espaces potentiellement mobilisables à partir de critères : d'usages, forme, surface, desserte, propriété, capacités constructives



Module pronostic en cours de développement: Reconstitution du gisement en 2007 ...

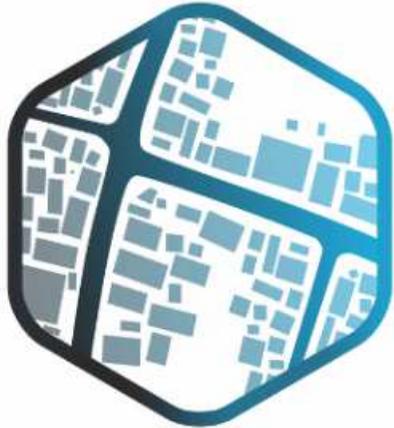


Module pronostic en cours de développement: Analyse des gisements 2007 et des constructions effectivement réalisées en 2016 à partir d'algorithme de machine learning



Travaux de recherche de l'unité éco-développement de
l'INRA d'Avignon en statistiques spatiales

Merci de votre attention



URBANSIMUL

L'équipe ...

Bertrand LEROUX : chef de projet, chef de projet Cerema

Ghislain GENIAUX : chef de projet, chargé de recherche
INRA

Christine GRIMAL : coordinatrice, Cerema

Pierrick CEZANNE-BERT : coordinateur, équipe
Urbansimul

Diassé SAMAKÉ : développeur, équipe Urbansimul

Fabien DEL-OLMO : développeur, équipe Urbansimul

Salah-Eddine AIT-AHTMAN : développeur, équipe
Urbansimul

Davide MARTINETTI : chargé de recherche INRA

Aude PEYRON : chargée d'études Cerema

... Et ses partenaires

